

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

Zápis č. 31/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Vysokov konané dne 24. listopadu 17:00 hodin v komunitním centru Obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni: Bc. R. Sychrovská Fiedlerová, Z. Hovorková, J. Hátaš, D. Mádr, T. Koubík, V. Chráska, P. Čejchan

Omluveni:

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu: D. Mádr, V. Chráska

7 hlasů ano

Návrhová komise: J. Hátaš, P. Čejchan

7 hlasů ano

Zapisovatel: Z. Hovorková

PROGRAM JEDNÁNÍ:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plán inventur
- 4) Kontrola využití finančních prostředků pro Osvětovou besedu Vysokov
- 5) Kontrola využití finančních prostředků pro místní spolky
- 6) Nájemní smlouvy (prodloužení) č.p. 141, 142 a č.p.108
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 v k. ú. Vysokov
- 8) Dohoda č. Vysokov/10001 ŘSD 10MP-007797 o odkoupení a odstranění trvalých porostů (ŘSD s.p. I/33 Náchod, obchvat")
- 9) Přeložka kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov
- 10) Přeložka kanalizace na p. p. č. 902/4 a 902/5 v k. ú. Vysokov
- 11) Dokončená územní studie (Ing. arch. Příbyl)
- 12) Žádost o pronájem hasičské zbrojnice L.S.
- 13) Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce v roce 2025 – Oblastní charita Náchod
- 14) Žádost o finanční příspěvek Hospic Anežky České, Červený Kostelec
- 15) Žádost o finanční příspěvek na léčení včelstev (Český svaz včelařů z.s., Studnice)
- 16) Žádost o finanční dar – Mateřská školka Kramolna
- 17) Darovací smlouva – Městská knihovna Náchod o.p.s. (nákup knih do výměnného fondu)
- 18) Žádost o dar FNHK (Fakultní nemocnice Hradec Králové) na parkovací dům
- 19) Energetické družstvo „Pohodlí“ – vstup do družstva
- 20) Rozpočtové opatření
- 21) Různé:
- 22) Diskuse

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 11. 2025 do 01. 12. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana D. Mádr, V. Chráska a návrhovou komisí P. Čejchan, J. Hátaš, zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1 - ***Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (D. Mádr, V. Chráska), návrhovou komisi (P. Čejchan, J. Hátaš) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).***

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

Návrh na změnu programu:

- ❖ Nový bod – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov p. č. 586/5 (zařadit jako bod 21)
- ❖ Nový bod – Kontrola využití finančních prostředků pro MS Lískovec (zařadit jako bod 22)
- ❖ Nový bod – Podání žádosti o dotaci GR HZS – hasiči JPO (zařadit jako bod 23)

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program včetně navržených úprav.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plán inventur
- 4) Kontrola využití finančních prostředků pro Osvětovou besedu Vysokov
- 5) Kontrola využití finančních prostředků pro místní spolky
- 6) Nájemní smlouvy (prodloužení) č.p. 141, 142 a č.p.108
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 v k. ú. Vysokov
- 8) Dohoda č. Vysokov/10001 ŘSD 10MP-007797 o odkoupení a odstranění trvalých porostů (ŘSD s.p. I/33 Náchod, obchvat“)
- 9) Přeložka kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov
- 10) Přeložka kanalizace na p. p. č. 902/4 a 902/5 v k. ú. Vysokov

- 11) Dokončená územní studie (Ing. arch. Příbyl)
- 12) Žádost o pronájem hasičské zbrojnice L.S.
- 13) Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce v roce 2025 – Oblastní charita Náchod
- 14) Žádost o finanční příspěvek Hospic Anežky České, Červený Kostelec
- 15) Žádost o finanční příspěvek na léčení včelstev (Český svaz včelařů z.s., Studnice)
- 16) Žádost o finanční dar – Mateřská školka Kramolna
- 17) Darovací smlouva – Městská knihovna Náchod o.p.s. (nákup knih do výměnného fondu)
- 18) Žádost o dar FNHK (Fakultní nemocnice Hradec Králové) na parkovací dům
- 19) Energetické družstvo „Pohodlí“ – vstup do družstva
- 20) Rozpočtové opatření
- 21) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov p. č. 586/5
- 22) Kontrola využití finančních prostředků pro MS Lískovec
- 23) Podání žádosti o dotaci GR HZS – hasiči JPO
- 24) Různé:
- 25) Diskuse

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/ Plán inventur

Místostarostka Z. Hovorková vydala příkaz k provedení inventarizace, ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č. 270/2010, který se skládá z plánu inventur na rok 2025 a složení hlavní a dílčí inventarizační komise. K inventarizaci majetku se postupuje dle vnitřní normy č. 3/2013. Inventarizace bude zahájena dne 05. 01. 2026 a ukončena dne 31. 01. 2026, inventura se sestavuje ke konci rozvahového dne, tj. k 31. 12. 2025. Podklady k provedení inventarizace budou předány do 15. 12. 2025. Inventarizační komise zahájí svou činnost dne 15. 12. 2025 a ukončí ji ke dni 31. 01. 2026, do 26. 01. 2026 bude ukončeno zpracování inventurních soupisů. Inventarizační zápis bude zpracován do 28. 01. 2026.

Složení komisí:

Hlavní inventarizační komise organizační jednotky Obec Vysokov, inventarizace majetku a dokladová inventura.

Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru)

Členové komise – D. Mádr, J. Hátaš, V. Chráska

Dílčí inventarizační komise organizační jednotky JPO Vysokov, inventarizace majetku a dokladová inventarizace:

Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru)

Členové komise – D. Mádr, J. Hátaš, V. Chráska, T. Chráska (velitel JPO).

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje hlavní inventarizační komisi pro organizační jednotku Obec Vysokov (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru). Členové komise – J. Hátaš, D. Mádr, V. Chráska. Dílčí inventarizační komisi pro organizační jednotku JPO (inventarizace majetku a dokladová inventura) komise ve složení: Předseda komise – P. Čejchan (předseda finančního výboru), členové komise – D. Mádr, J. Hátaš, V. Chráska, T. Chráska. Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje plán inventur na rok 2026.

Výsledek hlasování:

Pro návrh: 7 hlasů

Proti návrhu: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/ Kontrola využití finančních prostředků pro Osvětovou besedu Vysokov

Starostka obce navrhuje složení komise T. Koubíka, P. Čejchan, V. Chráska ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) s odkazem na ustanovení §9 zákona č. 552/1991 Sb. o státní kontrole k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků ve výši 35.000,- Kč pro místní spolek Osvětová beseda Vysokov na uspořádání amatérského filmového festivalu Vysokovský kohout. Osvětová beseda Vysokov doloží doklady k vyúčtování příspěvku do 18. 12. 2025 v 15:00 hodin. Závěrečná zpráva o kontrole poskytnutého neinvestičního finančního příspěvku bude předložena na příštím jednání zastupitelstva.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), T. Koubíka, V. Chráska k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 35.000,- Kč pro místní spolek Osvětová beseda na uspořádání amatérského filmového festivalu Vysokovský Kohout.

Výsledek hlasování:

Pro návrh: 7 hlasů

Proti návrhu: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5/ Kontrola využití finančních prostředků pro místní spolky

Starostka obce navrhuje složení komise (T. Koubíka, P. Čejchan, V. Chráska) ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) s odkazem na ustanovení §9 zákona č. 552/1991 Sb. o státní kontrole k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků ve výši 10.000,- Kč pro místní spolky SDH Vysokov, ČČK Vysokov, SK Nohejbal Vysokov, SK Tenis Vysokov. Výše zmíněné místní spolky doloží doklady k vyúčtování příspěvku dne 18. 12. 2025 v 15:30 hodin. Závěrečné zprávy o kontrolách poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků budou předloženy na příštím jednání zastupitelstva.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), T. Koubíka, V. Chráska k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč pro místní spolky SDH Vysokov, ČČK Vysokov, SK Nohejbal Vysokov, SK Tenis Vysokov.

Výsledek hlasování:

Pro návrh: 7 hlasů

Proti návrhu: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6/ Nájemní smlouvy (prodloužení) č.p. 141, 142 a č.p.108

Starostka informovala zastupitele o ukončení termínu nájemních smluv nájemníku bydlících v č.p. 108 a nutnosti uzavření Dodatků ke stávající nájemní smlouvě s prodloužením nájemní

smlouvy.

Prodloužení nájemních smluv v č. p. 141:

XX

- ❖ byt č. 3, v č. p. 141 na poz.p.č. 124 v k. ú. Vysokov, nájemné ve výši 3.805,- Kč

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 6 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Dodatek č. 1 nájemní smlouvy

**smlouvy s xx
xxxxxx na dobu určitou od 23. 12. 2025 do 22. 12. 2026 na byt č. 3 v č.p. 141 na poz.
p. č. 124 v k. ú. Vysokov.**

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Prodloužení nájemních smluv v č. p. 108:

XX

- ❖ byt č. 4, v č. p. 108 na poz. p.č. 185/2 v k. ú. Vysokov, 3.N.P., o výměře 44,5 m², nájemné ve výši 64,70 Kč, tj. 2.879,- Kč

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 7 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Dodatek č. 1 nájemní smlouvy

**smlouvy s xx
xxxxxx na dobu určitou od 1. 12. 2025 do 31. 11. 2026 na byt č. 4 v č.p. 108 na poz. p.
č. 185/2 v k. ú. Vysokov.**

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7/ Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti stavby č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 v k. ú. Vysokov

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 1014 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060. Obec je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 302/1, 303/1, 303/2 v k. ú. Vysokov, obec Vysokov, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem ro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, na LV č. 10001. Oprávněná je vlastníkem stavby kabelové vedení NN, rozpojovací skříň. Obec Vysokov zřizuje k dotčené nemovitosti ve prospěch oprávněné (ČEZ Distribuce a.s.) věcné břemeno podle §25 odst. 4 energetického zákona – osobní služebnost. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost obce výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 775-190/2025, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod, dne 12.09.2025 pod č. PGP-940/2025-605. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.600,- Kč.

Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením č.08/30/2025 ze dne 29. 10. 2025. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl zveřejněn na úřední

desce Obecního úřadu Vysokov od 30. 10. 2025 do 18. 11. 2025, tj. byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce.

Návrh usnesení č. 8 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 1014 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060 a pověřuje starostku podpisem této Smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

8/ Dohoda č. Vysokov/10001 ŘSD 10MP-007797 o odkoupení a odstranění trvalých porostů (ŘSD s.p., I/33 Náchod, obchvat" - ZÁMĚR

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Dohody č. Vysokov/10001 ŘSD 10MP-007797 o odkoupení a odstranění trvalých porostů mezi Obcí Vysokov (vlastníkem porostu) a Ředitelstvím silnic a dální s.p., se sídlem Černčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390. Obec je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 388/2, 391/1, 409, 428, 434, 512/19, 895/1, 895/2, 903/1, 903/2 a 429/2 zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Vysokov, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Pozemek je osázen trvalými porosty, které je nutné odstranit, neboť se nacházejí v dočasném záboru veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“, pro kterou bylo dne 16. 02. 2016 Městským úřadem Náchod, odborem výstavby a územního plánování vydáno Územní rozhodnutí č. j.: MUNAC9586/2016, které nabylo právní moc dne 4. 4. 2017.

Vlastník pozemku (obec) tímto ŘSD prodává trvalé porosty z plochy dočasného záboru pozemku specifikované ve znaleckém posudku č. 0289457/2025 ze dne 25. 03. 2025, zpracovaném znalcem Ing. Martinem Vlasákem, za kupní cenu 284.300,- Kč ve výši stanovené uvedeným posudkem, a ŘSD tyto Trvalé porosty za tuto kupní cenu do vlastnictví České republiky kupuje a přijímá příslušnost s nimi hospodařit, resp. zajistit jejich odstranění.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje záměr prodat Trvalé porosty na pozemcích p. č. 388/2, 391/1, 409, 428, 434, 512/19, 895/1, 895/2, 903/1, 903/2 a 429/2 zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Vysokov, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Pozemky je osázen trvalými porosty, které je nutné odstranit, neboť se nacházejí v dočasném záboru veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat" specifikované ve znaleckém posudku č. 0289457/2025 ze dne 25. 03. 2025, zpracovaném znalcem Ing. Martinem Vlasákem, za kupní cenu 284.300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

9/ Přeložka kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov (trasa)

Starostka seznámila zastupitele s cenovou nabídkou pana Lukáše Brandy na přeložku kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov. Přeložku kanalizace lze realizovat tak, aby co nejšetněji zasahovala do soukromého pozemku. Délka nové kanalizace bude téměř totožná s délkou kanalizace rušené (vedené přes pozemek p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov).

Cenová nabídka:

- ❖ Dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby – 25.000,- Kč (zaměření daného území, zpracování projektové dokumentace)
- ❖ Inženýrská činnost – 10.000,- Kč (zajištění potřebných vyjádření a stanovisek, vyřízení stavebního povolení)
- ❖ Výkaz výměr, položkový rozpočet – 5.000,- Kč.

Byl předložen propočet nákladů stavby přeložky kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov – PFV D300 – délka 56m*9.300,- Kč/m = 520.800,- Kč bez DPH + koordinální situační výkres trasy přeložky kanalizace, který byl odsouhlasen majiteli pozemku p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov.

Jedná se o stanovení "hrubých" nákladů stavby, v rámci projekčních prací by náklady byly vyčísleny na základě položkového rozpočtu.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje cenovou nabídku pana Lukáše Brandy, Zábrodí 161, 549 41 Zábrodí na zhotovení projektové dokumentace s výkazem výměr na akci "Přeložka kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov" dle předloženého koordinálního situačního výkresu, zak. č. 628/25.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

10/ Přeložka kanalizace na p. p. č. 902/4 a 902/5 v k. ú. Vysokov

Starostka seznámila zastupitele s nutností vybudování nové kanalizační přípojky pro sběrný dvůr Vysokov ev. č. 25, vedených po pozemcích 893, 379, 902/6, 902/5 a 902/4 v k. ú. Vysokov, trasa přípojky je zakreslena dle koordinálního situačního výkresu zhotoveného panem Lukášem Brandou.

Byl předložen propočet nákladů stavby kanalizační přípojky pro sběrný dvůr vedených po pozemcích p. č. 893, 379, 902/6, 902/5 a 902/4 v k. ú. Vysokov – PVC D160 – délka 125m*6.300,- Kč/m = 787.000,- Kč bez DPH + koordinální situační výkres trasy přípojky kanalizace.

Jedná se o stanovení "hrubých" nákladů stavby, v rámci projekčních prací by náklady byly vyčísleny na základě položkového rozpočtu.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 11 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zhotovení projektové dokumentace s výkazem výměr na akci "Kanalizační přípojka pro sběrný dvůr Vysokov ev. č. 25" dle předloženého koordinálního situačního výkresu.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

11/ Dokončená územní studie (Ing. arch. Příbyl)

Starostka seznámila zastupitele s dokončenou územní studií lokality plochy Z2 – ÚP Vysokov, zpracovanou panem Ing. arch. Alešem Příbylem, Náchodská 62, 549 11 Dolní Radechová, IČ: 14543664.

Územní studie je řešena v rozsahu lokality Z2 (SV), která je určena v ÚP Vysokov jako zastavitelná plocha. Územní studie se bude týkat zejména těchto pozemků: parc. č. 359/1, 359/4, 373/1, 373/2, 373/3, 374/1, 374/2, 374/3, 378/1, 892/5, 892/8, 892/9 a 892/10 dle KN v katastrálním území Vysokov. Další pozemků se řešení dotýká trasami přivedení technické infrastruktury a úpravami příjezdových komunikací s jejich rozšířením dle situačních výkresů.

Využitelnost plochy pro určenou funkci je částečně omezena konfigurací terénu a výrazně omezena ochranným pásmem vrchního vedení vysokého napětí.

Z platného územního plánu vyplývá požadavek na prověření řešené zastavitelné plochy územní studií a jako podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití byla tato lokalita navržena jako „plochy smíšené obytné – venkovské (SV)“. Jsou to plochy s hlavním využitím pro bydlení, rodinnou rekreaci, občanské vybavení (kromě obchodního prodeje nad 200 m² prodejní plochy a hřbitova). Územní plán Vysokov v kapitole „I.1.f.2. Podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“ stanovuje podmínky prostorového uspořádání ploch změn funkčního využití „SV“ – rozmezí výměry 1000 až 3000 m², intenzita využití max. 40% a dále základní podmínky ochrany krajinného rázu.

Odůvodnění zvoleného řešení: Územní studie respektuje podmínky dané územním plánem a zadáním. Princip zástavby vychází z možností dopravní obsluhy, ze snahy vyhovět požadavkům vlastníků pozemků, z možností řešení technické infrastruktury a z omezujících faktorů (svažitost terénu, požadavky na postup výstavby, ochranná pásma VN aj.). Návrh vychází z normových požadavků pro „obytnou zónu“ dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a TP 103 Ministerstva dopravy navrhování obytných a pěších zón. Odůvodnění uspořádání pozemků a infrastruktury je podloženo zpracováním několika variant, které byly projednány se zástupci obce, s vlastníky nemovitostí, starostkou obce, s pracovníky odboru výstavby a územního plánování Náchod, s pracovníky HZS HK Velké Poříčí, s pracovníky VaK a.s. Náchod a konzultovány s DI policie ČR a s projektanty - specialisty. Záměrem návrhu je také vizuální propojení parteru a vytvoření příznivého prostředí pro pobyt na veřejných prostranstvích obytných zón. Podmínky etapizace výstavby stanovené v kapitole A.4, čl. 4 (Etapizace výstavby RD bude postupovat od východu západním směrem (nezávazně se doporučuje v pořadí číslování domů dle grafické části). První etapa domy 1 až 5, druhá etapa domy 6 až 9, třetí etapa domy 10 až 12. Domy 13 a 14 etapizaci nepodléhají, navazují přímo na stávající infrastrukturu. Každá další etapa výstavby RD může být zahájena až po realizaci nebo rozestavění minimálně 75% z počtu domů etapy předcházející (např. první dům 2. etapy může být zahájen až po rozestavění alespoň čtyř domů první etapy atd.). Stavební úřad zohlední při povolování staveb RD také postup výstavby v jednotlivých etapách, aby nedocházelo k dlouhodobějšímu vynechání zástavby parcel při komunikacích) zaručí postup výstavby od zastavěné části obce tak, aby nedocházelo k solitérní výstavbě domů v otevřené krajině. Studie včetně návrhu technické infrastruktury byla projednána s jednotlivými správci technické infrastruktury, s DI policie ČR a s příslušnými orgány státní správy. Do studie byly zpracovány všechny jejich připomínky a požadavky ze stanovisek.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 12 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje zpracovanou Územní studii lokality plochy Z2 – ÚP Vysokov, zpracovanou panem Ing. arch. Alešem Příbylem, Náchodská 62, 549 11 Dolní Radechová, IČ: 14543664.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13/ Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce v roce 2025 – Oblastní charita Náchod

Starostka seznámila zastupitelstvo s žádostí o finanční podporu od Oblastní charity Náchod, se sídlem Mlýnská 189, 547 01 Náchod, IČ: 46524282 na pečovatelské služby pro občany obce. Z naší obce využívají pečovatelské služby 4 osoby, celkové náklady činily 67.818,- Kč (1-10m), odhad 80 – 83 tis.. Dle krajského úřadu by se spoluúčast měla pohybovat v rozmezí cca 15 – 20% celkových nákladů služby, tedy 12 – 16 tis, na spolufinancování péče o obyvatele obce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné

návrhy.

Návrh usnesení č. 13 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu Náchod, se sídlem Mlýnská 189, 549 01 Náchod, IČ: 46524282, ve výši 19.000,- Kč a poskytování pečovatelské služby pro občany obce a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7 hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14/ Žádost o finanční příspěvek Hospic Anežky České, Červený Kostelec

Starostka informovala zastupitele o obdržené žádosti o poskytnutí finančního daru. Jedná se o žádost Oblastní charity Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České. Finanční dar je určen na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb hospice a Mobilního hospice Anežky České. V loňském roce obec poskytla Hospicu Anežky České finanční dar ve výši 10.000,- Kč. Zastupitelstvu je předkládán návrh na schválení poskytnutí finančních darů v následující výši: Oblastní charita Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 10.000,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 14 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: x hlasů** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

12/ Žádost o pronájem hasičské zbrojnice xxxxx

Starostka seznámila zastupitele s žádostí pana xx na pronájem části nemovitosti č. p. 88 (nevyužité garáže hasičské zbrojnice), resp. pozemkové parcely č. 228 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 30 m2 v katastrálním území Vysokov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. V prostoru garáže budou skladovány stany pro autocamping (stany na střechu auta). xxxxxxxxxx je členem JPO Vysokov a členem SDH Vysokov. **Zastupitelé nesouhlasí s prodloužením nájemní smlouvy a požadují vyklizení objektu č. p. 88 (garáž hasičské zbrojnice) a uvedení do původního stavu do 31. 12. 2025.**

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 15 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje pronájem části nemovitosti č. p. 88 (garáže hasičské zbrojnice), resp. pozemkové parcely č. 228 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 30 m² v katastrálním území Vysokov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 0 hlasů** **Proti návrhu: 7** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

15/ Žádost o finanční příspěvek na léčení včelstev (Český svaz včelařů z.s., Studnice)

Starostka seznámila zastupitelé s doručenou žádostí o finanční příspěvek na léčení včelstev od Českého svazu včelařů, z.s., základní organizace Studnice, se sídlem Studnice 1, 549 48 Studnice, IČ: 712 39 11. Finanční příspěvek bude určen na zjištění zdraví a léčení včelstev členů svazu včelařů, neboť v posledních letech včely čelí parazitickým onemocněním, jako je varoáza, a s tím spojených virových infekcí. Pravidelné a účinné léčení je nezbytné pro udržení zdravých a silných včelstev, čímž se předchází jejich úhynu. Náklady na potřebné léčivé přípravky a související veterinární opatření představují pro naši organizaci a její členy významnou finanční zátěž.

Získaný finanční příspěvek by byl výhradně použit na nákup schválených léčivých přípravků a případně na odborné poradenství v oblasti zdraví včelstev pro naše členy.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 16 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč pro Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Studnice, Studnice 1, 549 48 Studnice, IČ 712 39 11 na nákup schválených léčivých přípravků a na odborné poradenství v oblasti zdraví včelstev pro naše členy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

16/ Žádost o finanční dar – Mateřská školka Kramolna

Starostka seznámila zastupitelé se žádostí o poskytnutí finančního daru pro Mateřskou školku Kramolna za děti z obce Vysokov, které se v mateřské škole vzdělávají. Do Mateřské školky Kramolna je přijato 7 dětí z Vysokova. Tento dar bude využit na rozvoj výchovně vzdělávací činnosti školy. Byl podán návrh 2.000,- Kč / 1 dítě, tj. 14.000,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 17 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Darovací smlouvu pro Mateřskou školku Kramolna, se sídlem Kramolna 170, 547 01 Náchod na poskytnutí finančního daru na rozvoj výchovně vzdělávací činnosti školky ve výši 14.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

17/ Darovací smlouva – Městská knihovna Náchod o.p.s. (nákup knih do výměnného fondu)

Starostka seznámila zastupitelé se žádostí Městské knihovny Náchod o.p.s., se sídlem Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ 648 26 812 na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb ve smyslu zákona č. 257/2001 Sb. o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon). Knižní fond pořízený z tohoto daru se stává součástí výměnného fondu, který bude cirkulovat po smluvně vázaných knihovnách regionu. V loňském roce obec poskytla dar ve výši 6.000,- Kč. Byl podán návrh na zachování stejné částky pro poskytnutí peněžitého daru, tj. 6.000,- Kč na rok 2025.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 18 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Darovací smlouvu s Městskou knihovnou Náchod o.p.s., se sídlem Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ 648

26 812 na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb ve výši 6.000,- Kč na rok 2025 a pověřuje starostku podpisem této Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

18/ Žádost o dar FNHK (Fakultní nemocnice HK) na parkovací dům

Starostka informovala zastupitelé o doručené žádosti Fakultní nemocnice Hradce Králové, se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové, IČ 001 79 906 na poskytnutí finančního daru na zkvalitnění podmínek a zvýšení komfortu pacientů, konkrétně je učen na související stavební práce při výstavbě parkovacího domu. Problematika parkování osobních automobilů v areálu a u areálu hradecké nemocnice s cca 6.000 zaměstnanci je známá a situace s dopravou pro pacienty se stále dramaticky zhoršuje.

FN HK je investorem stavby šestipodlažního parkovacího domu o plánované kapacitě 899 automobilů. Další parkovací místa budou zřízena na sousední volné ploše. V parkovacím domě by měli především parkovat zaměstnanci a tím se uvolní cca 800 parkovacích míst v nezastavěné ploše v intravilánu nemocnice pro většinové parkování návštěvníků nemocnice.

FN HK může vnést do výstavby velkokapacitního parkovacího domu cca 200 milionů korun. Vedení Královéhradeckého kraje se vzájemně dohodlo s vedením statutárního města Hradec Králové na spolufinancování stavby rovným dílem vždy po max. 125 milionech korun. Vzhledem k náročnosti stavby a dopravního napojení je však potřeba zajistit dofinancování stavby v řádu dalších desítek milionů korun. Získání finančních prostředků z EU ani z rozpočtu ČR na tento typ stavby nepřipadá v úvahu.

Konkrétní představa:

- 1) Je zřízen účet, na který mohou obce přispět ze svých rozpočtů v letech 2025 – 2027.
- 2) Celkově uvažovaná částka, je koncipována až do výše 500 Kč na jednoho trvale přihlášeného občana v obci (platí pro obce, pro něž Fakultní nemocnice Hradec Králové představuje nejbližší dostupné zdravotnické zařízení), u ostatních obcí Královéhradeckého kraje je uvažováno o částce 100 Kč na jednoho trvale přihlášeného občana.

Na krajském shromáždění obcí Královéhradeckého kraje, které pořádalo Sdružení místních samospráv ČR dne 16. 10. 2025 v Hradci Králové, proběhla mj. diskuze účastníků k dopisu/žádosti ohledně poskytnutí daru na výstavbu parkovacího domu u FNHK. Z diskuze vzešlo následující vyjádření, které bylo zasláno na FNHK, kraj a na město.

„Vzhledem k tomu, že váš dopis obsahuje žádost o významné finanční dary, která žádáte poskytnout od všech obcí Královéhradeckého kraje, je nezbytné si vyžádat více informací.

Důvodem proto je především fakt, že se jedná o precedens, který by mohl rozjet vlnu dalších požadavků směřujících na různá finanční plnění napříč samosprávami, a to bez ohledu na to, že právě tyto disparity mezi obcemi řeší či má řešit zákon č. 243/2000 Sb., zákon o rozpočtovém určení daní, či v případě Fakultní nemocnice Hradec Králové státní rozpočet a odvody ze zdravotního pojištění.

Na druhou stranu jistě řada představitelů obcí zná situaci u Fakultní nemocnice Hradec Králové, a jistě ji považuje za nepříznivou. Je otázkou, zda se této situaci nedalo předcházet a účinně ji regulovat již v minulosti či zda se tímto situace vůbec vyřeší.

Navrhujeme uspořádat jednání starostů dotčených obcí, jednání by se uskutečnilo v první polovině roku 2026, a to s ohledem na postup prací na zpracování projektové dokumentace tohoto záměru, o kterém předpokládáme, že budeme též informováni.

Zároveň Vás žádáme o poskytnutí vámi zmiňované studie vývoje dopravy v areálu nemocnice i v jejím okolí. „

Zastupitelé berou danou informaci na vědomí a daným bod přesouvají po avizovaném jednání starostů dotčených obcí.

19/ Energetické družstvo „Pohodlí“ – vstup do družstva

Starostka seznámila zastupitelé s doručenou nabídkou na vstup do Energetického družstva Pohodlí, se sídlem č. p. 112, 552 03 Žernov, IČ: 226 43 532, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 1706.

Na jaře bylo na Žernově založeno energetické družstvo Pohodlí, získali všechny potřebné licence a od září sdílí v rámci komunity našich občanů, firem a úřadu. Toto družstvo je první v Kraji a víme, že systém funguje a můžeme ho nabídnout dalším obcím. Nabízíme Vám vstup do družstva, tím se stanete podílníky – družstevníky. Momentální nabídka výkup z FVE za 1,10 KWH a prodej za 1,90 KWH. Tyto ceny ale budou reagovat na trh. V současnosti bychom chtěli oslovit okolí Českoskalicka a Červenokostečka. V Královéhradeckém kraji je komunitní občanské energetické družstvo jediné. Ostatní Vám nabídnou výkupy, ale určitě ne podíl v družstvu. A hospodaření v družstvu má svá specifika.

Zastupitelé berou danou informaci na vědomí. Pan Petr Čejchana a Vlastimil Chráska se zúčastní prezentace FVE pořádanou společností ČEZ v Hradci Králové ve čtvrtek 27. 11. 2025. Zastupitelé požadují zorganizovat pracovní schůzku s panem Ing. Mašínem (TDI FVE) a se zástupci Energetického družstva Pohodlí, tak aby zastupitelé získali více informací.

20/ Rozpočtové opatření č. 11/2025

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 11/2025 (příloha č. 3)

PŘÍJMY				
ODPA	POL	MD	D	Text
	1334	25.000,-		Příjem z odvodů za odnětí ze ZPF (1)
	1386	30.000,-		Příjem z daně z hazardních her s výjimkou her neprovozovaných prostř.internetu (2)
	1387	10.000,-		Příjem z daně z technických her neprovozovaných prostř.internetu (3)
3745	2111	2.000,-		Výpůjčka traktoru (4)
3399	2321	35.000,-		Dětské konto – převod finančních prostředků 1*
VÝDAJE				
ODPA	POL	MD	D	Text
3399	5139		10.000,-	Vítání občánků-kytička maminky, dárkové poukazy pro miminka (1*)
3399	5169		15.000,-	Slaveňáci-Setkání seniorů, autobus+vstupenky ZOO Hallowenský výlet pro děti (1*)
3399	5175		10.000,-	Občerstvení Setkání seniorů, vítání občánků (1*)
3326	6121		60.000,-	Zvonička – J.Dudek zemní práce, Bezedos – beton na základy zvoničky
3723	5137		5.000,-	Sběrný dvůr-lednička Philco
3723	5139		3.000,-	Sběrný dvůr-materiál na vodoinstalaci
3723	5169		10.000,-	Sběrný dvůr-VAK instalace a připojení vodoměru
3723	5171		32.000,-	Bezedos-beton na podlahu budova sběrný dvůr
3725	5169		42.000,-	M.Pedersen-tříděný odpad papír, plast, sklo
4351	5171		440.000,-	D.Hrach-oprava kanalizace, oprava vstupních schodů a terénní opravy kolem domu č.p.141, 142
6409	5901		-592.000,-	Z rezervy obce financovány nerozpočtované výdaje (1-7)

6409	5901		67.000,-	Do rezervy obce převedeny nerozpočtované příjmy (1-4)
------	------	--	----------	---

Ostatní změny v rozpočtu mezi jednotlivými položkami v rámci daného paragrafu.

Návrh usnesení č. 19 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2025.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

21/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K Vysokov p. č. 586/5

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov p. č. 586/5 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 2025 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060. Obec je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 586/36, 596 v k. ú. Vysokov, obec Vysokov, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem ro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, na LV č. 10001. Oprávněná je vlastníkem stavby kabelové vedení NN, - dále jen „Zařízení distribuční soustavy“, která se nachází na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.. Obec Vysokov zřizuje k dotčené nemovitosti ve prospěch oprávněné (ČEZ Distribuce a.s.) věcné břemeno podle §25 odst. 4 energetického zákona – osobní služebnost. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost obce výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 776-192/2025, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod, dne 12.09.2025 pod č. PGP-945/2025-605. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč.

Záměr o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov p. č. 586/5 byl schválen usnesením č. 09/30/2025 ze dne 29. 10. 2025 a zveřejněn na úřední desce od 30. 10. 2025 do 17. 11. 2025.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 20 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov, p. p. č. 586/5 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 2025 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

22/ Kontrola využití finančních prostředků pro MS Lískovec

Starostka obce navrhuje složení komise T. Koubíka, P. Čejchan, V. Chráska ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) s odkazem na ustanovení §9 zákona č. 552/1991 Sb. o státní kontrole k provedení

veřejnoprávní kontroly využití poskytnutých neinvestičních finančních příspěvků ve výši 5.000,- Kč pro MS Lískovec na nájemné 2025 Lesy ČR. MS Lískovec doloží doklady k vyúčtování příspěvku do 18. 12. 2025 v 15:30 hodin. Závěrečná zpráva o kontrole poskytnutého neinvestičního finančního příspěvku bude předložena na příštím jednání zastupitelstva.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 21 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), T. Koubíka, V. Chráska k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč pro MS Lískovec, Starkoč 11, 547 01 Studnice.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

23/ Podání žádosti o dotaci GŘ HZS hasiči JPO

Starostka informovala zastupitele o možnosti podání žádosti o neinvestiční dotaci na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů na rok 2025 od MV GŘ HSS ČR. Zastupitelstvu je předkládán návrh na podání účelové neinvestiční dotaci JSDH_DOT_V2_2025 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí – II. část, Název žádosti: Obec Vysokov – Neinvestiční dotace 2025/2.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 22 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů na rok 2025 od MV GŘ HSS ČR na výdaje za odbornou přípravu jednotky SDH obce.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

24/ Různé

- Paní místostarostku seznámila zastupitelé o možnosti podání žádosti na PD na výstavbu chodníku kolem komunikace III 30416 do dotačního programu Královéhradeckého kraje 26RRD14. Lhůta pro podání žádosti do 5. 12. 2025, lhůta pro rozhodnutí o žádosti o dotaci nejpozději do 31. 03. 2026. Účel programu: Projektová příprava investičních projektů, zpracování projektové žádosti o dotační prostředky. Rozmezí dotace 100.000,-Kč – 200.000,- Kč, maximální podíl dotace 50%. Cena celkem za PD 363.000,- Kč, dotace 150.000,- Kč, tj. 41,33%.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 23 – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu Královéhradeckého kraje 26RRD14, název programu: Příprava investičních projektů – 26RRD14, název projektu „Projektová dokumentace chodník Vysokov u silnice III 30416“.*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

25/ Diskuze

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková	
Ověřovatelé:	David Mádr	
	Vlastimil Chráska	
Starostka:	Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová	

Zápis byl vyhotoven dne: 24. listopadu 2025

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina přítomných
- 2) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření č. 11/2025

ú. Vysokov.

- 8) Schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2029076/VB01 Vysokov, č. parc. 304/7 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 2025 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060 a pověřuje starostku podpisem této Smlouvy.
- 9) Schvaluje záměr prodat Trvalé porosty na pozemcích p. č. 388/2, 391/1, 409, 428, 434, 512/19, 895/1, 895/2, 903/1, 903/2 a 429/2 zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Vysokov, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Pozemky je osázen trvalými porosty, které je nutné odstranit, neboť se nacházejí v dočasném záboru veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ specifikované ve znaleckém posudku č. 0289457/2025 ze dne 25. 03. 2025, zpracovaném znalcem Ing. Martinem Vlasákem, za kupní cenu 284.300,- Kč.
- 10) Schvaluje cenovou nabídku pana Lukáše Brandy, Zábrodí 161, 549 41 Zábrodí na zhotovení projektové dokumentace s výkazem výměr na akci “Přeložka kanalizace na p. p. č. 586/64 v k. ú. Vysokov” dle předloženého koordinačního situačního výkresu, zak. č. 628/25.
- 11) Schvaluje zhotovení projektové dokumentace s výkazem výměr na akci “Kanalizační přípojka pro sběrný dvůr Vysokov ev. č. 25” dle předloženého koordinačního situačního výkresu.
- 12) Schvaluje zpracovanou Územní studii lokality plochy Z2 – ÚP Vysokov, zpracovanou panem Ing. arch. Alešem Příbylem, Náchodská 62, 549 11 Dolní Radechová, IČ: 14543664.
- 13) Schvaluje poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu Náchod, se sídlem Mlýnská 189, 549 01 Náchod, IČ: 46524282, ve výši 19.000,- Kč a poskytování pečovatelské služby pro občany obce a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 14) Schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 10.000,- Kč.
- 15) **NESCHVALUJE** pronájem části nemovitosti č. p. 88 (garáže hasičské zbrojnice), resp. pozemkové parcely č. 228 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 30 m2 v katastrálním území Vysokov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.
- 16) Schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč pro Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Studnice, Studnice 1, 549 48 Studnice, IČ 712 39 11 na nákup schválených léčivých přípravků a na odborné poradenství v oblasti zdraví včelstev pro naše členy.
- 17) Schvaluje Darovací smlouvu pro Mateřskou školu Kramolna, se sídlem Kramolna 170, 547 01 Náchod na poskytnutí finančního daru na rozvoj výchovně vzdělávací činnosti školky ve výši 14.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem Darovací smlouvy.
- 18) Schvaluje Darovací smlouvu s Městskou knihovnou Náchod o.p.s., se sídlem Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ 648 26 812 na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb ve výši 6.000,- Kč na rok 2025 a pověřuje starostku podpisem této Darovací smlouvy.
- 19) Schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2025.
- 20) Schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028985/VB/01 K_Vysokov, p. p. č. 586/5 mezi Obcí Vysokov (povinná) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ze dne 28. 01. 2025 evid.č. PM – 062/2025 společností ELEKTRO – COMP spol. s r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, 552 03, IČ 150 32 060.
- 21) Schvaluje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) složení kontrolní komise P. Čejchan (předseda finančního výboru), T. Koubíka, V. Chrásku k provedení veřejnoprávní kontroly využití poskytnutého finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč pro MS Lískovec, Starkoč 11, 547 01 Studnice.
- 22) Schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů na rok 2025 od MV GR HSS ČR na výdaje za odbornou přípravu jednotky SDH obce.
- 23) Schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu Královéhradeckého kraje 26RRD14, název programu: Příprava investičních projektů – 26RRD14, název projektu „Projektová dokumentace chodník Vysokov u silnice III 30416“.

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková	
Ověřovatelé:	David Mádr	
	Vlastimil Chráska	
Starostka:	Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová	