

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

01/2015

dne 23. února 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni: Bc. R. Fiedlerová, Z. Hovorková, Mgr. L. Čepa, J. Kosinka st., P. Čejchan, J. Kosinka ml., Z. Kosinka

Omluveni: brig. gen.Mgr.M. Červíček, N. Pinkavová
Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu: J. Kosinka st., Z. Kosinka 7 hlasů ano

Návrhová komise: J. Kosinka ml., P. Čejchan 7 hlasů ano

Zapísovatel: Z. Hovorková

PROGRAM:

- 1) Zpráva inventarizační komise za rok 2014
- 2) Hospodaření obce za rok 2014
- 3) Zpráva finančního výboru
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Pronájem nerezové kuchyně na rok 2015
- 6) Změna územního plánu p.p.č. 188 v k. ú. Vysokov (zpevněná plocha)
- 7) Vypsání výběrového řízení na zpracovatele Posuzování vlivu na životní prostředí (SEA) a podmínky zadávací dokumentace
- 8) Jmenování výběrové komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele na zpracování Posouzení vlivu na životní prostředí (SEA) na územní plán obce Vysokov
- 9) Záměr využití 2. N.P. budovy obecního úřadu
- 10) Vypsání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci 2. N.P. budovy OÚ
- 11) Rekonstrukce veřejného osvětlení
- 12) Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy ... komunálních odpadů
- 13) Smlouva o právu provést stavbu na p.č. 9/3, p.č. 919 a p.č. 738 v k.ú. Vysokov
- 14) Zpráva velitele JPO r. 2014
- 15) Nájemní smlouvy v podporovaných bytech – dodatky smluv
- 16) Různé:
 - Žádost o finanční příspěvek Hospic Anežky České
 - Souhlas se stavbou garáží na p.č. 400/79 v k.ú. Vysokov

7 hlasů ano

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Bc. Fiedlerovou R. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 02. 2015 do 23. 02. 2015.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana J. Kosinku st. a pana Z. Kosinku, návrhovou komisí J. Kosinka ml. a P. Čejchana, zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1 - *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (Z. Kosinku, J. Kosinku st.), návrhovou komisí (J. Kosinka ml., P. Čejchan) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).*

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení č. 2 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání zastupitelstva.*

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1/ Zpráva inventarizační komise za rok 2014

Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky inventarizace k 31. 12. 2014. Starostka přečetla zpracovanou závěrečnou zprávu o provedení inventarizace majetku obce Vysokov provedené v době od 01. 12. 2014 do 31. 12. 2014. Řádná inventarizace majetku obce byla provedena dle směrnice o inventarizaci majetku. Fyzická inventura majetku obce byla provedena za účasti: N. Pinkavová (předseda), Z. Kosinka (člen), P. Čejchan (člen), J. Kosinka st. (člen), Mgr. L. Čepa (člen). Fyzická inventura organizační jednotky JPO Vysokov byla provedena za účasti inventurní komise N. Pinkavová (předseda), Z. Kosinka (člen), J. Kosinka ml. (velitel JPO), J. Hátaš (zástupce velitele JPO), Z. Majer (starosta hasičů). Inventarizační komise navrhuje zastupitelstvu odepsat majetek dle přílohy č. 1 v celkové hodnotě 28.855,- Kč, z majetku organizační jednotky JPO majetek v celkové hodnotě 18.251,- Kč. Inventurní komise navrhuje zastupitelstvu zařadit majetek (7 ks kontejnerů) v celkové hodnotě 20.100,50 Kč.

Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje výsledky inventury k 31. 12. 2014 a Závěrečnou zprávu o provedení inventarizace majetku a vyřazení majetku v celkové výši 47.106,- Kč a zařazení majetku ve výši 20.100,50 Kč.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

2/ Hospodaření obce za rok 2014

Dotace do rozpočtu obce za rok 2014 činily celkem 244.700,- Kč. V lednu 2015 byla vrácena nevyčerpaná dotace na volby do Evropského parlamentu ve výši 2.011,- Kč a vratka dotace na volby do zastupitelstev obcí ve výši 3.369,- Kč. Celkový stav bankovního účtu k 31. 12. 2014 činil 2.270.355,79 Kč. Zůstatek nedoplatku dlouhodobého bankovního úvěru u České spořitelny k 31. 12. 2014 činil 1.991.200,- Kč (podporované bydlení). Celkem v roce 2014 bylo splaceno na úvěrech 716.863,79 Kč, byl předčasně splacen dlouhodobý úvěr na pořízení mulčovacího rameno McConnel.

V roce 2014 byly poskytnuty neinvestiční příspěvky: za žáky MŠ 102.900,- Kč, místní spolky na činnost 20.000,- Kč, Osvětová beseda 25.000,- Kč, Hospic Anežky České 5.000,- Kč, Spolek pro obnovu venkova 1.500,- Kč, DSO Svazek obcí 1866 59.000,- Kč, DSO Region Novoměstsko 16.148,50 Kč, Městská knihovna Náchod 17.000,- Kč, MŠ Kramolna 10.000,- Kč celkem z rozpočtu obce v roce 2014 bylo poskytnuto 256.548,50 Kč.

V roce 2014 byl do majetku obce zařazen majetek v celkové výši cca 10.040.000,- Kč (např. přístavba č.p. 108, technické zhodnocení budovy č.p. 108 - 936.390,- Kč, kompostéry 445.619,- Kč, štěpkovač Laski 216.711,- Kč, přístřešek sběrný dvůr 240.639,- Kč atd.).

Zastupitelé berou Zprávu o hospodaření obce za rok 2014 na vědomí.

3/ Zpráva finančního výboru

Starostka seznámila zastupitele se zprávou finančního výboru konaným dne 02. 02. 2015 na Obecním úřadu Vysokov v 18:00 hodin. Finanční výbor překontroloval pokladní knihu za IV. Q 2014, z předloženého výkazu FIN 2-12 k 31. 12. 2014 zpracovali rekapitulaci příjmů a výdajů (plnění rozpočtu) a zaměřili se na hospodaření obce v roce 2014. Zpráva finančního výboru je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 02. 02. 2015, která je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4/ Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2/2015

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením (RO) č. 1 a č. 2/2015. RO č. 1/2015 za měsíc leden – navyšují se příjmy i výdaje o částku 386.355,79 změna stavu bankovního účtu k 01.01.2015. Navyšené příjmy odvedeny do rezervy obce (pol.5901). Výdaje v rámci paragrafů - oprava veřejného osvětlení dle revizní zprávy 10.000,- Kč (čerpáno z rezervy obce).

RO č. 2/2015 za měsíc únor – příjmy i výdaje se navyšují o částku 30.000,- Kč (splátka dlouhod.úvěru).

Návrh usnesení č. 5 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 1 a č. 2/2015, které je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5/ Záměr pronájmu nerezové kuchyně

Paní starostka seznámila zastupitele se záměrem pronájmu nerezové kuchyně s příslušenstvím inv. č. 260. Záměr pronájmu nerezové kuchyně byl vyvěšen po zákonnou dobu na úřední desce obecního úřadu od 08. 01. 2015 do 26. 01. 2015. Do této doby byla předložena pouze jediná nabídka paní Jany Majerové, Vysokov č. p. 95. V minulém roce byla dle Smlouvy o výpůjčce nerezová kuchyně pronajímána za 1.000,- Kč/rok. Zastupitelé nepožadují zvýšení nájemného v rámci zachování kultury v obci a souhlasí s ročním nájemným ve výši 1.000,- Kč. Zastupitelé ukládají starostce uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku na dobu určitou od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2015. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Návrh usnesení č. 6 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce majetku mezi Obcí Vysokov a paní J. Majerovou, Vysokov č. p. 95 na dobu určitou od 01. 01. 2015 – 31. 12. 2015 za úplatu ve výši 1.000,- Kč / 1 rok (31. 12. 2015), předmětem výpůjčky je nerezová kuchyně s příslušenstvím, inv. č. 260. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6/ Změna územního plánu p.p.č. 188 v k. ú. Vysokov

Starostka informovala o záměru obce na části pozemků:

- p.p.č. 188 v k.ú. Vysokov (6 245m) ostatní plocha, způsob využití neplodná půda – změna využití pozemku – zpevněná plocha,
- pozemku p.č. 189 v k.ú. Vysokov (790m) ostatní plocha, způsob využití zahrada – změna využití pozemku – zpevněná plocha
- pozemku p.č. 229 v k.ú. Vysokov (1 696m) ostatní komunikace - změna využití pozemku – zpevněná plocha.

Návrh usnesení č. 7 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje změnu využití částí pozemků p.č. 188, p.č. 189, p.č. 228 v k.ú. Vysokov na zpevněnou plochu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 1 Zdrželi se: 0
(L. Čepa)

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

7/ Vypsání výběrového řízení na zpracovatele Posuzování vlivu na životní prostředí (SEA) a podmínky zadávací dokumentace

Starostka informovala o stanovisku KÚ KVHK ze dne 9.6.2014 č.j.: 8519/ZP/2014. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na území

evropsky významných lokalit nebo vyhlášených ptačích oblastí soustavy NATURA 2000 a KÚ KVHK vydal podle ust. §4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, že návrh územního plánu Vysokov je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Na základě výše uvedených skutečností je nutné vypsát veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“). Podmínky zadávací dokumentace: předmětem je zpracování posudku ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA, zpracovávat posudek mohou osoby, které jsou držiteli autorizace, doba pro zpracování posudku nesmí být delší než 60 dnů od podpisu smlouvy, doba a místo pro podání cenových nabídek 30. 03. 2015 do 17:00 hodin. Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena včetně DPH. Zastupitelé souhlasí vypsát veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí.

Návrh usnesení č. 8 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) a podmínky zadávací dokumentace s termínem doručení cenových nabídek do 30. 03. 2015 do 17:00 hodin.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

8/ Jmenování výběrové komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele na zpracování Posouzení vlivu na životní prostředí (SEA) na územní plán obce Vysokov

Na základě vypsání poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) s termínem doručení cenových nabídek do 30. 03. 2015 do 17:00 hodin, jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena včetně DPH, otevírání obálek je veřejné. Členy výběrové komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele na zpracování Posouzení vlivu na životní prostředí (SEA) podle § 10i zákona EIA starostka navrhuje: Mgr. L. Čepa, J. Kosinka, Z. Hovorková, Z. Kosinka, brig.gen.Mgr. M. Červíček (náhradník P. Čejchan). Termín otevírání obálek: 30. 03. 2015 v 17:15 hodin.

Návrh usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje členy výběrové komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí (SEA) podle § 10i zákona EIA ve složení: : Mgr. L. Čepa, J. Kosinka, Z. Hovorková, Z. Kosinka, brig.gen.Mgr. M. Červíček (náhradník P. Čejchan).

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

9/ Záměr využití 2. N.P. budovy obecního úřadu č. p. 108

Na základě jednání bytové komise starostka informovala zastupitele o stavu bytových jednotek v 2. N.P. budovy obecního úřadu. Dle konzultace s projektantem o technickém stavu bytových jednotek je nutná oprava rozvodu elektřiny, odpadů a vody, topení, zaizolování stropů z důvodu úniku tepla, oprava omítek, oprava kuchyní a koupelen.

Z diskuze zastupitelů vyplynuly 3 záměry využití 2. N.P. budovy OÚ: 1) opravit stávající stav dvou bytových jednotek, 2) zrekonstruovat 2. N.P. na menší podporované byty, 3) vybudovat zázemí pro společenské akce obce (setkání seniorů, výstavy, setkávání dětí a maminek atd.), zázemí pro potřeby místních složek. Záměrem je vytvoření vhodných prostor na vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum, na které lze získat dotační titul.

Diskuze: P. Šubr – požaduje prohlídku bytových jednotek. Starostka – s p. Šubrem prohlídka bytu ve středu 25. 02. 2015 v 13:00 hodin. P. Šubr – požaduje vybudování bytu I. kategorie a nesouhlasí s vytvořením prostor pro společenské akce obce (nesouhlasí s vybudováním záměru č. 3).

Návrh usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje záměr využití 2. N. P. budovy obecního úřadu č. p. 108 pro společenské akce obce a vytvoření vhodných prostor pro vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 1
L. Čepa

Usnesení č. 10 bylo schváleno

10/ Vypsání výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci 2. N.P. budovy obecního úřadu č.p. 108

Na základě schváleného usnesení č. 10 – záměr využití 2. N.P. budovy obecního úřadu č. p. 108 pro společenské akce obce a vytvoření vhodných prostor pro vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum, zastupitelé schvalují vypsání výběrového řízení malého rozsahu na dodavatele projektové dokumentaci na rekonstrukci 2. N.P. budovy OÚ.

Návrh usnesení č. 11 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje vypsání výběrového řízení malého rozsahu na dodavatele projektové dokumentace na záměr využití 2. N. P. budovy obecního úřadu č. p. 108 pro společenské akce obce a vytvoření vhodných prostor pro vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 1
L. Čepa

Usnesení č. 11 bylo schváleno

11/ Rekonstrukce veřejného osvětlení

Místostarostka informovala zastupitele o možnosti navázat kontakt s firmou zabývající se rekonstrukcí veřejného osvětlení. V rámci rekonstrukce veřejného osvětlení firma provede i pasportizaci osvětlení. Dle informací paní místostarostky je celá akce financována z úspory, která vznikne výměnou a optimalizací veřejného osvětlení. Zastupitelé pověřují paní

místostarostku k zjištění bližších informací rekonstrukce veřejného osvětlení. Zastupitelé berou danou informaci na vědomí.

12/ Obecně závazná vyhláška obce č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vysokov

Starostka přečetla novou obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Vysokov, včetně nakládání se stavebním odpadem. Třídění komunálního odpadu: papír, plast (včetně PET lahví), nápojové kartony, sklo, kovy, biologické odpady rostlinného původu, nebezpečné komunální odpady, objemný odpad, směsný komunální odpad. Stanoviště sběrných nádob: 1) u železničního přejezdu v Písničku, 2) za kapličkou, 3) Haltýř za garážemi, 4) u zvoničky, 5) na Vítově kopci, 6) na sběrném dvoře, 7) na parkovišti u hospody.

Návrh usnesení č. 12 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vysokov.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/ Smlouva o právu provést stavbu na p.č. 9/3, p.č. 919 a p.č. 738 v k.ú. Vysokov

Starostka informovala zastupitele o změně projektové dokumentace výše uvedené stavby. Z tohoto důvodu došlo i ke změně záborů na pozemcích ve vlastnictví obce. Původně uzavřená smlouva na p.p.č. 9/3 v k.ú. Vysokov je neplatná. Pozemky budou stavbou dotčeny následovně:

- p. č. 9/3 v k. ú. Vysokov – dočasný zábor 40m² (původně 26,5 m²)
- p. č. 919 v k. ú. Vysokov – dočasný zábor 3 m². Na částech předmětných pozemků bude v rámci zhotovení předmětné stavby dráhy a stavebního objektu SO Česká Skalice – Starkoč, železniční most, umístěno zařízení stavby. Při realizaci bude zachován přístup z pozemku p. č. 9/3 na místní komunikaci p. č. 706/1 pro vlastníky dotčených zemědělských pozemků.
- p. č. 738 v k. ú. Vysokov – dočasný zábor do 208 m². Předmětný pozemek bude v rámci zhotovení předmětné stavby dráhy, sanace zářezu vlevo trati, použit pro dočasný přístup ke skalnímu zářezu

Termín realizace výše uvedené stavby se předpokládá v termínu od 04/2015 do 11/2015. Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu mezi Správou železniční dopravní cesty s.o. a Obcí Vysokov.

Návrh usnesení č. 13 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na p. p. č. 9/3, p. č. 919 a p. č. 738 v k. ú. Vysokov mezi Správou železniční dopravní cesty s. o. a Obcí Vysokov a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/ Zpráva velitele JPO za rok 2014

Starostka předala slovo veliteli JPO panu J. Kosinkovi ml., který seznámil zastupitele se Zprávou velitele JPO a činností jednotky JPO obce Vysokov za rok 2014. Zpráva velitele JPO je přílohou zápisu. Zastupitelé berou Zprávu velitele JPO za rok 2014 na vědomí.

15/ Nájemní smlouvy v podporovaných bytech – dodatky smluv

Starostka seznámila zastupitele o dodatcích nájemních smluv v podporovaných bytech.

- Příbylová N. – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 – příslušníky domácnosti M. Příbyl (narození syna), Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 – zvýšení zálohy na služby (vodné) na částku 300,- Kč/měsíčně.

Návrh usnesení č. 14 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 a uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a paní N. Příbylovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- Král M. – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 – odhlášení slečny R. Ptáčkové. Pan Král M. požádal o souhlas s přijetím nového člena domácnosti do nájemcovy domácnosti slečnu M. Zídkovou. Zastupitelé nevydali souhlas z důvodu stížností na rušení nočního klidu.

Návrh usnesení č. 15 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a panem M. Králem.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje souhlas s přijetím nového člena domácnosti pana M. Krále slečny M. Zídkové.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 0 hlasů Proti návrhu: 7 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 nebylo schváleno.

- Dostál R. - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 souhlas s přijetím nového člena domácnosti do nájemcovy domácnosti – slečna Ing. Zelenková P. Z důvodu nesplnění podmínek pro umístění do podporovaného bydlení se mění čl. 3 nájemní smlouvy doba trvání nájmu – nájem se sjednává na dobu určitou od 23. 02. 2015 do 23. 02. 2016 (konzultováno s MMR ČR)

Návrh usnesení č. 17 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a panem R. Dostálem.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

16/ Různé:

- Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provoz pro Mobilní hospic Anežky České v Červeném Kostelci. Zastupitelé navrhují částku 5.000,- Kč, finanční dar je určen na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb hospice a Mobilního hospice Anežky České. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu Darovací smlouvy.

Návrh usnesení č. 18 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro Hospic Anežky České v Červeném Kostelci a pověřují starostku k podpisu Darovací smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

- Žádost pana J. Školníka s výstavbou 2 garáží na pozemku p.č. 400/79 v k.ú. Vysokov. Zastupitelé souhlasí se stavbou dvou garáží.

Návrh usnesení č. 19 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje stavbu 2 garáží na pozemku p. č. 400/79 v k. ú. Vysokov.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

16/ Diskuse:

- Dopis pana P. Šubrta – nesouhlas s obchvatem Náchoda
- Dopis pana J. Nováka – stížnost na sousedské soužití v podporovaných bytech – projedná bytová komise dne 4. 3. 2015 se všemi nájemci podporovaného bydlení
- Kosinka J.ml. – omezení tonáže od RD p. Buriánka
- Kosinka J. st. – zaměření pozemků cesta kolem RD Pozdřenů (stížnost občanů na špatné rozhledové poměry), zaměření pozemku u zvoničky (kontejnery), zaměření pozemku u RD Strážických
- Kosinka J. st. – dvě zrcadla + 2 značky

USNESENÍ - REKAPITULACE

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva
3. Schvaluje výsledky inventury k 31. 12. 2014 a Závěrečnou zprávu o provedení inventarizace majetku a vyřazení majetku v celkové výši 47.106,- Kč a zařazení majetku ve výši 20.100,50 Kč.
4. Schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 02. 02. 2015, která je přílohou zápisu.
5. Schvaluje rozpočtové opatření č. 1 a č. 2/2015, které je přílohou zápisu.
6. Schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce majetku mezi Obcí Vysokov a paní J. Majerovou, Vysokov č. p. 95 na dobu určitou od 01. 01. 2015 – 31. 12. 2015 za úplatu ve výši 1.000,- Kč / 1 rok (31. 12. 2015), předmětem výpůjčky je nerezová kuchyně s příslušenstvím, inv. č. 260. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
7. Schvaluje změnu využití částí pozemků p.č. 188, p.č. 189, p.č. 228 v k.ú. Vysokov na zpevněnou plochu.
8. Schvaluje vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) a podmínky zadávací dokumentace s termínem doručení cenových nabídek do 30. 03. 2015 do 17:00 hodin.
9. Schvaluje členy výběrové komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování posudku o vlivech záměru „Územní plán Vysokov“ na životní prostředí (SEA) podle § 10i zákona EIA ve složení: : Mgr. L. Čepa, J. Kosinka, Z. Hovorková, Z. Kosinka, brig.gen.Mgr. M. Červíček (náhradník P. Čejchan).
10. Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vysokov.
11. Schvaluje záměr využití 2. N. P. budovy obecního úřadu č. p. 108 pro společenské akce obce a vytvoření vhodných prostor pro vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum.
12. Schvaluje vypsání výběrového řízení malého rozsahu na dodavatele projektové dokumentace na záměr využití 2. N. P. budovy obecního úřadu č. p. 108 pro společenské akce obce a vytvoření vhodných prostor pro vzájemné setkávání místních občanů tkz. komunitní centrum.
13. Schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na p. p. č. 9/3, p. č. 919 a p. č. 738 v k. ú. Vysokov mezi Správou železniční dopravní cesty s. o. a Obcí Vysokov a pověřují starostku k podpisu smlouvy.
14. Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 a uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a paní N. Příbylovou.
15. Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a panem M. Králem.
16. **Neschvaluje** přijetí nového člena domácnosti pana M. Krále slečnu M. Zídkové.

17. Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04. 09. 2014 mezi Obcí Vysokov a panem R. Dostálem.
18. Schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro Hospic Anežky České v Červeném Kostelci a pověřují starostku k podpisu Darovací smlouvy.
19. Schvaluje stavbu 2 garáží na pozemku p. č. 400/79 v k. ú. Vysokov.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Zprávu o hospodaření za rok 2014
- Informace o možnosti rekonstrukce veřejného osvětlení
- Zpráva velitele JPO za rok 2014

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Místostarostce kontaktovat firmu zabývající se rekonstrukcí veřejného osvětlení
- Brig.gen.Mgr. M. Červíčkoví – vyřešit dopravní značení místní komunikace ke Kramolně a ke letišti
- Starostce zajistit zaměření obecních pozemků

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- 2) Zpráva finančního výboru dne 02. 02. 2015
- 3) Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2/2015
- 4) Zpráva velitele JPO za rok 2014

Zápis byl vyhotoven dne: 04. března 2015

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková
Ověřovatelé:	Jiří Kosinka st.
	Zdeněk Kosinka
Starostka:	Bc. Fiedlerová Renáta

Vyvěšeno dne: 05. 03. 2015

Sejmuto dne: 25. 03. 2015.