

# REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: KVYSU108  
Zakázka: Stavební úpravy č.p. 108, Vysokov

KSO:  
Místo: Vysokov

CC-CZ:  
Datum: 28. 12. 2018

Zadavatel:  
Obecní úřad Vysokov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
Ing. Petr Kuře

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>762 370,00</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>762 370,00</b>	Výše daně <b>160 097,70</b>
snižovaná	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>922 467,70</b>

JAN KUDLÁČEK / TZBK  
Technická zařízení budov Kudláček  
Spojovací 923, Dobruška 518 01  
Tel.: +420 773 924 603, [www.tzbx.cz](http://www.tzbx.cz)  
IČ: 749 30 559, DIČ: 7607163399



## REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KVYSU108

Zakázka: Stavební úpravy č.p. 108, Vysokov

Místo: Vysokov

Datum: 28. 12. 2018

Zadavatel: Obecní úřad Vysokov

Projektant: Ing. Petr Kuře

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady zakázky celkem</b>		<b>762 370,00</b>	<b>922 467,70</b>	
01	D.1.4.2 - Vytápění, zdroj tepla	762 370,00	922 467,70	STA

---

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

Stavební úpravy č.p. 108, Vysokov

Objekt:

**01 - D.1.4.2 - Vytápění, zdroj tepla**

KSO:

Místo: Vysokov

Zadavatel:

Obecní úřad Vysokov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Petr Kuře

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**762 370,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	762 370,00	21,00%	160 097,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**922 467,70**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Stavební úpravy č.p. 108, Vysokov

Objekt:

**01 - D.1.4.2 - Vytápění, zdroj tepla**

Místo:

Vysokov

Datum:

28. 12. 2018

Zadavatel:

Obecní úřad Vysokov

Projektant:

Ing. Petr Kuře

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>762 370,00</b>
1 - KOTELNA	381 900,00
2 - ROZVODY	84 330,00
3 - IZOLACE	1 280,00
4 - TOPNÁ TĚLESA	194 865,00
5 - ARMATURY	11 975,00
6 - ZKOUŠKY, DOREGULOVÁNÍ SOUSTAVY	5 060,00
7 - REGULACE TOPNÉHO SYSTÉMU	900,00
8 - MONTÁŽE	82 060,00

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Stavební úpravy č.p. 108, Vysokov

Objekt:

**01 - D.1.4.2 - Vytápění, zdroj tepla**

Místo:

Vysokov

Datum: 28. 12. 2018

Zadavatel:

Obecní úřad Vysokov

Projektant: Ing. Petr Kuře

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**762 370,00**

**D 1 KOTELNA 381 900,00**

1	M	1.1	Teplné čerpadlo vzduch/voda: invertorové splitové provedení, topný výkon minimálně 9,33 kW při parametrech 2 °C/35 °C dle EN 14511; minimální topný faktor 3,92 při parametrech 2 °C/35 °C dle EN 14511; výstupní teplota 58 °C (do venkovní teploty -20 °C); kompresor dvojitý rotační; chladivo R 410A (náplň maximálně 4kg), jmenovité napětí 230 V 50 Hz, maximální přípustná hladina akustického tlaku volně stojící jednotky ve 2 metrech je 48 dB (A), startovací proud 5 A; hmotnost tepelného čerpadla je 105 kg, maximální rozměry tepelného čerpadla jsou 970 x 370 x 1300 mm (š x h x v). SCOP 55 pro průměrné podnebí je 3,43, třída energetické účinnosti při vytápění místnosti a teplotě výstupní vody 55 °C je A++. Instalované tepelné čerpadlo bude splňovat parametry definované nařízením Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů (požadavky od 26. 9. 2017).	ks	2,000	95 000,00	190 000,00	
2	M	1.2	Ekvitermní regulátor pro řízení kaskády dvou tepelných čerpadel, řízení ohřevu teplé vody, možnost připojení k internetu, diagnostika poruch tepelného čerpadla, měření počtu provozních hodin, řízení druhého zdroje - elektrokotle a topné jednotky v zásobníku teplé vody, řízení oběhových čerpadel.	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	
3	M	1.3	Ocelová konzola pod tepelné čerpadlo s výškou 300 mm nad terémem.	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	
4	M	1.4	Ohřev odtoku kondenzátu - topný kabel - příslušenství tepelného čerpadla k zajištění bezpečného odvodu kondenzátu od tepelného čerpadla do sběrného místa, délka 1 metr.	ks	2,000	5 500,00	11 000,00	
5	M	1.5	Hydraulický modul s deskovým protiproudým výměníkem chladivo/voda, minimální průtok topné vody je 0,24 l/s; minimální průtok chladícím systémem 0,32 l/s; připojení chladiva průměr 15,88 mm a 9,52 mm;	ks	2,000	27 000,00	54 000,00	
6	M	1.6	Autorizované spuštění tepelného čerpadla	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	
7	M	1.7	Přímotopný elektrokotel: 18 kW + 6 kW (ručně připinaných); oběhové čerpadlo, termostat 0 °C až 90 °C; tiché stykače	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	
8	M	1.8	Topná jednotka šroubovací do zásobníku teplé vody G 6/4", výkon 3,75 kW; vybaveno provozním a bezpečnostním termostatem.	ks	1,000	3 750,00	3 750,00	
9	M	1.9	Bezúdržbové, mokroběžné, cirkulační čerpadlo mezi hydraulickým modulem a akumulací nádobou, pro montáž do potrubí s integrovanou elektronickou regulací pro zajištění konstantního tlaku čerpadla; DN 25 čerpané médium: voda jmenovitý tlak: PN10 druh napájení: 1-230V/50Hz externí tlak 78kPa, průtok 3,8m3/hod krytí: IP44	ks	2,000	5 950,00	11 900,00	
10	M	1.10	Bezúdržbové, mokroběžné, cirkulační čerpadlo pro topný systém (okruh vytápění č. 1), pro montáž do potrubí s integrovanou elektronickou regulací pro zajištění konstantního tlaku čerpadla; DN 25 čerpané médium: voda jmenovitý tlak: PN10 druh napájení: 1-230V/50Hz externí tlak 40 kPa, průtok 2,7 m3/hod krytí: IP44	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
11	M	1.11	Bezúdržbové, mokroběžné, cirkulační čerpadlo pro topný systém (okruh vytápění č. 2), pro montáž do potrubí s integrovanou elektronickou regulací pro zajištění konstantního tlaku čerpadla; DN 30 čerpané médium: voda jmenovitý tlak: PN10 druh napájení: 1-230V/50Hz externí tlak 80 kPa, průtok 4,8 m3/hod krytí: IP44	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	
12	M	1.12	Akumulací nádobu: objem 265 litrů; včetně tepelné izolace (odnímatelné); průměr nádrže s izolací 584mm, výška nádrže 1570mm, 4x hrdlo 1" s vnitřním závitem, 1x hrdlo 6/4" s vnitřním závitem.	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
13	M	1.13	Ohřivač teplé vody (TV): nepřímotopný stacionární zásobník teplé vody určený k přípravě teplé vody ve spojení s tepelným čerpadlem, objem zásobníku 234 litrů, výhřevná plocha výměníku 2,5 m2, objem výměníku 17 litrů, 1x hrdlo 6/4" s vnitřním závitem.	ks	1,000	17 000,00	17 000,00	
14	M	1.14	Tlaková expanzní nádoba pro ohřivače teplé vody: 8 litrů, 10 bar; včetně servisní armatury MK 3/4" a konzoly	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	
15	M	1.15	Tlaková expanzní nádoba pro topný systém: 50 litrů, 6 bar; včetně servisní armatury MK 1"	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
16	M	1.16	Měřiče vyrobeného tepla pro topný okruh č. 1: připojovací rozměr DN20, průtok 0,6 m3/hod, l = 110 mm; rozsah teplot 15 - 105 °C, PN 16; IP 54; metrologie nezávislá na teplotě média; horizontální i vertikální montáž, instalace na zpětné potrubí.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
17	M	1.17	Zónový ventil - třicestný kulový kohout se servopohonem pro přepínání mezi vytápěním a ohřevem teplé vody, DN 25; G1"; napájení 230V 50 Hz, teplota topné vody maximálně 80 °C, doba přeběhu 8 sec.	ks	1,000	2 900,00	2 900,00	
18	M	1.18	Zónový ventil - dvoucestný kulový kohout se servopohonem DN 25; G1"; Kvs 60, napájení 230V 50 Hz, PN 32, teplota topné vody maximálně 90 °C, moment 4 Nm.	ks	1,000	2 850,00	2 850,00	

**D 2 ROZVODY 84 330,00**

19	M	2.1	Chladivové potrubí v izolaci (v návinu) pr. 15,88 mm (5/8"); pr. 9,52mm (3/8")	m	10,000	200,00	2 000,00	
20	M	2.2	Měděné potrubí Cu 15x1	m	150,000	110,00	16 500,00	
21	M	2.3	Měděné potrubí Cu 18x1	m	55,000	130,00	7 150,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	2.4	Měděné potrubí Cu 22x1	m	90,000	160,00	14 400,00	
23	M	2.5	Měděné potrubí Cu 28x1	m	46,000	250,00	11 500,00	
24	M	2.6	Měděné potrubí Cu 35x1,5	m	28,000	385,00	10 780,00	
25	M	2.7	Tvarovky Cu potrubí	ks	1,000	18 000,00	18 000,00	
26	M	2.8	Spotřební materiál k Cu tvarovkám (pájka, pájecí pasta, atd)	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
27	M	2.9	Upevňovací a nosný materiál	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	

**D 3 IZOLACE 1 280,00**

28	M	3.1	izolační trubice z pěnového polyetylenu $\lambda = 0,046$ W/mK DN 18; tl. stěny 20 mm	m	5,000	16,00	80,00	
29	M	3.2	izolační trubice z pěnového polyetylenu $\lambda = 0,046$ W/mK DN 22; tl. stěny 25 mm	m	18,000	25,00	450,00	
30	M	3.3	izolační trubice z pěnového polyetylenu $\lambda = 0,046$ W/mK DN 32; tl. stěny 25 mm	m	25,000	30,00	750,00	

**D 4 TOPNÁ TĚLESA 194 865,00**

31	M	4.1	KLC 1500/600 (White RAL 9016)	ks	1,000	1 400,00	1 400,00	
32	M	4.2	10 VK 500/400 (White RAL 9016)	ks	6,000	2 000,00	12 000,00	
33	M	4.3	10 VK 500/500 (White RAL 9016)	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	
34	M	4.4	10 VK 500/600 (White RAL 9016)	ks	1,000	2 250,00	2 250,00	
35	M	4.5	10 VK 600/600 (White RAL 9016)	ks	1,000	2 750,00	2 750,00	
36	M	4.6	21 VK 600/800 (White RAL 9016)	ks	2,000	3 800,00	7 600,00	
37	M	4.7	21 VK 600/900 (White RAL 9016)	ks	2,000	4 100,00	8 200,00	
38	M	4.8	21 VK 600/1000 (White RAL 9016)	ks	2,000	4 200,00	8 400,00	
39	M	4.9	21 VK 600/1100 (White RAL 9016)	ks	4,000	4 450,00	17 800,00	
40	M	4.10	21 VK 600/1400 (White RAL 9016)	ks	9,000	5 000,00	45 000,00	
41	M	4.11	22 VK 600/600 (White RAL 9016)	ks	1,000	3 850,00	3 850,00	
42	M	4.12	22 VK 600/800 (White RAL 9016)	ks	1,000	4 200,00	4 200,00	
43	M	4.13	22 VK 600/900 (White RAL 9016)	ks	3,000	4 650,00	13 950,00	
44	M	4.14	22 VK 600/1000 (White RAL 9016)	ks	7,000	4 800,00	33 600,00	
45	M	4.15	22 VK 600/1100 (White RAL 9016)	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
46	M	4.16	22 VK 600/1200 (White RAL 9016)	ks	1,000	5 300,00	5 300,00	
47	M	4.17	Termostatická hlavice	ks	42,000	0,00	0,00	
48	M	4.18	Připojovací přímé šroubení radiátorů VK 1/2"	ks	42,000	500,00	21 000,00	
49	M	4.19	Připojovací přímé šroubení koupelnového tělesa 1/2"	ks	1,000	415,00	415,00	
50	M	4.20	Termostatický ventil přímý s plynulým přesným nastavením 1/2" (včetně termohlavice)	ks	1,000	0,00	0,00	

**D 5 ARMATURY 11 975,00**

51	M	5.1	vypouštěcí kohout 1/2"	ks	4,000	70,00	280,00	
52	M	5.2	kulový kohout 1"	ks	13,000	150,00	1 950,00	
53	M	5.3	kulový kohout 5/4"	ks	7,000	280,00	1 960,00	
54	M	5.4	filtr závitový 1"	ks	3,000	115,00	345,00	
55	M	5.5	filtr závitový 5/4"	ks	1,000	250,00	250,00	
56	M	5.6	zpětná klapka těžká 1"	ks	2,000	145,00	290,00	
57	M	5.7	zpětná klapka těžká 5/4"	ks	3,000	250,00	750,00	
58	M	5.8	ovzdušňovací ventil automatický 1/2"	ks	5,000	140,00	700,00	
59	M	5.9	kondenzační smyčka "U" M20x1.5	ks	1,000	215,00	215,00	
60	M	5.10	kohout k manometru M20x1.5	ks	1,000	365,00	365,00	
61	M	5.11	teploměr příložený na trubku	ks	4,000	145,00	580,00	
62	M	5.12	manometr 0-6 BAR, 1/4" M	ks	1,000	100,00	100,00	
63	M	5.13	pojistný ventil 2,5 BAR	ks	3,000	130,00	390,00	
64	M	5.14	propojovací materiál	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	
65	M	5.15	upevňovací a kotvicí materiál	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	

**D 6 ZKOUŠKY, DOREGULOVÁNÍ SOUSTAVY 5 060,00**

66	K	6.1	tlaková a topná zkouška	hod	20,000	100,00	2 000,00	
67	K	6.2	doregulování soustavy	hod	17,000	180,00	3 060,00	

**D 7 REGULACE TOPNÉHO SYSTÉMU 900,00**

68	M	7.1	prostorový termostat	ks	1,000	900,00	900,00	
----	---	-----	----------------------	----	-------	--------	--------	--

**D 8 MONTÁŽE 82 060,00**

69	K	8.1	Montáž - teplotní čerpadla	ks	2,000	8 000,00	16 000,00	
70	K	8.2	Montáž - radiátory	ks	43,000	700,00	30 100,00	
71	K	8.3	Montáž - rozvody potrubí	m	369,000	40,00	14 760,00	
72	K	8.4	Montáž - izolace potrubí	m	48,000	0,00	0,00	
73	K	8.5	Montáž - kotlový okruh	hod	85,000	240,00	20 400,00	
74	K	8.6	Montáž - regulace	hod	4,000	200,00	800,00	