

## Obec Vysokov

### ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

**Zápis č. 03/2018 ze zasedání Zastupitelstva obce Vysokov konané dne 3. prosince 2018 v 17:00 hodin zasedací místnosti Obecního úřadu Vysokov**

**Přítomni:** Bc. R. Sychrovská Fiedlerová, Z. Hovorková, J. Kosinka st., brig. gen. Mgr. M. Červíček, P. Čejchan, V. Chráska, P. Fettersová, J. Kosinka ml., D. Mádr

**Omluveni:**

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

**Usnášeníschopnost:** ano

<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	P. Čejchan, P. Fettersová	9 hlasů ano
<b>Návrhová komise:</b>	D. Mádr, V. Chráska	9 hlasů ano
<b>Zapisovatel:</b>	Z. Hovorková	

### PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Jmenování inventurní komise na rok 2018
4. Kontrola využití finančních prostředků pro místní spolky
5. Kontrola využití finančních prostředků pro Osvětovou besedu Vysokov
6. Možnosti výměny zdroje tepla v budově č. p. 108 (možnost získání dotace 40% z OPŽP)
7. Cenová nabídka k zajištění podkladů pro podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu OPŽP
8. Zpráva odborného lesního hospodáře za rok 2018
9. Zápis do kroniky obce za rok 2017
10. Strategie sportu obce Vysokov
11. Pronájem hřiště na p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov
12. Pronájem hřiště na p. p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov
13. Pojistná smlouva Allianz pojišťovna a.s. – sportovní klubovna
14. Pojistná smlouva Generali Pojišťovna a.s. – navýšení hodnoty majetku
15. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ELEKTROIN spol. s r.o. „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“
16. Smlouva o zajištění přezkumu hospodaření na rok 2018
17. Smlouva o právu provést stavbu – Stako Červený Kostelec
18. Smlouva o smlouvě budoucí o umístění věcného břemene ČEZ Distribuce
19. Rozpočtová opatření
20. Zpráva finančního výboru
21. Kupní smlouva - Osvětová beseda Vysokov (40 ks židlí)
22. Záměr pronájmu nerezové kuchyně
23. Změna využití pozemku do ÚP Vysokov
24. Smlouva na dodávku elektřiny na rok 2019 (výsledek aukce)
25. Zřízení pracovního místa na OÚ + vyhlášení výzvy
26. Město Náchod – Smlouva o poskytnutí úvěru uzavřené dne 30. 04. 1999
27. Záměr č. 126/2018 Královéhradeckého kraje prodat, směnit, darovat pozemky v k. ú. Vysokov

- 28.Zpráva velitele JPO za rok 2018
- 29.Kulturní kalendář na rok 2019
- 30.Diskuse

Rozšíření programu jednání ZO:

- 31.Dodatek ke Smlouvě č. 950459 Marius Pedersen a.s.
- 32.Nákup počítače pro provoz rozhlasu
- 33.Jmenování členů finančního a kontrolního výboru
- 34.Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci Vysokov“

## **ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 12. 2018 do 17. 12. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana P. Čejchan, P. Fettersová, návrhovou komisí D. Mádr, V. Chráska, zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Návrh usnesení č. 1 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (P. Čejchana, P. Fettersovou), návrhovou komisí (D. Mádr, V. Chrásku) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **2/ Schválení programu jednání**

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu a doplnění programu a níže uvedené body:

- 31 Dodatek smlouvy 950459 Marius Pedersen a.s.
- 32. Nákup počítače pro bezdrátový rozhlas
- 33. Jmenování členů finančního a kontrolního výboru
- 34. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci: „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci Vysokov“

**Návrh usnesení č. 2 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu jednání o body B.31.) – B.34.)**

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**3/ Jmenování inventurní komise**

Místostarostka Z. Hovorková vydala příkaz k provedení inventarizace, ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č. 270/2010, který se skládá z plánu inventur na rok 2018 a složení hlavní a dílčí inventarizační komise. K inventarizaci majetku se postupuje dle vnitřní normy č. 3/2013. Inventarizace bude zahájena dne 02. 01. 2019 a ukončena dne 31. 01. 2019, inventura se sestavuje ke konci rozvahového dne, tj. k 31. 12. 2018. Podklady k provedení inventarizace budou předány do 03. 12. 2018. Inventarizační komise zahájí svou činnost dne 03. 12. 2018 a ukončí ji ke dni 31. 01. 2019 do 25. 01. 2019 bude ukončeno zpracování inventurních soupisů. Inventarizační zápis bude zpracován do 25. 01. 2019.

**Složení komisi:**

Hlavní inventarizační komise organizační jednotky Obec Vysokov, inventarizace majetku a dokladová inventura. Inventurní komise pro organizační jednotku obce Vysokov:

Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru)

Členové komise – Ing. H. Černá, Z. Kosinka, V. Chráska, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru).

Dílčí inventarizační komise organizační jednotky JPO Vysokov, inventarizace majetku a dokladová inventarizace:

Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru), členové komise – Z. Kosinka, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru), Ing. H. Černá, V. Chráska.

**Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje hlavní inventarizační komisi pro organizační jednotku Obec Vysokov (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru). Členové komise – Ing. H. Černá, Z. Kosinka, V. Chráska, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru).**

**Dílčí inventarizační komisi pro organizační jednotku JPO (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení: Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru), členové komise – Ing. H. Černá, Z. Kosinka, V. Chráska, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru). Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje plán inventur na rok 2018.**

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**4/ Kontrola využití finančních prostředků pro místní spolky**

Starostka obce navrhuje složení komise (J. Kosinka ml, P. Čejchan, R. Sychrovská Fiedlerová) ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) s odkazem na ustanovení §9 zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků ve výši 10.000,- Kč pro místní spolky SDH Vysokov, ČČK Vysokov, SK Nohejbal

Vysokov, SK Tenis Vysokov. Výše zmíněné místní spolky doloží doklady k vyúčtování příspěvku v pondělí dne 12. 12. 2018 v 17:00 hodin. Závěrečné zprávy o kontrolách poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků budou předloženy na příštím jednání zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 4** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru), R. Sychrovská Fiedlerová k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč pro místní spolky SDH Vysokov, ČČK Vysokov, SK Nohejbal Vysokov, SK Tenis Vysokov.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

## **5/ Kontrola využití finančních prostředků pro Osvětovou besedu Vysokov**

Starostka obce navrhuje složení komise (J. Kosinka ml., P. Čejchan, Z. Hovorková) ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) s odkazem na ustanovení §9 zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků ve výši 35.000,- Kč pro místní spolek Osvětová beseda Vysokov na uspořádání amatérského filmového festivalu Vysokovský Kohout. Osvětová beseda Vysokov doloží doklady k vyúčtování příspěvku do 12. 12. 2018 v 16:30 hodin. Závěrečná zpráva o kontrole poskytnutého neinvestičního finančního příspěvku budou předložena na příštím jednání zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 5** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), J. Kosinku ml. (předsedu kontrolního výboru), Z. Hovorkovou k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 35.000,- Kč pro místní spolek Osvětová beseda na uspořádání amatérského filmového festivalu Vysokovský Kohout.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

## **6/ Možnosti výměny zdroje tepla v budově č. p. 108 (možnost získání dotace 40% z OPŽP)**

Paní starostka seznámila přítomné s výsledkem „Posouzení změna zdroje tepla a topné soustavy v objektu Obecního úřadu Vysokov“ zpracovaným Ing. P. Kuřetem, Náchod dne 24. – 25. 11. 2018. V posudku se uvažovalo s následujícími zdroji tepla: tepelné čerpadlo vzduch/voda, elektrokotel, plynový kondenzační kotel. K výše uvedenému posudku byl zpracován i graf návratnosti investice. Z dlouhodobé investice se jako nejvýhodnější varianta zdroje vytápění jeví tepelné čerpadlo vzduch/voda, uvažuje se o kaskádě dvou tepelných čerpadel, součástí zdroje tepla je též příslušenství pro ohřev teplé vody. Na výměnu zdroje tepla

varianta - tepelné čerpadlo je možné získat dotaci ve výši 40% způsobilých nákladů z programu OPŽP. Ostatní varianty vytápění jsou bez možnosti získání dotace.

**Návrh usnesení č. 6 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje výměna zdroje tepla a topné soustavy v části budovy č. p. 108 (PP, 1.NP, 2.NP) varianta: tepelné čerpadlo vzduch voda dle vypracovaného posudku, zpracovaným Ing. P. Kuřetem.**

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 8 hlasů      Proti návrhu: 1      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **7/ Cenová nabídka k zajištění podkladů pro podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu OPŽP**

Starostka předložila následující cenové nabídky:

1) zpracovaná cenová nabídka č. 16018 ze dne 19. 11. 2018, zpracoval Jan Landa, Lomená 102, 547 01 Náchod, Malé Poříčí, IČ: 663 00 045 na vypracování energetického posudku, energetického štítku a průkazu energetické náročnosti a zjištění projektové dokumentace a výkazu výměr pro instalaci tepelného čerpadla v části objektu č. p. 108 (PP, 1.NP, 2.NP) ve Vysokově pro účely žádosti o dotaci z Operačního fondu Životního prostředí 2014+ (dotační program). Termín zhotovení 9. 1. 2018.

Nabídková cena: (celkem 71.000,- Kč)

17.500,- Kč	ověření záměru z hlediska dotačního programu
19.500,- Kč	vypracování energetického posudku včetně průkazu energetické náročnosti a dalších povinných příloh
34.000,- Kč	zajištění projektové dokumentace instalace tepelného čerpadla a otopné soustavy ve stupni pro výběr zhotovitele a výkaz výměr

2) zpracovaná cenová nabídka firmy Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, PSČ 160 00, cenová nabídka č. 2018-427PLI, ze dne 6. 11. 2018. Zajištění podkladů pro podání žádosti o dotaci a na stavby v rámci dotačního programu POŽP PO5 v oblasti. Název projektu: Instalace nového zdroje tepla + otopné soustavy (40% dotace) Tepelné čerpadlo vzduch – voda.

Nabídková cena: (celkem 115.000,- Kč bez DPH)

85.000,- Kč	projektová studie pro podání žádosti o dotaci – energetický posudek, optimalizace staveb, projektová studie, položkový rozpočet, výkaz výměr, průkaz en. náročnosti budovy dle vyhlášky 78/2013 Sb., NOVÝ STAV
30.000,- Kč	projektová dokumentace dle vyhlášky 499/2000 Sb – DSP pro výběr dodavatele stavby

Zastupitelé schvalují cenovou nabídku č. 16018, zpracovatele J. Landy, Lomená 102, 547 01 Náchod, Malé Poříčí, IČ: 663 00 045.

**Návrh usnesení č. 7 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje cenovou nabídku č. 16018 ze dne 19. 11. 2018, zpracoval Jan Landa, Lomená 102, 547 01 Náchod, Malé Poříčí, IČ: 663 00 045 na vypracování energetického posudku, energetického štítku a průkazu energetické náročnosti a zjištění projektové dokumentace a výkazu výměr pro instalaci tepelného čerpadla v části objektu č. p. 108 (PP, 1.NP, 2.NP) ve Vysokově pro účely žádosti o dotaci z Operačního fondu Životního prostředí 2014+ (dotační program) za celkovou cenu 71.000,- Kč**

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **8/ Zpráva odborného lesního hospodáře za rok 2018**

Starostka přečetla „Zprávu o stavu lesa obce Vysokov“, obec Vysokov má ve svém majetku celkem 14,78 ha lesa, z toho 10,12 ha na katastru obce Vysokov a 4,66 ha na katastru obce Kramolna. Těžba v roce 2018 – těžba kalamitní vítr a kůrovec 15,7 m<sup>3</sup> (porost 548 Bb), porost 548 Ec11 těžba kalamitní kůrovcová 200 m<sup>3</sup>. Zprávu vyhotovil odborný lesní hospodář p. H. Polonček. Zastupitelé „Zprávu o stavu lesa obce Vysokov“ projednali a schvalují.

***Návrh usnesení č. 8 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje „Zprávu o stavu lesa obce Vysokov“.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **9/ Zápis do kroniky obce za rok 2017**

Paní starostka přečetla zkonzultovaný zápis do kroniky za rok 2017. Kronikářka paní Mgr. Bohadlová Helena doplnila text kroniky o poznámky zastupitelů. Zastupitelé se po krátké korekci textu a diskuzi shodli na textu a schvalují zápis do kroniky obce za rok 2017.

***Návrh usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zápis do kroniky za rok 2017 dle přílohy a pověřují paní kronikářku Mgr. Bohadlovou Helenu k zápisu textu do kroniky obce.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **10/ Strategie sportu obce Vysokov**

Paní starostka seznámila zastupitele s „Plánem rozvoje sportu Vysokov 2018 – 2023“, o obsahem vymezení slabých a silných stránek. Výše uvedené strategie bude po schválení zastupitelstvem zveřejněna na webových stránkách obce.

***Návrh usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Plán rozvoje sportu Vysokov 2018 – 2023.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## **11/ Pronájem hřiště na p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov**

Paní starostka přečetla návrh smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel Obec Vysokov je vlastníkem p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov o výměře 2 486 m<sup>2</sup>, jehož součástí je i budova č. p. 212. Obec pronajímá tento pozemek s budovou k provozování sportovní nevýdělečné činnosti v rámci plánu kulturních a sportovních akcí obce Vysokov a SK Nohejbal, IČ: 270 32 868, zastoupená předsedou SK J. Matoušem. Předmětem nájmu je hřiště zřízené na pozemku p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov, jehož součástí jsou herní prvky pro děti a chatka na nářadí. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou

stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemce je povinen dbát na noční klid po 22 hodině a na údržbě zeleně. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním pozemku p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov a budovy č. p. 212. Cena nájmu byla mezi stranami stanovena dohodou a činí 1,- Kč ročně. Tato cena nezahrnuje odběr elektrické energie, vodné a stočné. Nájemné je splatné do 31. 12. běžného roku. Podpisem této smlouvy se ruší původní nájemní smlouva ze dne 1. 5. 2009. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

**Návrh usnesení č. 11 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel Obec Vysokov je vlastníkem p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov o výměře 2 486 m<sup>2</sup>, jehož součástí je i budova č. p. 212 na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 8 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## **12/ Pronájem hřiště na p. p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov**

Paní starostka přečetla návrh smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel J. Kosinka je vlastníkem p. p. č. 300/1 v k. ú. O výměře 3 880 m<sup>2</sup>. Pronajímatel je oprávněn obci pronajmout tento pozemek k provozování sportovní nevýdělečné činnosti v rámci plánu kulturních a sportovních akcí obce Vysokov. Předmětem nájmu je hřiště zřízené na pozemku p. p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemce je povinen dbát na noční klid po 22 hodině a na údržbě zeleně. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním pozemku p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov. Cena nájmu byla mezi stranami stanovena dohodou a činí 1,- Kč ročně. Tato cena nezahrnuje odběr elektrické energie, vodné a stočné. Nájemné je splatné do 31. 12. běžného roku. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

**Návrh usnesení č. 12 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel J. Kosinka je vlastníkem p. p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov o výměře 3 880 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 8 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

## **13/ Allianz pojišťovna a.s., Náchod - pojistná smlouva**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem pojistné smlouvy „Kalkulace komplexní pojištění podnikatelů NOE Plus“ ze dne 14. 11. 2018 zpracovanou paní I. Balcarovou na částku 2.695,- Kč, místo pojištění budova č. p. 212 (novostavba klubovny na p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov).

Pojištění budov – 2.279,- Kč, pojištění věci movitých 417,- Kč. Celková cena pojištění 2.695,- Kč. Zastupitelé souhlasí s uzavřením výše uvedené pojistné smlouvy.

**Návrh usnesení č. 13** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření pojistné smlouvy s Allianz pojišťovnou a.s. na pojištění budovy č. p. 212 v k. ú. Vysokov s celkovou cenou pojištění 2.695,- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

## **14/ Pojistná smlouva Generali Pojišťovna a.s. – navýšení hodnoty majetku**

Starostka informovala zastupitele, že do současné doby nebyla vyhotovena pojistná smlouva. Z tohoto důvodu navrhuje starostka tento bod z jednání stáhnout a jeho zařazení do programu na příští řádné jednání zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 14** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje stažení bodu č. 14) Pojistná smlouva Generali pojišťovna a.s. – navýšení hodnoty majetku z programu jednání zastupitelstva s tím, že bude zařazen do programu příštího řádného jednání zastupitelstva.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

## **15/ Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ELEKTROIN spol. s r.o. „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“**

Paní starostka přečetla zastupitelům Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ ze dne 9. 8. 2018 mezi Obcí Vysokov a zhotovitelem ELEKTROIN spol. s r.o., IČ: 609 30 888, DIČ: CZ 609 30 888, se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod se smluvní strany dohodly, že rozsah díla se navyšuje o vícepráce dle změnového listu č. Z1 – výložníky typu INI300 u všech světél VO + montáž + příslušné metry, navýšení o montáž výložníků u 40 světél. Navýšení o částku 58.597,29 Kč s DPH. Zastupitelé souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ ze dne 9. 8. 2018 a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

**Návrh usnesení č. 14** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ ze dne 9. 8. 2018 mezi Obcí Vysokov a zhotovitelem ELEKTROIN spol. s r.o., IČ: 609 30 888, DIČ: CZ 609 30 888, se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod navýšení o částku 58.597,29 Kč s DPH a pověřuje starostku k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 1.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

## **16/ Smlouva o přezkumu hospodaření na rok 2018**



Paní starostka přečetla návrh smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí mezi Obcí Vysokov a auditorskou společností ÚČTY spol. s r.o., Jaroměř. Předmětem smlouvy je vykonání přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí a vydání zprávy o výsledku tohoto přezkoumání hospodaření za rok 2018 s náležitostmi podle zákona o auditorech, vydání dopisu vedení, který bude obsahovat souhrn doporučení auditora v návaznosti na provedené přezkoumání hospodaření. Místem výkonu přezkoumání hospodaření je Obecní úřad Vysokov. Cena za vykonání přezkoumání je 30.000,- Kč bez DPH. Smlouva je uzavírána na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a může být ujednáním smluvních stran prodloužena. Přílohou smlouvy je oprávnění č. 567 vydané Komorou auditorů České republiky. Zastupitelé souhlasí s návrhem smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

***Návrh usnesení č. 15 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2018 mezi Obcí Vysokov a auditorskou společností ÚČTY spol. s r.o., Jaroměř. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

## **17/ Smlouva o právu provést stavbu**

Starostka informovala zastupitele o Návrhu smlouvy o právu provést stavbu mezi vlastníkem pozemku Obcí Vysokov a investorem stavby STAKO Červený Kostelec s.r.o., IČ: 455 36 422, DIČ: CZ 455 36 422, se sídlem Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec. STAKO Červený Kostelec s.r.o., je investorem stavby: Prodloužení vodovodu na p. p. č. 737/16 a 737/14 v k.ú. Vysokov. Stavba je umístěna na pozemku obce Vysokov č. kat. 692, 737/15 a 737/16 v k. ú. Vysokov. Vlastník pozemku dává tímto souhlas s výstavbou vodovodního řádu o délce 100,5 bm. Investor se zavazuje užívat pozemek pouze za účelem provedení stavby dle platného stavebního povolení a v rozsahu dle schválené projektové dokumentace. Zastupitelé souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy za podmínky, že p. p. č. 737/16 v k. ú. Vysokov bude v budoucnu využit k vybudování chodníku a navržená stavba tomuto záměru nebude bránit. Za této podmínky zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu a pověřují starostku k podpisu.

***Návrh usnesení č. 16 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2018 mezi Obcí Vysokov a auditorskou společností ÚČTY spol. s r.o., Jaroměř. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

## **18/Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-2015658/VB/3**

Paní starostka seznámila zastupitele se Smlouvou zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2015658/VB/3 Vysokov knn p. č. 737/8 – 13 6xRD STAKO mezi Obcí Vysokov v ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 247

29 035, DIČ: CZ24729035 zastoupená na základě plné moci ELEKTRO-COMP spol. s r.o. se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, PSČ 552 03, IČ: 150 32 060, DIČ: CZ15032060. Obec je výlučným vlastníkem par. Č. 962, 737/15, 737/16 v k. ú. Vysokov, oprávněná je vlastníkem stavby kabelové vedení NN a pojistková skříň, které se nacházejí na dotčených nemovitostech. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 627-242/2017 pod č. PGP-981/2018-605. Za věcné břemeno se zřizuje jednorázová náhrada ve výši 1.000,- Kč.

**Návrh usnesení č. 17 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvou zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2015658/VB/3 Vysokov knn p. č. 737/8 – 13 6xRD STAKO mezi Obcí Vysokov v ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035 zastoupená na základě plné moci ELEKTRO-COMP spol. s r.o. se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, PSČ 552 03, IČ: 150 32 060, DIČ: CZ15032060 a pověřuje starostku k podpisu výše uvedené smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **19/Rozpočtová opatření č. 13/2018**

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 13/2018 (příloha č. 3).

Navyšují se příjmy: správní poplatky 100,- Kč (pol. 1361), nájemné kuchyň pohostinství 1.000,- Kč (§3319 pol. 2133), palivové dřevo 7.300,- Kč (§3639 pol. 2111), dividendy akcie 4.900,- Kč (§6310 pol. 3201), nájemné BH 5.000,- Kč (§3612 pol. 2132), nájemné podpor.byty 4.000,- Kč (§4351 pol. 2132), DPH 12.250,- Kč (pol. 1211), DPFO 4.000,- Kč (pol. 1113), přijaté úroky banky 50,- Kč (§6310 pol. 2141), dřevní hmota 9.500,- Kč (§1031 pol. 2111), přijatá záloha vodné 1.000,- Kč (§3612 pol. 2111). Navýšené příjmy převedeny do rezervy obce §6171 pol. 5901.

Výdaje se nenavyšují, dochází pouze k přesunu finančních prostředků v rámci paragrafů. Zpráva odborného lesního hospodáře 4.000,- Kč (§1031 pol. 5169) – čerpáno z (§1031 pol. 5021), odměna výdejní místo ČP 800,- Kč (§2411 pol. 5021) – čerpáno z (§2411 pol. 5171), vánoční tancovánky 5.000,- Kč (§3399 pol. 5169), občerstvení vánoční strom 2.000,- Kč (§3399 pol. 5175) – čerpáno z (§3399 pol. 5492), průtokový bojler byt 4.300,- Kč (§3612 pol. 5139) – čerpáno z (§3612 pol. 5137), zálohy EE VO 12.000,- Kč (§3631 pol. 5154) – čerpáno (§3631 pol. 5123), rekonstrukce VO 4.000,- Kč (§3631 pol. 6121) – čerpáno (§3631 pol. 5171), pytle na tříděný odpad 2.000,- Kč (§3722 pol. 5139) – čerpáno (§3722 pol. 5169), zálohy EE sběrný dvůr 4.000,- Kč (§3723 pol. 5154) – čerpáno (§3723 pol. 5123), přístřež sběrný dvůr komunální technika 52.500,- Kč (§3723 pol. 6121) – čerpáno (§3723 pol. 6122), tříděný odpad 5.000,- Kč (§3725 pol. 5169) – čerpáno (§3723 pol. 6122), ZP organizace zastupitelstvo 1.000,- Kč (§6112 pol. 5032) – čerpáno (§6112 pol. 5023).

Výdaje se navyšují: DPP úklid, kronika obce 10.000,- Kč (§6171 pol. 5021), SP organizace aparát 20.000,- Kč (§6171 pol. 5031), poplatky bance ČNB, KB 1.000,- Kč (§6310 pol. 5163), záloha EE klubovna 1.600,- Kč (§3412 pol. 5154), ČTÚ rezervace kmitočtů 2.300,- Kč (§3341 pol. 5169) – hrazeno z navýšených příjmů.

**Návrh usnesení č. 18 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2018, které je přílohou zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

## **20/Zpráva finančního výboru**

Předseda finančního výboru P. Čejchan přečetl zastupitelům zprávu finančního výboru ze dne 28. 11. 2018. Finanční výbor dne 28. 11. 2018 zpracoval Návrh rozpočtu obce na rok 2019 - daňové příjmy ve výši 6.759.200,- Kč, nedaňové příjmy 809.800,- Kč, přijaté dotace od státu na výkon státní správy 101.600,- Kč, celkové příjmy rozpočtu obce ve výši 7.670.600,- Kč. Běžné výdaje rozpočtu ve výši 4.698.600,- Kč, kapitálové (investiční) výdaje ve výši 2.972.000,- Kč, celkové výdaje rozpočtu obce 7.670.600,- Kč. Rozpočet obce pro rok 2019 je navržen tedy jako vyrovnaný v závazných ukazatelích paragrafech a třídách 1, 4 a 8 v položkách a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2020 – 2024.

***Návrh usnesení č. 19 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 28. 11. 2018, která je přílohou zápisu.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů                      Proti návrhu: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

## **21/Kupní smlouva**

Paní starostka přečetla návrh kupní smlouvy mezi Obcí Vysokov a Osvětovou besedou Vysokov z. s., IČ: 708 94 809, sídlem Vysokov č. p. 108, 547 01 Náchod na odkup 40 ks židlí ve vlastnictví Osvětové besedy Vysokov z. s. Zastupitelé navrhují celkovou cenu 8.000,- Kč za 40 ks polstrovaných židlí, které jsou v současné době umístěny v zasedací místnosti obecního úřadu. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.

***Návrh usnesení č. 20 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Osvětovou besedou Vysokov z.s., IČ: 708 94 809, sídlem Vysokov č. p. 108, 547 01 Náchod na odkup 40 ks polstrovaných židlí za celkovou cenu 8.000,- Kč a pověřuje starostku k výše uvedené smlouvě.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů                      Proti návrhu: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

## **22/Záměr pronájmu nerezové kuchyně**

Záměr pronájmu kuchyňského vybavení dle smlouvy, manželé Majerovi požádali o pronájem nerezové kuchyně včetně příslušenství pro pohostinství č. p. 71 ve Vysokově pro rok 2019. Zastupitelé souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu nerezové kuchyně včetně příslušenství dle smlouvy na rok 2019

***Návrh usnesení č. 21 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nerezové kuchyně s příslušenstvím.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů                      Proti návrhu: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

## **23/Změna využití pozemku do ÚP Vysokov**

Starostka informovala zastupitele o doručené žádosti pana Antonína Bernarda, Vysokov č. p. 140, 549 12 Vysokov ze dne 7. 9. 2018, který žádá o změnu územního plánu obce Vysokov – plocha pro výstavbu seniorského bydlení – pozemky p. č. 578/1, 576/32, 576/31, 577/1, 576/19, 580/3 v katastrálním území obce Vysokov. Sjezd na výše uvedené pozemky je řešen z původní souběžné komunikace s komunikací č. 33, betonovým mostem, který je krytý asfaltovým povrchem. Starostka konzultovala danou žádost se zpracovatelem Územního plánu Vysokov Městským úřadem Náchod, odbor výstavby a územního plánování a na základě jejich sdělení, již nelze do rozpracovaného územního plánu přidat další lokality. Panu A. Bernardovi je doporučeno po vydání Územního plánu zažádat o změnu č. 1 Územního plánu Vysokov. Zastupitelé berou danou informaci na vědomí a vrací žádost panu A. Bernardovi.

## **24/Smlouva na dodávku elektrické energie na rok 2019**

Paní starostka informovala zastupitele o výsledku aukce na výběr dodavatele elektrické energie pro rok 2019, které se obec zúčastnila v rámci DSO Novoměstsko. Vítězem e-aukce se stala firma Centropol Energy, a.s., IČ: 254 58 302, DIČ: CZ 254 58 302, se sídlem Vaničkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny se uzavírá na období určitou bez možností automatického prodloužení od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020, cena silové elektřiny na toto období je fixní. Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

***Návrh usnesení č. 22 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny s firmou Centropol Energy, a.s., IČ: 254 58 302, DIČ: CZ 254 58 302, se sídlem Vaničkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020 bez možností automatického prodloužení a pověřuje starostku k podpisu výše uvedené smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

## **25/Zřízení pracovního místa na Obecním úřadě a vyhlášení výzvy na pozici „Technický pracovník“**

Starostka informovala o nutnosti zřízení nového pracovního místa na Obecním úřadě na pozici „Technický pracovník“ z důvodu odchodu J.Kosinky st. do starobního důchodu. Z výše uvedených důvodů je nutné vyhlásit veřejnou výzvu na pozici „Technický pracovník obce“ v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů. Specifika výzvy: místo výkonu práce: obec Vysokov, druh pracovního poměru: pracovní úvazek 40 hodin týdně, na dobu určitou s možností prodloužení na dobu neurčitou Platové zařazení: platová třída 1 – 8 dle funkčního zařazení, zařazení do platového stupně dle praxe a vzdělání, začátek pracovního poměru: březen/duben 2019.

Kvalifikační předpoklady uchazeče:

- dosažené vzdělání - střední vzdělání s maturitou nebo výuční list v technickém oboru
- praxe - není podmínkou, ale výhodou

Další předpoklady uchazeče:

- řidičské oprávnění skupiny B, C a T
- znalost práce v oboru: zámečnický, truhlář, svářeč, lakýrník, instalatér
- znalost práce s řetězovou pilou, křovinořezem (popř. oprávnění), travní sekačkou a zahradním traktorem

- komunikativnost, samostatnost, flexibilita, kreativita

Náplň práce:

- údržba a úklid veřejného prostranství v katastru obce
- údržba zeleně v obci, dohled na pořádek a čistou obce
- zimní údržba obce
- práce spojené s obhospodařováním obecního lesa
- údržba a oprava komunální techniky a obecního majetku
- činnosti spojené s odpadovým hospodářstvím a sběrným dvorem
- další nespécifikované práce spojené s pořádkem v obci

Termín odevzdání písemných přihlášek: 25. 01. 2019 do 12:00 hodin na adrese Obecního úřadu Vysokov. Výzva bude zveřejněna na webových stránkách obce, na elektronické a kamenné úřední desce obecního úřadu.

Výběrová komise: Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová, Zdeňka Hovorková, Ing. Josef Kulek, Vlastimil Chráska a Mgr. Petra Fettersová.

***Návrh usnesení č. 23 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje vytvoření nového pracovního místa na Obecním úřadě Vysokov – funkce „Technický pracovník obce“ a vyhlašuje veřejnou výzvu na pozici „Technický pracovník obce“ v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů s termínem doručení písemných přihlášek do 25. 01. 2019 do 12:00 hodin.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 23 bylo schváleno.**

***Návrh usnesení č. 24 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje výběrovou komisi na veřejnou výzvu na pozici „Technický pracovník obce“ ve složení: Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová, Zdeňka Hovorková, Ing. Josef Kulek, Vlastimil Chráska a Mgr. Petra Fettersová.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 24 bylo schváleno.**

## **26/Město Náchod – smlouva o poskytnutí úvěru uzavřená dne 30. 04. 1999**

Starostka informovala o vypršení lhůty pro uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí úvěru ze dne 30. 04. 1999. Obec Kramolna a Obec Vysokov navrhovaly dopisy č. j. 88/2018/SF/Vys a č. j. 105/2018 ze dne 25. 01. 2018 projednat návrh vrácení půjčky ve splátkách po dobu 10 let, ve výši 1/10 ročně za podmínky, že věřitel nebude požadovat dosavadní úroky. K datu, kdy budou splněny smluvní podmínky dle smlouvy o poskytnutí úvěru ze dne 30. 4. 1999 za Obec Vysokov a smlouvy o půjčce ze dne 30. 5. 2001 za Obec Kramolna, Město Náchod vrátí obcím splátky, které Obec Vysokov a Obec Kramolna k tomuto datu Městu Náchod zaplatily. Smluvní podmínky dle smlouvy o poskytnutí úvěru ze dne 30. 4. 1999 za Obec Vysokov a smlouvy o půjčce ze dne 30. 5. 2001 za Obec Kramolna budou naplněny. Zastupitelé projednali výše uvedené a rozhodli o opětovném zaslání dopisu a projednání uvedeného společného návrhu obou obcí na zasedáních nově zvolené Rady a Zastupitelstva Města Náchod.

**Návrh usnesení č. 25 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje odeslání dopisu na Zastupitelstvo Města Náchod ohledně věci Smlouvy o poskytnutí úvěru (Obec Vysokov), smlouvy o půjčce a úroky (Obec Kramolna).**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 25 bylo schváleno.**

## **27/Záměr č. 126/2018 Královéhradeckého kraje prodat, směnit, darovat pozemky**

Starostka informovala zastupitele o vyvěšeném záměru Krajského úřadu Královéhradeckého kraje č. 129/2018 prodat, směnit, darovat pozemky p. č. 399/3 a 469/9 v k. ú. Vysokov. Zastupitelé daný záměr projednali a mají zájem o výše uvedené pozemky a žádají Krajský úřad Královéhradecký kraj o bezúplatný převod (darování) pozemků p. č. 399/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 81 m<sup>2</sup>) a p. č. 469/6 (ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 292 m<sup>2</sup>) v k. ú. A obci Vysokov, okr. Náchod z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Vysokov. Pozemky udržuje a využívá obec jako místní komunikaci a plochu s kontejnery pro tříděný odpad.

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení: Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitých věcí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude řádně pečovat, užívat jej výhradce jako pozemky pod komunikacemi a v obci a pro plochu pro umístění kontejnerů na tříděný odpad, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

**Návrh usnesení č. 26 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p. č. 399/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 81 m<sup>2</sup>) a p. č. 469/6 (ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 292 m<sup>2</sup>) v k. ú. A obci Vysokov, okr. Náchod z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Vysokov. Pozemky udržuje a využívá obec jako místní komunikaci a plochu s kontejnery pro tříděný odpad.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 26 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 27 – souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení: Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitých věcí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude řádně pečovat, užívat jej výhradce jako pozemky pod komunikacemi a v obci a pro plochu pro umístění kontejnerů na tříděný odpad, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 27 bylo schváleno.**

## **28/Zpráva velitele JPO**

Starostka informovala zastupitele, že do současné doby nebyla zpracována úplná Zpráva velitele JPO. Z tohoto důvodu navrhuje starostka tento bod z jednání stáhnout a jeho zařazení do programu na příští řádné jednání zastupitelstva.

***Návrh usnesení č. 28 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje stažení bodu č. 28) Zpráva velitele JPO z programu jednání zastupitelstva s tím, že bude zařazen do programu příštího řádného jednání zastupitelstva.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 28 bylo schváleno.**

## **29/Kulturní kalendář na rok 2019**

Únor:	16. 02. Ples Červeného kříže
	17. 02. Maškarní rej pro děti
Březen:	16. 03. Ples hasičů
Duben:	11. 04. Úklid obce
	12. 04. Sběr železného šrotu
	30. 04. Čarodějnice v dolní části obce
Květen:	10. 05. Svátek matek
	25. 05. Pohádkový les
Červen:	Tenisový turnaj
Červenec:	Setkání seniorů v dolní části obce
Srpen:	31. 08. O pohár starostky + noční soutěž
Září:	01. 09. Rozloučení s létem
	Tenisový turnaj
Listopad:	09. – 10. 11. Vysokovský kohout
Prosinec:	01. 12. Rozsvícení vánočního stromu
	24. 12. Půlnoční mše

Zastupitelé berou kulturní kalendář na rok 2019 na vědomí.

## **31/Dodatek ke Smlouvě č. 950459 Marius Pedersen a.s.**

Starostka přečetla dodatek ke Smlouvě č. 950459 Marius Pedersen a. s., Hradec Králové na zajištění svozu a odstranění komunálního odpadu včetně separace a svozu využitelných složek TKO z roku 2008 uzavřené mezi Obcí Vysokov a firmou Marius Pedersen a. s., upravující ceny svozových známek pro rok 2019, včetně separace a svozu využitelných složek tříděného odpadu (papír, sklo, plast). Uvedená smlouva se mění s platností od 1. 1. 2019. V tomto dodatku se mění ceny služeb a ceny svozových známek pro rok 2019. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu Dodatku Smlouvy č. 950459. Svoz nebezpečného odpadu bude opět provádět Svazek obcí 1866.

**Návrh usnesení č. 29** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě č. 950459 na zajištění svozu a odstranění komunálního odpadu včetně separace a svozu využitelných složek TKO z roku 2008 uzavřené mezi Obcí Vysokov a firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové a pověřují starostku k podpisu Dodatku Smlouvy č. 950459.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 29 bylo schváleno.**

### **32/Nákup počítače pro provoz bezdrátového rozhlasu**

Starostka informovala zastupitele o nefunkčnosti bezdrátového rozhlasu z důvodu vadné zvukové karty v počítači, která je k počítači interně přinstalována. Dle doporučení pracovníků EKON-SYS s.r.o., firma zabezpečující chod bezdrátového rozhlasu v obci, by bylo vhodnější zakoupit počítač pouze pro provoz bezdrátového rozhlasu. Cenová nabídka na vhodný počítač do 12.000,- Kč, monitor lze použít stávající. Instalace cca 2.000,- Kč. Zastupitelé s navrženým řešením souhlasí.

**Návrh usnesení č. 30** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje nákup počítače pro provoz bezdrátového rozhlasu za cenu do 12.000,- Kč, instalace 2.000,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 30 bylo schváleno.**

### **33/Jmenování členů finančního a kontrolního výboru**

Starostka informovala o obdržené rezignaci paní P. Chráskové na členku finančního výboru z důvodu pracovní vytíženosti. Starostka navrhuje za člena finančního výboru zastupitele Vlastimila Chrásku, který zároveň rezignuje na člena kontrolního výboru. Kontrolní výbor doplní pan Ing. Lukáš Kučera, který s nominací na člena kontrolního výboru souhlasil.

**Návrh usnesení č. 31** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rezignaci paní P. Chráskové na členku finančního výboru a pana Vlastimila Chrásku na člena kontrolního výboru a zároveň zastupitelstvo schvaluje pana Vlastimila Chrásku jako člena finančního výboru a pana Ing. Lukáše Kučera jako člena kontrolního výboru obce.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů**

**Proti návrhu: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 31 bylo schváleno.**

### **34/ Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci Vysokov“**

Starostka informovala zastupitele o Smlouvě na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci Vysokov“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP. Zhotovitel Ing. David Plíštil, Ph.D, IČ: 669 92 354, se sídlem Za Stadionem 3845, byt A101, 276 01 Mělník. Odměna za výše uvedené služby 3% z celkových uznatelných nákladů akce (min. 39.000,- Kč), k této ceně bude



doučtována DPH. V případě, že dotace přiznána nebude, objednatel nehradí žádné náklady. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřují starostku k podpisu výše uvedené smlouvy.

**Návrh usnesení č. 32 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Smlouvu na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci Vysokov“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP. zhotovitele Ing. David Plíštila, Ph.D, IČ: 669 92 354, se sídlem Za Stadionem 3845, byt A101, 276 01 Mělník, odměna za výše uvedené služby 3% z celkových uznatelných nákladů akce (min. 39.000,- Kč) + DPH a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů

Proti návrhu: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

## **USNESENÍ – REKAPITULACE**

### **Zastupitelstvo obce:**

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu o B31.) – B34.)
3. Schvaluje hlavní inventarizační komisi pro organizační jednotku Obec Vysokov (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru). Členové komise – Ing. H. Černá, Z. Kosinka, V. Chráska, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru). Dílčí inventarizační komisi pro organizační jednotku JPO (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení: Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru), členové komise – Ing. H. Černá, Z. Kosinka, V. Chráska, J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru). Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje plán inventur na rok 2019.
4. Schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), J. Kosinka ml. (předseda kontrolního výboru), R. Sychrovská Fiedlerová k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč pro místní spolky SDH Vysokov, ČČK Vysokov, SK Nohejbal Vysokov, SK Tenis Vysokov.
5. Schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), J. Kosinku ml. (předsedu kontrolního výboru), Z. Hovorkovou k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 35.000,- Kč pro místní spolek Osvětová beseda na uspořádání amatérského filmového festivalu Vysokovský Kohout.
6. Schvaluje výměna zdroje tepla a topné soustavy v části budovy č. p. 108 (PP, 1.NP, 2.NP) varianta: tepelné čerpadlo vzduch voda dle vypracovaného posudku, zpracovaným Ing. P. Kuřetem.
7. Schvaluje cenovou nabídku č. 16018 ze dne 19. 11. 2018, zpracoval Jan Landa, Lomená 102, 547 01 Náchod, Malé Poříčí, IČ: 663 00 045 na vypracování energetického posudku, energetického štítku a průkazu

- energetické náročnosti a zjištění projektové dokumentace a výkazu výměr pro instalaci tepelného čerpadla v části objektu č. p. 108 (PP, 1.NP, 2.NP) ve Vysokově pro účely žádosti o dotaci z Operačního fondu Životního prostředí 2014+ (dotační program) za celkovou cenu 71.000,- Kč
8. Schvaluje „Zprávu o stavu lesa obce Vysokov“ odborného lesního hospodáře.
  9. Schvaluje zápis do kroniky za rok 2017 dle přílohy a pověřují paní kronikářku Mgr. Bohadlovou Helenu k zápisu textu do kroniky obce.
  10. Schvaluje Plán rozvoje sportu Vysokov 2018 – 2023.
  11. Schvaluje uzavření smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel Obec Vysokov je vlastníkem p. p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov o výměře 2 486 m<sup>2</sup>, jehož součástí je i budova č. p. 212 na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
  12. Schvaluje uzavření smlouvy o nájmu dle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění. Pronajímatel J. Kosinka je vlastníkem p. p. č. 300/1 v k. ú. Vysokov o výměře 3 880 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, počínaje dnem 3. 12. 2018. Nájemní poměr může být ukončen dohodou obou stran nebo tříměsíční výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
  13. Schvaluje uzavření pojistné smlouvy s Allianz pojišťovnou a.s. na pojištění budovy č. p. 212 v k. ú. Vysokov s celkovou cenou pojištění 2.695,- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
  14. Schvaluje stažení bodu č. 14) Pojistná smlouva Generali pojišťovna a.s. – navýšení hodnoty majetku z programu jednání zastupitelstva s tím, že bude zařazen do programu příštího řádného jednání zastupitelstva.
  15. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ ze dne 9. 8. 2018 mezi Obcí Vysokov a zhotovitelem ELEKTROIN spol. s r.o., IČ: 609 30 888, DIČ: CZ 609 30 888, se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod navýšení o částku 58.597,29 Kč s DPH a pověřuje starostku k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 1.
  16. Schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2018 mezi Obcí Vysokov a auditorskou společností ÚČTY spol. s r.o., Jaroměř. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.
  17. Schvaluje uzavření Smlouvou zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12 2015658/VB/3 Vysokov knn p. č. 737/8 – 13 6xRD STAKO mezi Obcí Vysokov v ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035 zastoupená na základě plné moci ELEKTRO-COMP spol. s r.o. se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, PSČ 552 03, IČ: 150 32 060, DIČ: CZ15032060 a pověřuje starostku k podpisu výše uvedené smlouvy.
  18. Schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2018, které je přílohou zápisu.
  19. Schvaluje zprávu finančního výboru ze dne 28. 11. 2018, která je přílohou zápisu.
  20. Schvaluje uzavření kupní smlouvy s Osvětovou besedou Vysokov z.s., IČ: 708 94 809, sídlem Vysokov č. p. 108, 547 01 Náchod na odkup 40 ks polstrovaných židlí za celkovou cenu 8.000,- Kč a pověřuje starostku k výše uvedené smlouvě.

21. **Schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nerezové kuchyně s příslušenstvím.**
22. **Schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny s firmou Centropol Energy, a.s., IČ: 254 58 302, DIČ: CZ 254 58 302, se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020 bez možností automatického prodloužení a pověřuje starostku k podpisu výše uvedené smlouvy.**
23. **Schvaluje vytvoření nového pracovního místa na Obecním úřadě Vysokov – funkce „Technický pracovník obce“ a vyhlašuje veřejnou výzvu na pozici „Technický pracovník obce“ v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů s termínem doručení písemných přihlášek do 25. 01. 2019 do 12:00 hodin.**
24. **Schvaluje výběrovou komisi na veřejnou výzvu na pozici „Technický pracovník obce“ ve složení: Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová, Zdeňka Hovorková, Ing. Josef Kulek, Vlastimil Chráska a Mgr. Petra Fettersová.**
25. **Schvaluje odeslání dopisu na Zastupitelstvo Města Náchod ohledně věci Smlouvy o poskytnutí úvěru (Obec Vysokov), smlouvy o půjčce a úroky (Obec Kramolna).**
26. **Schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p. č. 399/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 81 m<sup>2</sup>) a p. č. 469/6 (ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 292 m<sup>2</sup>) v k. ú. A obci Vysokov, okr. Náchod z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Vysokov. Pozemky udržuje a využívá obec jako místní komunikaci a plochu s kontejnery pro tříděný odpad.**
27. **Souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení: Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitých věcí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevede vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude řádně pečovat, užívat jej výhradce jako pozemky pod komunikacemi a v obci a pro plochu pro umístění kontejnerů na tříděný odpad, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.**
28. **Schvaluje stažení bodu č. 28) Zpráva velitele JPO z programu jednání zastupitelstva s tím, že bude zařazen do programu příštího řádného jednání zastupitelstva.**
29. **Schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě č. 950459 na zajištění svozu a odstranění komunálního odpadu včetně separace a svozu využitelných složek TKO z roku 2008 uzavřené mezi Obcí Vysokov a firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové a pověřují starostku k podpisu Dodatku Smlouvy č. 950459.**
30. **Schvaluje nákup počítače pro provoz bezdrátového rozhlasu za cenu do 12.000,- Kč, instalace 2.000,- Kč.**
31. **Schvaluje rezignaci paní P. Chráskové na členku finančního výboru a pana Vlastimila Chrásky na člena kontrolního výboru a zároveň zastupitelstvo schvaluje pana Vlastimila Chrásku jako člena finančního výboru a pana Ing. Lukáše Kučera jako člena kontrolního výboru obce.**
32. **Schvaluje Smlouvu na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Zdroj tepla a otopná soustava v budově OÚ v obci**

**Vysokov" dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP. zhotovitele Ing. David Plíštila, Ph.D, IČ: 669 92 354, se sídlem Za Stadionem 3845, byt A101, 276 01 Mělník, odměna za výše uvedené služby 3% z celkových uznatelných nákladů akce (min. 39.000,- Kč) + DPH a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- Kulturní kalendář na rok 2019

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková	.....
Ověřovatelé:	Petr Čejchan	.....
	Mgr. Petra Fettersová	.....
Starostka:	Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová	.....

Zápis byl vyhotoven dne: 13. prosince 2018

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina přítomných
- 2) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření č. 13/2018
- 4) Zpráva finančního výboru ze dne 28. listopadu 2018