

23. února 2009 v 9:00 hodin Obecní úřad Vysokov

Jednání zástupců investora (ŘSD), projektanta Firmy Valbek (zpracovávající PD), zástupců obce Vysokov a města Náchod a zástupce KSD Štoviček (advokátní kancelář) k vyjasnění stanovisek k PD k zahájení Územního řízení obchvatu města Náchod.

Přítomni :

Ing. Jiří Eliášek - ŘSD ČR, Správa HK

Ing. Petr Macek - občan Vysokova

Ing. Karel Antoš - ŘSD ČR, Správa HK

Ing. Oldřich Čtvrtečka Oldřich – starosta města Náchod

Ing. Hana Beránková – vedoucí stavebního odboru MÚ Náchod

Jiří Hrnčíř – zastupitel obce Vysokov

Pavel Čtvrtečka - zastupitel obce Vysokov

Jiří Kosinka - zastupitel obce Vysokov

Mgr. Lukáš Shánělec - KSD Štoviček – advokátní kancelář

Jaromír Řezníček – projekce vodárenských zařízení

Ing. Ladislav Šimek – Firma Valbek

Oldřich Bohadlo – starosta obce Vysokov

Zdeňka Hovorková – místostarostka obce Vysokov

Zápis z jednání :

- Na začátku jednání bylo objasněno, že mezi projektanty a obcí Vysokov došlo k několika jednáním nad projektovou dokumentací. (2. 10. 2007, říjen – únor 2008 2x, , na OÚ Vysokov 14. 5. a 6. 8. 2008- kdy proběhla i pochůzka terénem).
- Firma Valbek se domnívá, že vzhledem ke komplikovanosti řešení při průchodu území byla dané problematice věnována mimořádná pozornost během zpracovávání dokumentace.
- Ing. Beránková upozornila přítomné na rozlišení PD k ÚŘ a stavebnímu povolení.
- Pan Macek se domnívá, že by se měli dořešit majetkoprávní vztahy z předchozích etap stavby silnice I/33 s vlastníky dotčených pozemků. Dále by bylo vhodné zpracovat do změny č. 2 ÚPO Vysokova odbočku na ČK, některé přístupy, tunel a další, proto by bylo vhodné to s projektanty dořešit.
- Mgr. Shánělec upozornil na práva majitelů dotčených pozemků a na zavádějící požadavek firmy Valbek o závazné vyjádření k územnímu řízení dle předložené dokumentace od některých občanů Vysokova a od obce Vysokov.
- Ing. Čtvrtečka vysvětlil, že po zahájení ÚŘ se budou teprve všechny připomínky zpracovávat a dají se do podmínek územního rozhodnutí a do vydání stavebního povolení budou vyřešeny. Dále přítomným vysvětlil, že budoucí stavby se v dalších řízeních přizpůsobují stavbám již hotovým.
- Zástupci Vysokova chtěli předejít zbytečným projektovým pracím a chtějí některé neujasněné situace řešit s projektantem v předstihu.
- J. Hrnčíř – požaduje dokončení změny č. 2 ÚPO Vysokova. V současné době nejsou dokončeny územně analytické podklady tak, aby mohla být projednána změna č. 2. Územně analytické podklady připravuje stavební

úřad v Náchodě, pro který jej měla zpracovat firma URBAPLÁN. Ing. Beránková se domnívá, že budou hotovy nejdéle do dvou měsíců.

- Ing. Eliášek informoval přítomné o jednání ze začátku ledna 2009 mezi ŘSD ČR a KŠD Štovicěk, který zastupuje část občanů Vysokova dotčených kruhovou křižovatkou. KŠD si zadala vypracování variantního řešení napojení z kruhové křižovátky do Vysokova s využitím současné MK. Kdy bude tato hotova dnes nemůže sdělit. V souvislosti s touto situací starosta obce požádal SURPMO HK, aby zatím nepokračovala na tvorbě grafické části, která by se mohla měnit.

Závěr :

- 1. FIRMA VALBEK zapůjčila obci Vysokov kompletní PD k ÚŘ do konce března 2009.**
- 2. Obec Vysokov prostuduje dokumentaci, případné nejasnosti bude konzultovat s projektanty a ŘSD. Připraví nové vyjádření k ÚŘ.**
- 3. Stavební odbor MÚ v Náchodě připraví co nejdříve územně analytické podklady, tak aby mohl být veřejně projednán návrh Změny č. 2 ÚPO Vysokov a následně tato změna schválena, což podmiňuje další pokračování územního a stavebního projednání obchvatu.**

Vysokov 23. února 2009
Zapsala Z. Hovorková

PREZENTOVNÍ LISTINA 23.2. 2009

SD ČR, Správa HK
VYSOKOV - občan
ŘSD ČR, Správa HK
Moll Lácha
- 1 -

OZ VYSOKOV
OZ VYSOKOV
- 4 -

KPD ŠTOVÍDEK
adrese: ...
Přejelce vodní zařízení
J. Řezník

OBEC VYSOKOV
OBEC VYSOKOV
VALBEK

Ing. Jiří ELIÁŠEK
Ing. Petr MAČEK
Ing. Karel Antoš
Ing. Zuzana
Beránková
HANIČKA
ČVRTEČKA
Kosinka Coriale

M. ...
Luna

OLDŘICH BOMADLO
ZDENKA HOVORKOVA
LADISLAV ŠIMEK

jiri.elias@tsd.cz 495 800 233
petr.macek@post.cz 602 165 910
495 800 233

Lukas.shanel@kscf.cz

simek@valbek.cz 731 491 930