

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

02/2016

dne 9. března 2016 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni: Z. Hovorková, J. Pozděna, J. Kosinka ml., Z. Kosinka, R. Fiedlerová, J. Kosinka st.

Omluveni: N. Pinkavová, P. Čejchan, brig.gen.Mgr.M. Červíček

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu: J. Kosinka st., Z. Kosinka 6 hlasů ano

Návrhová komise: J. Pozděna, J. Kosinka ml. 6 hlasů ano

Zapisovatel: Z. Hovorková

PROGRAM:

- 1) Rozpočtové opatření č. 2 a č. 3/2016
- 2) Výsledek výběrového řízení malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace dle projektové studie investičního záměru „Komunitní centrum“ Vysokov č.p. 108
- 3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2013855/VB6 s benzínovým pohonem
- 4) Komunikace ke Kramolně – průjezd (podmínky povolení)
- 5) Různé:

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Bc. Fiedlerovou Renátou. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01. 03. 2016 do 09. 03. 2016.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana J. Kosinku st. a pana Z. Kosinku, návrhovou komisí J. Pozděna, J. Kosinka ml., zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č. 1 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (Z. Kosinku, J. Kosinku st.), návrhovou komisí (J. Pozděna, J. Kosinka ml.) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a rozšíření programu o body

Návrh usnesení č. 2 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozšíření programu jednání o body 5a) – 5i):

- 5a) p. Richtrová, p. Vít – předání staveniště
- 5b) Nákup recyklátu
- 5c) Návrh smlouvy o dílo s firmou Surpmo a.s., Hradec Králové – právní stav
- 5d) Stížnost J. Horynová - komunikace
- 5e) PENB energetický audit budov ve vlastnictví obce
- 5f) Uzavírka komunikace železniční přejezd směr Starkoč
- 5g) Záměr prodeje obecního majetku „AVIA“
- 5h) Darovací smlouva Hospic Anežky České, Červený Kostelec
- 5ch) Nákup komunální techniky
- 5i) Smlouva o výpůjčce RU Orla

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

1/ Rozpočtové opatření č. 2 a č. 3/2016

Rozpočtové opatření č. 2/2016. Navýšení příjmů rozpočtu obce 71.600,- Kč (vratka elekt.energie OÚ, VO). Navýšené příjmy převedeny do rezervy obce. Další změny ve výdajích v rámci paragrafů, takže se nenavýšují výdaje (investiční studie 34.100,- Kč) čerpáno ze specifikované rezervy obce.

Rozpočtové opatření č. 3/2016. Příjmy i výdaje obce byly navýšeny o 200.000,- Kč (splátka dlouhod.úvěru podporované bydlení). Příjmy obce byly navýšeny o 12.900,- Kč (prodej pozemku Strážičtí). Navýšení příjmy byly odvedeny do rezervy obce. Další změny ve výdajích v rámci paragrafů, takže se nenavýšují výdaje (nákup bojleru do podporovaného bytu, dohody o pracovní činnosti komunál SP a ZP, mzdy aparát N 104, Z 1 ÚZ 13013 2.300,- Kč, N 104 Z 5 ÚZ 13013 10.800,- Kč ze specifikované rezervy obce čerpáno 18.300,- Kč. Vše dle přílohy, která je součástí zápisu. Rezerva obce k 29. 02. 2016 činí 1.508.744,92 Kč.

Návrh usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 2 a č. 3/2016, které je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

2/ Výsledek výběrového řízení malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace dle projektové studie investičního záměru „Komunitní centrum“ Vysokov č.p. 108

Starostka předala slovo paní místostarostce, která seznámila zastupitelé s výsledkem výběrového řízení malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na záměr „Komunitní centrum“ Vysokov č.p. 108. Výběrová komise doporučuje zastupitelstvu schválit firmu STING NA s.r.o., Kamenice 110, 547 01 Náchod, IČO: 25949560 Náchod, tato firma podala nejvhodnější nabídku ve výše uvedené veřejné zakázce, která při hodnocení Hodnotící komise zadavatele byla vyhodnocena jako nabídka nejvhodnější.

Hodnocení nabídek uchazečů

Pořadové číslo(dle data doručení nabídky)	Obchodní firma uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STING NA s.r.o.	120.500,-
2.	INS SPOL. s.r.o.	131.000,-
3.	Jaroslav Vondřejc	154.638,-
4.		

Návrh usnesení č. 5 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje firmu STING NA s.r.o., Kamenice 110, 547 01 Náchod, IČO: 25949560 na zpracování projektové dokumentace dle projektové studie na investiční záměr „Komunitní centrum“ Vysokov č.p. 108 ve výši 120.500,- Kč bez DPH, 145.805,- Kč s DPH. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

3/ Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2013855/VB6

Starostka přečetla smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013855/VB6 „stVysokov knn přípoj.104/8 Macháčkovi 2 RD“ mezi Obcí Vysokov a ČEZ Distribuce a.s., Děčín zastoupená na základě písemné plné moci Energomontáže Votroubek s.r.o., Rychnov nad Kněžnou. Dojde k umístění kabelového vedení AYKY 4x70mm² na pozemku p.č. 105/1 v k.ú. Vysokov. Jednorázová náhrada za zřízení výše zmíněných práv odpovídajících věcnému břemenu bude činit 1.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 6 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013855/VB6 „stVysokov knn přípoj.104/8 Macháčkovi 2 RD“. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

4/ Komunikace ke Kramolně – průjezd (podmínky povolení)

Místostarostka seznámila zastupitele s probíhajícími jednáními s orgány státní správy:

Jednání s Ing. Kultem – obec nemá pravomoc vydávat povolenky

Simon odbor dopravy MÚ Náchod – výjimky na průjezd vydává tento odbor na základě písemné žádosti po souhlasu majitele pozemku, dále po schválení dopravním inspektorátem.

Pan Simon nám sdělil, že tyto výjimky se vydávají pouze v odůvodněných případech (závažnost) na SPZ a žadatele. Na dotaz, zda ORP nemůže tuto působnost přenést na jiné obce, nám bylo sděleno, že to nelze. Starostka obce Kramolna projednávala tuto záležitost s právníky, **výsledkem jednání jsou varianty:**

1. Osazení komunikace dopravním značením, kde bude průjezd povolen obyvatelům obou obcí, (návštěvníkům letiště?), družstvu na hospodaření na pozemcích a majitelům pozemků podél komunikace.
2. Cestu uzavřít zcela
3. Požádat starostu města Náchod o přenesení působnosti

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

5/ Různé:

a) p. Richtrová, p. Vít

Starostka a pan J. Kosinka st., se zúčastnili v pondělí dne 07. 03. 2016 místního šetření na pozemcích v těsné blízkosti nemovitostí paní Richtrové a p. Víta, kde probíhá odstranění strážního domku firmou Chládek a Tintěra, Pardubice. Vzhledem k nepříznivému počasí došlo k poškození přístupové komunikace (vyjeté hluboké bahnité koleje). Na schůzce na místě bylo se všemi účastníky domluveno, že firma Chládek a Tintěra, Pardubice uvede vše do původního stavu, místní komunikaci vedle RD Ganajových bude cesta vyspravena šterkem a poté budou všichni účastníci firmou kontaktováni k závěrečnému předání staveniště, kde budou možné případné nedodělky a vady s firmou konzultovány. Zastupitelé pověřují starostku a pana Kosinku J. st účasti na závěrečném předání staveniště.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b) Možnost nákupu recyklovaného materiálu na opravu komunikací

Obci Vysokov byl nabídnut asfaltový recyklovaný materiál z budoucí opravy silnice I/33, množství recyklátu závisí na finančních možnostech obce. Cena za tunu není v současné době známa, neboť probíhá výběrové řízení na dodavatele recyklovaného materiálu. Zastupitelé se po krátké diskuzi shodli, že v případě nabídky vítězné firmy odeberou asfaltový recyklovaný materiál (obrus) na budoucí opravy místních komunikací v obci za celkovou částku 200.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Smlouva o dílo

Starostka přečetla smlouvu o dílo s firmou Suprmo a.s., Hradec Králové na vyhotovení právního stavu ÚP Vysokov po vydání Změny č. 4 a č. 5 musí být vypracován v rozsahu shodných výkresů jako po vydání Změny č. 1 – č. 3 včetně zpracování příslušné textové části v počtu vyhotovení 4x tisk a 4x CD. Celková cena za zpracování: 32.000,- Kč bez DPH (38.720,- Kč včetně DPH), s fakturací ve dvou etapách: 1. etapa v elektronické podobě – pro pořizovatele a KÚ KVHK, který provede odsouhlasení a kontrolu (20.000,- Kč bez DPH), 2. etapa dopracování po kontrole včetně případných úprav + tisky 12.000,- Kč bez DPH. Termín: 1. etapa – do 3. týdnů od převzetí objednávky, 2. etapa do 2 týdnů od pokynu pořizovatele k dopracování. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Návrh usnesení č. 7 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou Surpmo a.s., Hradec Králové na vyhotovení právního stavu ÚP Vysokov po vydání Změny č. 4 a č. 5 za celkovou nabízenou cenu 32.000,- Kč bez DPH (38.720,- Kč včetně DPH) a pověřují starostku k podpisu smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

d) Stížnost J. Horynová

Místostarostka přečetla stížnost paní J. Horynové, která požaduje opravu účelové komunikace k nemovitosti. Cestu poničili firmy, které prováděli revitalizaci dráhy.

Vyvolané jednání bude probíhat 14. 3. 2016 za přítomnosti firem, které realizovali opravu dráhy, starostky Studnice a místostarostky naší obce a pana Kosinky. Předmětem jednání budou požadavky obcí i majitelů pozemků, které jsou stavbou dotčeny, na uvedení cesta pozemků do původního stavu. O výsledku jednání bude místostarostka informovat na příštím jednání ZO

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

e) Zpracování průkazu energetické náročnosti

Místostarostka přečetla doručené nabídky oslovených firem na vypracování průkazu energetické náročnosti budovy dle vyhl.78/2013 Sb. na budovy OÚ, Vysokov č.p. 141, 142. Doba vyhotovení průkazu max. deset pracovních dní od příjezdu technika, cena zahrnuje i příjezd technika, vč. technické a stavební kontroly, 2 originály PENB. Zastupitelé na základě cenových nabídek PENB (Průkaz energetické náročnosti budov) vybrali firmu PKV s.r.o., Senožaty 284, 396 01, Humpolec, IČ: 28149785 za celkovou cenu 13.138,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 8 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje firmu PKV s.r.o., Senožaty 284, 396 01 Humpolec, IČ: 28149785 pro vypracování průkazu energetické náročnosti budov dle vyhl. 78/2013 Sb., na budovy Obecní úřad, Vysokov č.p. 108 a budovu Vysokov č.p. 141, 142 za celkovou cenu 13.138,- Kč včetně DPH. Zastupitelé pověřují starostku k objednání zpracování průkazu energetické náročnosti u výše jmenované firmy.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

f) Uzavírka účelové komunikace – přejezd ke Starkoči

Místostarostka přečetla oznámení o uzavírce komunikace ke Starkoči, neboť firma Strabag Rail a.s., Ústí nad Labem bude provádět finální podbití kolejí do projektované výšky na trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov a z tohoto důvodu je nutná uzavírka komunikace na přejezdu. Uzavírka bude probíhat dne 5. dubna 2016 maximálně po dobu 5 hodin od 14:00 do 18:00 hodin.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

g) Záměr prodeje obecního majetku Avia

J. Kosinka ml., velitel JPO přednesl zastupitelům návrh na vyřazení a prodej obecního majetku organizační složky JPO hasičského automobilu zn. AVIA z 23. 01. 1999, Inv.č. 182 z důvodu snížení nákladů na opravy výše zmíněného automobilu. Zastupitelé souhlasí se vyřazením hasičského automobilu zn. AVIA z majetku obce a záměrem prodeje hasičského automobilu zn. AVIA z 23. 01. 1999, INV č. 182.

Návrh usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje vyřazení z majetku obce a záměr prodeje hasičského automobilu zn. AVIA, INV č. 182.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

h) Darovací smlouva Hospic Anežky České, Červený Kostelec

Starostka přečetla žádost o poskytnutí příspěvku pro Hospic Anežky České, Červený Kostelec. Zastupitelé souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,- Kč na provoz charitativního a neziskového zařízení Hospic. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu darovací smlouvy.

Návrh usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na provoz charitativního a neziskového zařízení Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

ch) Nákup komunální techniky

Starostka předala slovo panu J. Kosinkovi st., který seznámil zastupitele s nabídkami firem na pořízení zahradního traktoru se záběrem sečení cca 122 cm, litinové žací ústrojí, elektromagnetická spojka, pohon zadní nápravy, svahová dostupnost motoru 20 stupňů, nastavitelná výška sečení 25 – 80 mm, seřiditelná rovinnost sečení, tempomat, sběrný koš 380 litrů, mechanické vyklápění sběrného koše. Sekání trávy v náročných svahových podmínkách, pohon 4x4 s uzávěrkou diferenciálu. Zastupitelé na základě předložených nabídek vyhodnotili nabídku na zahradní traktor zn. Starjet Exclusive UJ 122-23 (P6) firmy Agrico s.r.o., Týniště nad Orlicí za celkovou cenu po mimořádné slevě 149.000,- Kč s DPH. Záruční doba je 12. měsíců, na stroj a příslušenství firma zajišťuje záruční a pozáruční servis a náhradní díly.

Návrh usnesení č. 11 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zakoupení zahradního traktoru Starjet Exclusive UJ 122-23 (P6) od firmy Agrico s.r.o., Lhota 255, 549 41 Červený Kostelec dle cenové nabídky ze dne 07. 03. 2016 za celkovou cenu 149.000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

i) Smlouva o výpůjčce RU Orla

Obec byla oslovena Ochránci památek pevnosti Josefov, p. M. Libichem o možnosti zapůjčení RU orla za účelem provedení výstavy v prostorách Bastionu na dobu 5. let. Zastupitelé souhlasí se záměrem výpůjčky RU Orla.

Návrh usnesení č. 12 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje záměr výpůjčky RU Orla.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

USNESENÍ - REKAPITULACE

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva
3. Schvaluje rozšíření programu o body 5a) – 5i).
4. Schvaluje rozpočtové opatření č. 2 a č. 3/2016, které je přílohou zápisu.
5. Schvaluje firmu STING NA s.r.o., Kamenice 110, 547 01 Náchod, IČO: 25949560 na zpracování projektové dokumentace dle projektové studie na investiční záměr „Komunitní centrum“ Vysokov č.p. 108 ve výši 120.500,- Kč bez DPH, 145.805,- Kč s DPH. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou.
6. Schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013855/VB6 „stVysokov knn připoj.104/8 Macháčkovi 2 RD“. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
7. Schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou Surpmo a.s., Hradec Králové na vyhotovení právního stavu ÚP Vysokov po vydání Změny č. 4 a č. 5 za celkovou nabízenou cenu 32.000,- Kč bez DPH (38.720,- Kč včetně DPH) a pověřují starostku k podpisu smlouvy.
8. Schvaluje firmu PKV s.r.o, Senožaty 284, 396 01 Humpolec, IČ: 28149785 pro vypracování průkazu energetické náročnosti budov dle vyhl. 78/2013 Sb., na budovy Obecní úřad, Vysokov č.p. 108 a budovu Vysokov č.p. 141, 142 za celkovou cenu 13.138,- Kč včetně DPH. Zastupitelé pověřují starostku k objednání zpracování průkazu energetické náročnosti u výše jmenované firmy.
9. Schvaluje vyřazení z majetku obce a záměr prodeje hasičského automobilu zn. AVIA, INV č. 182
10. Schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na provoz charitativního a neziskového zařízení Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu darovací smlouvy.
11. Schvaluje zakoupení zahradního traktoru Starjet Exclusive UJ 122-23 (P6) od firmy Agrico s.r.o., Lhota 255, 549 41 Červený Kostelec dle cenové nabídky ze dne 07. 03. 2016 za celkovou cenu 149.000,- Kč včetně DPH.
12. Schvaluje záměr výpůjčky RU Orla.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Komunikace ke Kramolně – průjezd (podmínky povolení)
- Možnost nákupu asfaltového recyklovaného materiálu
- Uzavírku železničního přejezdu směr Starkoč dne 05. 04. 2016 od 14:00 do 18:00 hodin

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Starostce a panu Kosinkovi J. st – účasti na předání staveniště firmou Chládek a Tintěra, Pardubice

Zasedání ZO 02/2016 dne 09. 03. 2016

- Ukončení a předání stavby revitalizace železniční trati Česká Skalice- Starkoč – bude jednáním je pověřena místostarostka s panem J. Kosinkou st.a předání požadavků a stížností obyvatel obce

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- 2) Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2/2016

Zápis byl vyhotoven dne: 18. března 2016

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková
Ověřovatelé:	Jiří Kosinka st.
	Zdeněk Kosinka
Starostka:	Bc. Fiedlerová Renáta

Vyvěšeno dne: 22. 03. 2016

Sejmuto dne: 08. 04. 2016