

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

06/2014

dne 11. června 2014 od 18 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni:

R. Fiedlerová, Z. Hovorková, H. Černá, J. Kosinka, P. Čejchan, J. Hrnčíř, O. Bohadlo, I. Hátašová, Z. Kosinka

Omluveni:

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu: J. Hrnčíř, Kosinka Zdeněk

9 hlasů ano

Návrhová komise: P. Čejchan, J. Kosinka

9 hlasů ano

Zapisovatel: Z. Hovorková

PROGRAM:

- 1) Změna územního plánu na pozemcích společnosti Hella stínící technika s.r.o.

9 hlasů ano

Rozšíření programu:

- 2) Smlouva o dílo s firmou Delta Velké Poříčí s.r.o., – prodloužení termínu zateplení budovy OÚ do 20. 06. 2014
3) Smlouva o právu provést stavbu
4) Smlouva o vykonání přezkumu hospodaření obce
5) Valná hromada ČSAD Ústí nad Orlicí
6) Informace kolaudace domu s podporovanými byty a opěrné zdi

9 hlasů ano

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Bc. Fiedlerovou R. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04.06.2014 do 11.06.2014.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana J. Hrnčíře Z. Kosinku, návrhovou komisí P. Čejchana a J. Kosinku, zapisovatelem Zdenu Hovorkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl doplněn o 4 body:

- B.2) Smlouva o dílo s firmou Delta Velké Poříčí s.r.o., – prodloužení termínu zateplení budovy OÚ do 20. 06. 2014
- B.3) Smlouva o právu provést stavbu
- B.4) Smlouva o vykonání přezkumu hospodaření
- B.5) Valná hromada ČSAD Ústí nad Orlicí
- B.6) Informace kolaudace domu s podporovanými byty a opěrné zdi

Usnesení č. 1 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (J. Hrnčíř, Kosinka Z.), návrhovou komisi (P. Čejchan, J. Kosinka) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z.Hovorkovou).

Výsledek hlasování:

9 hlasů ano

Usnesení č. 2 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání a rozšíření programu o body B.2) – B.6) jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

9 hlasů ano

1/ Změna územního plánu č. 4 ÚPO Vysokov

Starostka informovala o žádosti firmy HELLA stínící technika s.r.o., Vysokov, za účelem povolení přístavby provozovny v roce 2014, na pozemcích společnosti Hella (650/72, 650/71 a 650/30 resp. nově pod oddělení v KN 650/107). Výše uvedenými pozemky prochází v ÚP definovaný „zelený pás“, ve kterém je zakázána výstavba. Vzhledem k plánovanému rozšíření provozovny firmy HELLA stínící technika s.r.o., Vysokov v letošním roce, požadují o „zrušení“ zeleného pásu v rozsahu stávajícího ÚP a vytvoření nového „zeleného pásu“ po hranici pozemků Hella stínící technika s.r.o., podél hlavní komunikace 1/33 v šíři cca 2-3 metrů a výšce do 3 metrů.

Usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje samostatnou změnu územního plánu obce Vysokov č. 4 pro firmu HELLA stínící technika s.r.o., Vysokov za účelem povolení přístavby provozovny, dle přiložené žádosti a situačního plánu.

Výsledek hlasování:

8 hlasů ano, 1 proti (p.Bohadlo)

2/ Prodloužení termínu ukončení stavby – Zateplení budovy OÚ

Paní starostka seznámila zastupitele s požadavkem firmy DELTA Velké Poříčí s.r.o., o prodloužení termínu dokončení zateplení objektu budovy Obecního úřadu ve Vysokově č.p. 108 z důvodu nepříznivého počasí (vysoké teploty, déšť) s termínem dokončení do pátku 20.06.2014. Zastupitelé souhlasí a pověřují starostku uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě VYS/2014/02.

Usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo VYS/2014/02 s firmou Delta Velké Poříčí s.r.o., týkající se prodloužení termínu dokončení zateplení objektu budovy Obecního úřadu ve Vysokově č.p. 108 do 20.06.2014

Výsledek hlasování:

9 hlasů ano

3/ Smlouva o právu provést stavbu „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“

Paní starostka přečetla Smlouvu o právu provést stavbu mezi Správou železniční dopravní cesty, s.o., Praha a Obcí Vysokov, kde stavebník (Správa železniční dopravní cesty, s.o.) je oprávněna na části předmětného pozemku p.č. 9/3 v k.ú. Vysokov o předpokládané výměře 26,5 m², železniční

most v km 17,055 umístit zařízení stavby. Po připomínkování smlouvy bylo následně do smlouvy zapracováno Správou železniční dopravní cesty, s.o., připomínka obce, aby při realizaci byl zachován přístup z pozemku p.č. 9/3 na místní komunikaci p.č. 706/1 pro vlastníky dotčených zemědělských pozemků. Realizace stavby dráhy je plánována od 04/2015 do 11/2015. Jedná se o dočasný zábor a jeho trvalé vyjmutí ze zemědělského půdního fondu. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 5 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu dráhy o názvu „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“ s dočasným zábořem části pozemku p.č. 9/3 v k.ú. Vysokov o výměře 26,5 m² a umístěním zařízení SŽDC a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

9 hlasů ano

4/ Smlouva o vykonání přezkumu hospodaření obce

Paní starostka seznámila přítomné s průběhem přezkoumání hospodaření obce za rok 2013, které provedl Ing. J. Jarkovský. Na příštím jednání obce 30. 06. 2014 je plánováno schvalování hospodaření obce. Zastupitelstvo obce bere na vědomí a návrh smlouvy s Ing. J.Jarkovským se přesunuje na příští jednání ZO.

5/ Valná hromada ČSAD Ústí nad Orlicí

Paní starostka seznámila zastupitele s pozvánkou na řádnou valnou hromadu ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., která se bude konat dne 20. června 2014 od 8:00 hod. v Jihlavě. Zastupitelstvo bere danou informaci na vědomí a nikdo ze zastupitelů neprojevil zájem zúčastnit se valné hromady.

6/ Kolaudace domu s podporovanými byty a opěrné zdi

Paní starostka informovala zastupitele s průběhem kolaudace opěrné zdi na pozemku p.č. 183 a 185 v k.ú. Vysokov, s kolaudací opěrné zdi u č.p. 108 (vchod do obecního úřadu) a kolaudací domu s podporovanými byty. Kolaudace proběhla ve čtvrtek dne 29. května 2014. Dle stavebního úřadu je nutné ke kolaudaci domu s podporovanými byty dodatečně doložit geometrický plánek přístavby a poté bude vydán kolaudační souhlas. ZO bere na vědomí průběh kolaudace domu s podporovanými byty a opěrných zdí.

7/ Různé:

- Starostka seznámila zastupitele s vyúčtování elektrické energie, obci bude vrácen: přeplatek ve výši **95.735,- Kč** (vypínání elektrického proudu v nočních hodinách), přeplatek ve výši **17.596,- Kč** (elektrická energie sběrný dvůr), zastupitelé berou danou informaci na vědomí
- Setkání seniorů se uskuteční v sobotu dne 19.07.2014 na obecním hřišti za místním pohostinství. V případě požadavku je možný svoz seniorů obecním autem.

USNESENÍ - REKAPITULACE

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu jednání zastupitelstva

3. Schvaluje samostatnou změnu územního plánu obce Vysokov č. 4 pro firmu HELLA stínící technika s.r.o., Vysokov za účelem povolení přístavby provozovny, dle přiložené žádosti a situačního plánu.
4. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VYS/2014/02 s firmou Delta Velké Poříčí s.r.o., o prodloužení termínu dokončení zateplení objektu budovy Obecního úřadu s termínem dokončení do 20.06.2014 a pověřují starostku k podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VYS/2014/02.
5. Schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu dráhy o názvu „Revitalizace trati Hradec Králové – Jaroměř – Trutnov“ s dočasným záborem části pozemku p.č. 9/3 v k.ú. Vysokov o výměře 26,5 m² a umístěním zařízení SŽDC a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Přesun smlouvy o hospodaření obce s Ing.J. Jarkovským na jednání zastupitelstva dne 30. 6. 2014
- Konání řádné valné hromady ČSAD Ústí nad Orlicí dne 20.06.2014 v Jihlavě
- Průběh kolaudace domu s podporovanými byty a opěrných zdí

Zastupitelstvo obce ukládá:

podpis starostky:

podpisy místostarostů:

podpisy ověřovatelů:

Zápis napsala: Zdena Hovorková

Ve Vysokově dne: 19. června 2014

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne: