

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

06/2014

dne 30. června 2014 od 18 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni:

R. Fiedlerová, H. Černá, J. Kosinka, P. Čejchan, J. Hrnčíř, O. Bohadlo, I. Hátašová (18:20),
Z. Kosinka (18:10)

Omluveni: Z. Hovorková

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu: H. Černá, P. Čejchan

6 hlasů ano

Návrhová komise: J. Hrnčíř, J. Kosinka

6 hlasů ano

Zapisovatel: Z. Hovorková

PROGRAM:

- 1) Závěrečný účet obce za rok 2013
- 2) Zpráva finančního výboru
- 3) Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8/2014
- 4) Zpráva kontrolního výboru za I. pol.2014
- 5) Stanovisko k PD firmy Valbek (obchvat)
- 6) Návrhy bytové komise o obsazení domu s podporovanými byty
- 7) Samostatná změna územního plánu č. 5 – firma Hašpl a.s., Velké Poříčí
- 8) Volby do Zastupitelstva obce Vysokov (stanovení počtu členů)
- 9) Vyúčtování kulturní akce: Bitva u Náchoda 1866
- 10) Různé:
 - Kulturní kalendář II. pol.2014

6 hlasů ano

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Bc. Fiedlerovou R. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.06.2014 do 30.06.2014.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana P. Čejchan a paní Ing. H. Černou, návrhovou komisí J. Hrnčíře a J. Kosinku, zapisovatelem Oldřicha Bohadlo. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Usnesení č. 1 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (H. Černou, P. Čejchana), návrhovou komisi (J. Hrnčíř, J. Kosinka) a zapisovatele jednání zastupitelstva (O. Bohadlo).

Výsledek hlasování:

6 hlasů ano

Usnesení č. 2 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování:

6 hlasů ano

1/ Změna územního plánu č. 5 ÚPO Vysokov

Starostka přivítala zástupce firmy MESA Parts s.r.o., Ing. M. Lichter, Ing. Z. Balcara, zástupce firmy Hašpl a.s., K. Langr (předseda představenstva) a Ing. P. Škop (REPS CZ, s.r.o., projektová kancelář). Pan P. Škop informoval zastupitele o žádosti o změnu ÚP na p.č. 650/32, p.č.654/4, p.č. 654/5, p.č. 650/61 v k.ú. Vysokov, žadatelem o změnu ÚP je firma HAŠPL a.s., Velké Poříčí. Výše uvedené pozemky jsou zasaženy „koridorem nezastavitelného území v trase navrhovaného propojení železničních tratí č. 026 a č. 032. Investor firma HAŠPL a.s., požaduje změnou č. 5 ÚPO Vysokov odstranění „koridoru nezastavitelného území v trase navrhovaného propojení železničních tratí č. 026 a č.032“. Náklady na pořízení požadované změny územního plánu Vysokov budou plně hrazeny žadatelem, tj. firmou HAŠPL a.s., Velké Poříčí. Tento požadavek firma uplatňuje z důvodu výstavby výrobního areálu firmy HAŠPL a.s., Velké Poříčí na pozemcích p.č. 650/32, p.č. 650/61, p.č. 654/4, p.č. 650/43, p.č. 654/5, p.č. 650/27, p.č. 608/1 v k.ú. Vysokov pro 400 zaměstnanců s celkovou plánovanou investicí 180 mil. Kč. V rámci požadované změny územního plánu probíhala diskuze k nezastavitelnému území okolo budoucí trati do tunelu České Skalice-Náchod, zastávka severně před portálem tunelu. Projektant požaduje ochranné pásmo (nezastavitelné území) v šíři 50 metrů zrušit-j jižně od osy kolejí pro změnu ÚP. V nezastavitelném území budou umístěny zpevněné plochy důležité pro technickou obsluhu výrobního areálu.

Usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje samostatnou změnu územního plánu obce Vysokov č. 5 pro firmu HAŠPL a.s., Velké Poříčí za účelem odstranění „koridoru nezastavitelného území v trase navrhovaného propojení železničních tratí č. 026 a č. 032“ z důvodu výstavby výrobního areálu firmy HAŠPL a.s., Velké Poříčí s kapacitou cca 400 pracovních míst.

Výsledek hlasování:

7 hlasů ano, 1 se zdržel (p.Bohadlo)

2/ Závěrečný účet obce Vysokov za rok 2013

Paní starostka seznámila zastupitele Závěrečným účtem obce za rok 2013, součástí závěrečného účtu je výkaz FIN2-12M, výkaz zisku a ztráty k 31.12.2013, rozvaha k 31.12.2013, příloha účetní závěrky k 31.12.2013, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vysokov za rok 2013. Návrh Závěrečného účtu obce Vysokov byl řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 12. června 2014 do 30. června 2014, v zákonné lhůtě nebyly vzneseny žádné ústní ani písemné připomínky od občanů. Návrh Závěrečného účtu obce Vysokov za rok 2013 obsahuje: rozpis přijatých dotací a jejich vyúčtování, údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2013, neinvestiční příspěvky poskytnuté v roce 2013, majetkoprávní úkony provedené v roce 2012 a stav majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2012, + Zpráva o hospodaření obce za rok 2013. Přezkoumání hospodaření od 01.01.2013 – 31.12.2013 provedl Ing. Jiří Jarkovský – oprávněná osoba k poskytování auditorských služeb, od 01.06.2014 do 11.06.2014 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky (§10 odst.3 písm.a) zákona č. 420/2004 Sb. Nápravné opatření – účet 407 v částce 309.245,77 zrušit oproti majetku (pozemek p.č. 902/4 a budova na LV č. 294 pro obec a

k.ú. Vysokov), cenu na budovu a pozemek rozdělit podle poměru cen a v odhadu přepočítat odpisy.(směnné smlouva pozemky x salaš).

Usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku hospodaření obce za rok 2013 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá toto nápravné opatření: účet 407 v částce 309.245,77 zrušit oproti majetku (pozemek p.č. 902/4 a budova na LV č. 294 pro obec a k.ú. Vysokov), cenu na budovu a pozemek rozdělit podle poměru cen a v odhadu přepočítat odpisy (směnné smlouva pozemky x salaš ze dne 15.04.2011).

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

3/ Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru pan P. Čejchan seznámil zastupitele se zprávou ze schůzky finančního výboru ze dne 27. května 2014, finanční výbor se zabýval přípravou návrhu Závěrečného účtu obce za rok 2013 a plněním rozpočtu k 31.05.2014. Finanční výbor překontroloval vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, ostatním rozpočtům kraje a ostatních poskytnutých finančním prostředků. Dotace v roce 2013 činily 589.420,- Kč (dotace na volby do parlamentu, dotace na prezidentské volby, dotace na opravu místních komunikací, neinvestiční dotace pro JSDH obce a dotace na činnost místní správy. Obec poskytla neinvestiční příspěvky např. na žáky MŠ Náchod 67.200,- Kč, Město Náchod – městská policie 80.000,- Kč, Svazek obcí 1866 (59.000,- Kč), Osvětová beseda (25.000,- Kč), místní spolky (20.000,- Kč), HOSPIC A.České (5.000,- Kč), investiční příspěvky obce: Obec Studnice (PD Sedláčkův kopec) 54.000,- Kč, Obec Provodov-Šonov (43.348,- Kč), DSO ÚPA (141.000,- Kč) bezdrátový rozhlas.

Zpráva finančního výboru ze dne 23. června 2014 – finanční výbor se zabýval kontrolou pokladní knihy (březen, duben, květen), vyúčtováním akce „Bitva u Náchoda“, dle zpracovaného vyúčtování celkové příjmy z akce 30.874,- Kč, získané sponzorské dary ve výši 32.500,- Kč tj. celkové příjmy 60.550,- Kč. Výdaje: pronájem WC 6.292,- Kč, WIMEX 4.230,- Kč, propagační činnost 312,- Kč, uspořádání akce 60.500,- Kč.

Usnesení č. 5 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 27.05.2014 a zprávu finančního výboru ze dne 23. června 2014

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

4/ Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8

Paní starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7 za měsíc květen.

Příjmy i výdaje obce byly navýšeny o částku 17.500,- Kč (KÚ KVHK dotace na volby do evropského parlamentu) a výdaje související s volbami do evropského parlamentu, převod z rozpočtových účtů (splátky úvěru) 100.000,- Kč.

Příjmy obce byly navýšeny o 4.100,- Kč (výpůjčka traktoru, pronájem pozemků, vratka vody), o 10.000,- Kč (příjmy z poskytnutých služeb, firma Magnifica), o 180.400,- Kč (prodej pozemku Bezedos). Výdaje obce byly navýšeny o částku 194.500,- Kč (odvedené navýšené příjmy obce do rezervy obce).

Výdaje obce nebyly navýšeny, dochází k čerpání v rámci paragrafů ve výši 25.300,- Kč (nákup pozemku Ječmínek, refundace mzdy hasiči JPO, pohoštění, konference poplatky, materiál dolní hřiště, poplatky, nákup popelnic), financováno z vytvořené rezervy obce ve výši 25.300,- Kč.

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8 za měsíc červen.

Příjmy i výdaje obce byly navýšeny o částku 63.500,- Kč (příjmy sponzorské dary 32.500,- Kč, ostatní příjmy z činnosti 31.000,- Kč, výdaje 63.500,- Kč uspořádání akce).

Příjmy obce byly navýšeny o částku 298.900,- Kč (prodej pozemku Bezedos-doplatek 200.000,- Kč, 30.000,- Kč DPFO za samos.výděl.činnosti, 14.000,- Kč vratka elektr.energie sběrný dvůr, 9.500,- Kč vratka elektr.energie veřejn.osvětlení, 44.000,- Kč vratka elekt.energie OÚ, 1.400,- Kč vratka elekt.energie hasiči. Výdaje obce byly navýšeny o částku 298.900,- Kč (převedené navýšené příjmy obce do rezervy obce).

Usnesení č. 6 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 7 a č. 8/2014.

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

5/ Zpráva kontrolního výboru za I. pol. 2014

Předseda finančního výboru J. Hrnčíř seznámil zastupitele se zprávou kontrolního výboru ze dne 26. června 2014. Program: kontrola odstranění nedostatků dle zápisu KV ze dne 11.09.2013 (zbývá dořešit s ČD přístup na hřiště v dolní části obce za pohostinstvím, vytvoření studie železniční zastávky „U Haltýře“), kontrola plnění usnesení zastupitelstva od 11.09.2014 do 24.04.2014 (zhotovení retardéru před č.p. 26, před č.p. 122, zajištění cenových nabídek na projektovou dokumentaci rekonstrukce „Nebeského“ rybníka, zpráva lesního hospodáře + odsouhlasení úkonů v lese, zařadit komunikaci k betonárce do pasportu místních komunikací). Na vnitřní kontrolu orgánů obce nebyl ze strany zastupitelů vznesen žádný požadavek. Zastupitelé ukládají J. Hrnčířovi prověřit vyúčtování elektrické energie (odběrné místo salaš).

Usnesení č. 7 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zprávu kontrolního výboru ze dne 26. června 2014 za I. pol. 2014.

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

6/ Návrhy bytové komise o obsazení domu s podporovanými byty

Paní starostka informovala zastupitele o schůzce bytové komise ze dne 26.06.2014 v zasedací místnosti OÚ. Bytové komisi byly předloženy doručené žádosti místních obyvatel o umístění do domu s podporovanými byty. Na základě předložených žádostí bylo zjištěno: 4 žádosti byly z pořádku komplexně vyřazeny (odstěhování, zajištění náhradního bydlení atd.), 3 žádosti místních obyvatel zůstávají v pořádku pro umístění do seniorských bytů (umístění dle aktuálního zdravotního stavu) u ostatních žádostí bytová komise doporučuje následující obsazení přístavby OÚ č.p. 108

- žádost manželů Kundrádových o přidělení bezbariérového bytu (byt č.1 2+1) – ZO SCHVALUJE
- žádost slečny K. Ježkové o přidělení startovacího bytu (byt č. 2, s výhledem směr hlavní silnice) – ZO SCHVALUJE
- žádost R. Dostála o přidělení startovacího bytu (byt č. 3, s výhledem na východ) – ZO SCHVALUJE
- žádost N. Příbylové s rodinou (byt č. 4, II. podlaží) – ZO SCHVALUJE
- byt č. 5 pro umístění jednoho seniora popř. jedné osoby zůstává volný (rozhodování o umístění na příštím jednání ZO dle vyjasnění nově vzniklých okolností)

Bytová komise postupovala dle schválených kritérií pro přidělování bytů v domě s podporovanými byty, které zastupitelstvo schválilo na svém řádném jednání ZO dne 26.03.2014. Komise při umísťování do domu s podporovanými byty dbala základního kritéria – obyvatelé s trvalým bydlištěm v obci Vysokov.

Usnesení č. 8 – Zastupitelstvu obce Vysokov schvaluje návrh bytové komise na obsazení bytů v přístavbě domě č.p.108 následovně: manželé Kundrádovi (bezbariérový byt v dolním podlaží, byt

č. 1, 2+1), K. Ježková (startovací byt, I.N.P., byt č. 2 s výhledem k hlavní silnici), R. Dostál (startovací byt, I.N.P., byt č. 3 s výhledem na východ), N. Příbylové (Umlaufové) (II.N.P., byt č. 4).

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

Zastupitelstvo ukládá bytové komisi zajistit harmonogram oprav obecních bytů a projednat danou záležitost s nájemci dotčených bytů.

7/ Volby do Zastupitelstva obce Vysokov (2014 – 2018)

Starostka informovala zastupitele o blížících se podzimních komunálních volbách do obecních zastupitelstev a navrhla ponechat stávající počet členů zastupitelstva tj. 9 členů zastupitelstva pro volební období 2014 – 2018.

Usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje pro volební období 2014 – 2018 do zastupitelstva obce Vysokov 9 členů zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

8/ Stanovisko k projektové dokumentaci firmy Valbek (obchvat)

Místostarosta O. Bohadlo přečetl zastupitelům zpracovanou odpověď na dopis ze dne 10. dubna 2014. Jelikož není zřejmé, zda jsou jednotlivé body „Stanoviska k územnímu řízení na umístění stavby: Silnice I/33 Náchod – obchvat, I/14 Vysokov – Vrchoviny“ ze dne 14.04.2010 (č.j. 141/2010) splněny, je dle diskuze zastupitelé vhodné sjednat s firmou Valbek, spol. s r.o., Liberec veřejnou informativní schůzku. Zastupitelé ukládají starostce zajistit termín společné schůzky zastupitelů a firmy Valbek spol. s r.o., informovat dotčené vlastníky pozemků.

9/ Stanovisko k projektové dokumentaci „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“

Místostarosta přečetl návrh „Stanoviska obce k revitalizaci trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“ při splnění podmínky – snížení hlučnosti v ochranném pásmu dráhy v místě průjezdu zastavenou částí obce (km 17,00 až 17,30 směrem východním), z důvodu zvýšení traťové rychlosti na 80 – 100 km/hod., z čehož plyne vyšší hlučnost dopravy, kterou budou zasaženy nejbližší nemovitosti nacházející se v dolní části obce. V k.ú. Vysokov se v ochranném pásmu nachází „Nývtův dub“, pod železničním mostem vede obecní kanalizace, a na pozemku p.č. 9/3 v k.ú. Vysokov je vodní zdroj s povolením k odběru pramenní jímky. Obec požaduje uvést do původního stavu použité místní komunikace

Usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje stanovisko k projektové dokumentaci „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“.

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano

10/ Vyúčtování kulturní akce „Bitva u Náchoda“

Starostka informovala o uspořádané společensko-kulturní akci ze dne 21. června 2014 „Bitva u Náchoda“, příjem ze vstupného 14.640,- Kč, ostatní příjmy 16.234,- Kč, sponzorské dary ve výši 32.500,- Kč, celkové příjmy z akce 63.374,- Kč. Související výdaje: pronájem WC 6.292,- Kč (4xks), uspořádání akce 60.550,- Kč, Wimex (kelímky, toaletní papír, tácky) 4.230,- Kč, propagační materiály 2.435,80 Kč, celkové související výdaje činní 75.007,80 Kč. Finanční výsledek akce – obec doplatí ze svého rozpočtu 11.633,80 Kč (možné snížení nákladů po zúčtování dobropisu

vráceného spotřebního materiálu kelímky, toaletní papír, tácky o cca 2.500,- Kč). Zastupitelé berou zprávu o vyúčtování akce „Bitva u Náchoda“ na vědomí.

11/ Různé:

- J. Kosinka – upozornil na havarijní stav přítoku do požární nádržky, cenový návrh opravy havarijního stavu přítoku dodá firma J. Hanousek
- Ing. H. Černá – informovala o kulturním kalendáři na II. pol.2014
- J. Kosinka – upozornil na provoz na „Kramolenské“ komunikaci, tato místní komunikace je nadměrně zatížena těžkou technikou, doporučuje projednat provoz po komunikaci se zemědělci Agro-Hejzlar, Agro-družstvo Provodov-Šonov a ZD Žernov. Zastupitelé ukládají starostce vyvolat jednání s výše uvedenými firmami.
- Ing. H. Černá – žádost paní Tylšové o opravu místní komunikace pod železničním mostem, cesta od Zvoničky směr k hlavní silnici, místní komunikace pod mostem vymletá a značně poškozená, J. Kosinka – veškerý navezený štěrk splaven
- Z. Kosinka – požaduje korigovat pálení ohňů v horní části obce, zákaz pálení odpadů
- J. Bittnerová (knihovnice) – předložila zastupitelstvu žádost o pořízení 2 ks žaluzií do místní knihovny. Zastupitelé souhlasí a ukládají starostce objednat žaluzií.

USNESENÍ - REKAPITULACE

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva
3. Schvaluje samostatnou změnu územního plánu obce Vysokov č. 5 pro firmu HAŠPL a.s., Velké Poříčí za účelem odstranění „koridoru nezastavitelného území v trase navrhovaného propojení železničních tratí č. 026 a č. 032“ z důvodu výstavby výrobního areálu firmy HAŠPL a.s., Velké Poříčí s kapacitou cca 400 pracovních míst.
4. Schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku hospodaření obce za rok 2013 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá toto nápravné opatření: účet 407 v částce 309.245,77 zrušit oproti majetku (pozemek p.č. 902/4 a budova na LV č. 294 pro obec a k.ú. Vysokov), cenu na budovu a pozemek rozdělit podle poměru cen a v odhadu přepočítat odpisy (směnné smlouva pozemky x salaš ze dne 15.04.2011).
5. Schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 27. května 2014 a zprávu finančního výboru ze dne 23. června 2014
6. Schvaluje rozpočtové opatření č. 7 a č. 8/2014.
7. Schvaluje zprávu kontrolního výboru ze dne 26. června 2014 za I. pol. 2014.
8. Schvaluje návrh bytové komise na obsazení bytů v přístavbě domě č.p.108 následovně: manželé Kundrádovi (bezbariérový byt v dolním podlaží, byt č. 1, 2+1), K. Ježková (startovací byt, I.N.P., byt č. 2 s výhledem k hlavní silnici), R. Dostál (startovací byt, I.N.P., byt č. 3 s výhledem na východ), N. Příbylové (Umlaufové) (II.N.P., byt č. 4).
9. Schvaluje pro volební období 2014 – 2018 do zastupitelstva obce Vysokov 9 členů zastupitelstva.
10. Schvaluje stanovisko k projektové dokumentaci „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Vyúčtování společensko-kulturní akce „Bitva u Náchoda“

Zastupitelstvo obce ukládá:

- J. Hrnčířovi (předsedovi kontrolního výboru) vyúčtování odběru elektrické energie v odběrném místě sběrného dvora
- Bytové komisi předjednat opravu bytů s potenciálními nájemci v č.p. 141, č.p. 142
- Starostce pozvat firmu VALBEK spol. s r.o. k projednání projektové dokumentace na obecní úřad Vysokov
- Starostce vyvolat jednání s ZD Žernov, Agro Provodov-Šonov a zemědělcem panem Hejzlarem ohledně užívání místní komunikaci směr Kramolna zemědělskými stroji

podpis starostky:

podpisy místostarostů:

podpisy ověřovatelů:

Zápis napsala: Zdena Hovorková

Ve Vysokově dne: 07. července 2014

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne: