

Obec Vysokov

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

Zápis č. 03/2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Vysokov konané dne 2. června 2021 v 17:00 hodin v Komunitním centru Obecního úřadu obce Vysokov

Přítomni: Bc. R. Sychrovská Fiedlerová, Z. Hovorková, J. Kosinka st., V. Chráska, Z. Kosinka, J. Kosinka ml., P. Čejchan, T. Koubík, D. Mádr

Omluveni: Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

Usnášeníschopnost: ano

Ověřovatelé zápisu:	P. Čejchan, Z. Kosinka	7 hlasů ano
Návrhová komise:	J. Kosinka ml., D. Mádr	7 hlasů ano
Zapisovatel:	Z. Hovorková	

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Směnná smlouva na pozemek p. č. 491/2, 506/23, 955/5, 506/27 v k. ú. Vysokov
4. Různé:

ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 05. 2021 do 2. 6. 2021.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana P. Čejchana, Z. Kosinku, návrhovou komisí J. Kosinka ml., D. Mádra, zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č. 1 - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (P. Čejchana, Z. Kosinku), návrhovou komisí (J. Kosinku ml., D. Mádra) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy. Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3/ Směnná smlouva na pozemek p. č. 683/14 v k. ú. Vysokov

Starostka informovala schválení usnesení č. 28/01/2021 ze dne 19.04.2021 o záměru směny pozemku p. č. 429/2 o výměře 349 m², druh pozemku orná půda, p. p. č. 430/2 o výměře 290 m², druh pozemku orná půda, p. p. č. 922/25 o výměře 57 m², druh pozemku orná půda vše v k. ú. Vysokov, pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 847 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Pan Martin Macek, trvalým bytem Vysokov č. p. 47 je výlučným vlastníkem výše uvedených pozemků. Na výše uvedených pozemcích se nachází místní komunikace do části obce Vysokov „Písník“.

Obec Vysokov je výlučným vlastníkem navržených pozemkových parcel ke směně: pozemek p. č. 491/2 o výměře 7 m², druh pozemku trvalý travní porost, pozemek p. č. 506/23 o výměře 589 m², druh pozemku orná půda, pozemek p. č. 922/5 o výměře 111 m², druh pozemku orná půda, pozemek p. č. 506/27 o výměře 130 m², druh pozemku orná půda, vše v k. ú. Vysokov, pozemky zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Rozdíl v metrech pozemků ve výši 141 m² bude na základě cenového odhadu vypořádan před podpisem smlouvy.

Na základě znaleckého posudku č. 436, znalec Ing. Jiří Jezbera, Vysokov č.p.160, 547 01 Náchod je cena pozemku p. č. 429/2 o výměře 349 m², druh pozemku orná půda, p. p. č. 430/2 o výměře 290 m², druh pozemku orná půda, p. p. č. 922/25 o výměře 57 m², druh pozemku orná půda vše v k. ú. Vysokov, pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 847 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod ve výši 29.900,16 Kč. Cena pozemků pozemek p. č. 491/2 o výměře 7 m², druh pozemku trvalý travní porost, pozemek p. č. 506/23 o výměře 589 m², druh pozemku orná půda, pozemek p. č. 922/5 o výměře 111 m², druh pozemku orná půda, pozemek p. č. 506/27 o výměře 130 m², druh pozemku orná půda, vše v k. ú. Vysokov, pozemky zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod je 7.827,- Kč, z čeho vyplývá, že obec má dopláct pan Martinovi Mackovi, trvalým bytem Vysokov č.p. 47 částku 22.073,- Kč.

Starostka předložila zastupitelstvu směnnou smlouvu vypracovanou JUDr. Jan Petráš mezi Obcí Vysokov a panem Martinem Mackem, trvalým bytem Vysokov č. p. 47. Zastupitelstvu je předkládán návrh na schválení směnné smlouvy.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje směnnou smlouvu s doplatkem ve výši 22.073,- Kč mezi Obcí Vysokov a panem Martinem Mackem, Vysokov č.p. 47 a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4/ Různé

V bodě různé nebyly sděleny žádné příspěvky.

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková
Ověřovatelé:	Petr Čejchan
	Zdeněk Kosinka
Starostka:	Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová

Zápis byl vyhotoven dne: 2. června 2021

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina přítomných
- 2) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Vysokov č. 03/2021 ze dne 02. 06. 2021

Zastupitelstvo obce Vysokov:

- 1) Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele**
- 2) Schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu jednání zastupitelstva**
- 3) Schvaluje směnnou smlouvu s doplatkem ve výši 22.073,- Kč mezi Obcí Vysokov a panem Martinem Mackem, Vysokov č.p. 47 a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy**