

## Obec Vysokov

### ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VYSOKOV

**Zápis č. 02/2018 ze zasedání Zastupitelstva obce Vysokov konané dne 14. března 2018 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Vysokov**

**Přítomni:** Bc. R. Sychrovská Fiedlerová, Z. Hovorková, J. Kosinka st., brig. gen. Mgr. M. Červíček, P. Čejchan, V. Chráska, Z. Kosinka, P. Šubrt, J. Kosinka ml.

**Omluveni:**

Ostatní dle prezenční listiny, která je přílohou zápisu.

**Usnášeníschopnost:** ano

<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	P. Čejchan, J. Kosinka st.	9 hlasů ano
<b>Návrhová komise:</b>	P. Šubrt., V. Chráska	9 hlasů ano
<b>Zapisovatel:</b>	Z. Hovorková	

### PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zpráva inventarizační komise za rok 2017
2. Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě – Strom Praha a.s.
3. Smlouva o poskytování datového úložiště – Kudrnáč Zdeněk
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
5. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy
6. Podporované bydlení – nájemní smlouva
7. Cenové nabídky na zateplení přístřešku na sběrném dvoře
8. Rozpočtové opatření č. 2 a č. 3/2018
9. Konica Minolta – smlouva na výrobu kopií a výtisků
10. Prodej části pozemku p. č. 597/1 v k. ú. Vysokov
11. Prodej části pozemku p. č. 179 v k. ú. Vysokov
12. Výběrové řízení malého rozsahu – výměna světel veřejného osvětlení
13. Smlouva o poradenské a konzultační činnosti – GDPR
14. Sociální bydlení – dotační možnosti
15. Různé:
  - ❖ Statický posudek objektu č. p. 4 Vysokov
  - ❖ Žádost o poskytnutí příspěvku na zajištění sociální služby osobní asistence

Rozšíření programu:

16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2017118/VB/3
17. Žádost o užívání místní komunikace (kolem pomníku Lva)
18. Smlouva o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ se Svazkem obcí Úpa.
19. Smlouva o partnerském příspěvku na realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ se Svazkem obcí Úpa.
20. Smlouva s Městskou knihovnou Náchod – nákup knih do výměnného fondu
21. Změna využití pozemku do ÚP Vysokov

## **ZÁZNAM O PROJEDNÁNÍ PROGRAMU:**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Vysokov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou. Předsedající přivítala všechny přítomné, členy zastupitelstva a všechny přítomné občany.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysokov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 07. 03. 2018 do 14. 03. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele** – předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana P. Čejchan, J. Kosinka st., návrhovou komisí P. Šubrt, V. Chráska, zapisovatelem Z. Hovorková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Návrh usnesení č. 1** - Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje ověřovatele zápisu (P. Čejchana, J. Kosinku st.), návrhovou komisí (P. Šubrt, V. Chráska) a zapisovatele jednání zastupitelstva (Z. Hovorkovou).

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Schválení programu** – předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu a doplnění programu a níže uvedené body:

- 16.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2017118/VB/3
- 17.) Žádost o užívání místní komunikace (kolem pomníku Lva)
- 18.) Smlouva o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ se Svazkem obcí Úpa.
- 19.) Smlouva o partnerském příspěvku na realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ se Svazkem obcí Úpa.
- 20.) Smlouva s Městskou knihovnou Náchod – nákup knih do výměnného fondu
- 21.) Změna využití pozemku do ÚP Vysokov

**Návrh usnesení č. 2** – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu jednání zastupitelstva o bod B 16. – B21.

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **1/ Zpráva inventarizační komise za rok 2017**

Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky inventarizace k 31. 12. 2017 a zároveň seznámila zastupitele se zpracovanou závěrečnou zprávou o provedení inventarizace majetku obce Vysokov provedené v době od 29. 11. 2017 do 31. 12. 2017. Řádná inventarizace majetku obce byla provedena dle směrnice o inventarizaci majetku obce č. 3. Na základě plánu inventur na rok 2018 k provedení inventarizace byla jmenována inventarizační komise k provedení fyzické inventury majetku za účasti: J. Kosinka ml. (předseda), Z. Kosinka (člen), P. Čejchan (člen), P. Šubrt (člen), Ing. H. Černá (člen). Fyzická inventura organizační jednotky JPO Vysokov byla provedena za účasti inventurní komise J. Kosinka ml. (předseda), Ing. H. Černá (člen), J. Kosinka st. (člen), P. Čejchan (člen), Z. Kosinka (starostka SDH), P. Šubrt (člen). Na základě skutečného zjištěného stavu majetku komise konstatuje, že majetek organizační jednotky Obec a organizační jednotky JPO odpovídá celkovému inventurnímu soupisu. Inventarizační rozdíly nebyly zjištěny. Inventarizační komise navrhuje majetek ve výši 82.611,- Kč vyřadit dle inventarizační zprávy, která je přílohou zápisu.

**Návrh usnesení č. 3 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Závěrečnou zprávu o provedení inventarizace majetku za rok 2017.**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **2/ Dodatek ke Kupní smlouvě – STROM Praha a.s.**

Starostka přečetla Dodatek ke Kupní smlouvě s firmou STROM Praha a.s., se sídlem Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, 190 17 Praha, IČ: 257 51 069, tímto dodatkem se doplňují a upřesňují jednotlivá ustanovení dané Kupní smlouvy ze dne 14. 02. 2018 na dodávku 1 ks kolového traktoru. Předmětem dodatku je doplnění výborní značky a typového označení John Deere 5075M, technické parametry a výbava dodávaného traktoru (příloha č. 1) dodatku ke Kupní smlouvě, všeobecné záruční podmínky (příloha č. 2) dodatku ke Kupní smlouvě, doplňuje se odstavec 8, Záruka na jakost, servis a pozáruční opravy, Smlouva o prodloužené záruce (příloha č. 3) dodatku ke Kupní smlouvě, upřesňuje se odstavec 8, Záruka na jakost, servis a pozáruční opravy. Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku ke kupní smlouvě a pověřují starostku k podpisu dodatku.

**Návrh usnesení č. 4 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Dodatku ke Kupní smlouvě s prodávajícím STROM PRAHA a.s., Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 257 51 069, DIČ: CZ25751069. Příloha č. 1) – technické parametry a výbava dodávaného kolového traktoru. Příloha č. 2) – Smlouva o prodloužené záruce a pověřuje starostku k podpisu Dodatku ke Kupní smlouvě.**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Starostka předložila zastupitelům návrh finančního leasingu nákupu traktoru John Deere se splatností 5. let. Zastupitelé se po krátké diskuzi shodli, že finanční leasing je pro obec značně nevýhodný a nákup traktoru bude financován z ušetřených finančních prostředků minulých let pol. 8115.

**Návrh usnesení č. 5** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje financování nákupu traktoru John Deere dle kupní smlouvy z ušetřených finančních prostředků minulých let.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **3/ Smlouva o poskytování datového úložiště – Kudrnáč Zdeněk**

Starostka přečetla návrh Smlouvy o poskytování datového úložiště mezi Obcí Vysokov a poskytovatelem Zdeňkem Kudrnáčem, Brzice 78, 552 05 Brzice, IČ: 869 62 604, DIČ: CZ8104243257. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli služby datového úložiště – velikost 10GB – měsíční platba 413,- Kč bez DPH. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou. Smlouva je vypověditelná s měsíční výpovědní dobou. Zastupitelé v rámci ochrany osobních údajů souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování datového úložiště a pověřují starostku k podpisu smlouvy.

**Návrh usnesení č. 6** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování datového úložiště s poskytovatelem Zdeňkem Kudrnáčem, Brzice 78, 552 05 Brzice, IČ: 869 62 604, DIČ: CZ8104243257 za cenu 413,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **4/ Obecně závazná vyhláška č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy**

Starostka přečetla znění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy. Na základě uzavřené dohody mezi Obcí Vysokov a městem Náchod o vytvoření společného školského obvodu základní školy je území obce Vysokov částí školského obvodu Základní školy T. G. Masaryka Náchod, Bartoňova 1005, zřízené městem Náchod. Vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

**Návrh usnesení č. 7** – *Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **5/ Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy s Městem Náchod**

Starostka přečetla návrh znění Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola T. G. Masaryka Náchod, Bartoňova 1005. Účastníci dohody tj. Město Náchod a Obec Vysokov se dohodli na vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola T. G. Masaryka Náchod, Bartoňova 1005. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou, smlouvu lze vypovědět k 1. 9. příslušného roku,

výpovědní lhůta činí 6. měsíců, smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Náchod dne 12. 02. 2018, č. usnesení III/a.

**Návrh usnesení č. 8 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy s Městem Náchod.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**6/ Podporované bydlení - nájemní smlouva**

Starostka přečetla zastupitelům dvě žádosti uchazečů o podporované bydlení v budově č. p. 108. Žádost slečny [REDAKCE] která dokončuje vyšší zdravotnickou školu v Trutnově a žádost pana [REDAKCE]. Jedná se o sociální bydlení s měsíčním nájemným 1.774,- Kč, přijaté zálohy vodné 200,- Kč/měsíčně, služby TV, SAT, internet 100,- Kč/měsíčně. Vzhledem k tomu, že oba uchazeči o sociální bydlení jsou v době podání žádosti studenti, nájemní smlouva bude uzavřena na dva roky dle podmínek Ministerstva pro místní rozvoj. Zastupitelé zahájili k tomuto bodu rozpravu a následné hlasování:

[REDAKCE] -	Pro návrh: 2 hlasů	Proti návrhu: 0	Zdrželi se: 6
[REDAKCE]	Pro návrh: 7 hlasů	Proti návrhu: 0	Zdrželi se: 3

**Návrh usnesení č. 9 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření nájemní smlouvy podporované byty se slečnou [REDAKCE] na dobu určitou od 01. 04. 2018 do 31. 03. 2020, nájemné 1.774,- Kč/měsíčně, zálohy vodné 200,- Kč/měsíčně, služby TV, SAT, internet 100,- Kč/měsíčně a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o nájmu.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**7/ Zateplení přístřešku na sběrném dvoře – cenové nabídky**

Starostka seznámila zastupitele s doručenými cenovými nabídkami na zateplení přístřešku pro parkování komunální techniky na sběrném dvoře. Obci byly doručeny 3 cenové nabídky:

- PS STAV Náchod s.r.o., Náchod, IČ: 28858531 – 670,- Kč / m<sup>2</sup>
- R. Havlík, Náchod, IČ: 13544624 – 650,- Kč/m<sup>2</sup>
- J. David, Náchod, IČ: 73645702 – 860,- Kč/m<sup>2</sup>

**Návrh usnesení č. 10 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje cenovou nabídku pana R. Havlíka, Běloves 64, 547 01 Náchod, IČ: 135 44 624 na zateplení přístřešku na sběrném dvoře Vysokov za cenu 650,- Kč /m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**8/Rozpočtové opatření č. 2/2018 a č. 3/2018**

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2018 (příloha č. 4). Navyšují se příjmy za odnětí zemědělské půdy 10,- Kč, pol. 1335 a zároveň se tím zvyšuje stav rezervy obce §6171 pol. 5901.

Výdaje se nenavýšují, dochází pouze k přesunu finančních prostředků v rámci paragrafů. Oprava prostoru výdejního místa ČP 22.000,- Kč §2411 pol. 5171 hradí se z rezervy obce §6171 pol. 5901. Přeúčtování velkoobjemových kontejnerů: §3723 pol. 5137 odúčtována částka 156.090,- Kč a zaúčtována na §3723 pol. 5137 Z5 (zdroje EU) 132.676,- Kč, §3723 pol. 5137 Z1 (tuzemské zdroje) 23.414,- Kč.

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2018 (příloha č. 5). Navýšují se příjmy z převodu rozpočtových účtu KB do ČS 200.000,- Kč §6330 pol. 4134 a zároveň se navýšují výdaje z převodu z rozpočtových účtu 200.000,- Kč §6330 pol. 5345. Dále se navýšují příjmy z daně z příjmů právnických osob za obce pol. 1122 ve výši 60.420,- Kč a navýšují se i výdaje na platbu této daně § 6399, pol. 5365 ve výši 60.420,- Kč. Z rezervy obce § 6171 pol. 5901 je čerpáno na nákup ochranné oblečení pro zaměstnance 2.000,- Kč §6171 pol. 5137, dále je z rezervy čerpáno 1.000,- Kč Město Náchod vyúčtování přestupků §6171 pol. 5424 a 10.260,- Kč na finanční příspěvek DSO Novoměstsko a finanční příspěvek Kladské pomezí. §3639 pol. 5909.

**Návrh usnesení č. 11 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018 a č. 3/2018, která jsou přílohou zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## **9/ Konica Minolta – smlouva o nájmu a poskytování služeb**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o nájmu a poskytování služeb od firmy Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s.r.o., Žarošická 13, 628 00 Brno, IČ: 00176150. Předmětem smlouvy je pronájem barevné kopírky bizhub C258 na dobu trvání smlouvy 60 měsíců, cena černobílých výtisků bez papírů 0,2 Kč, barevných výtisků bez papíru 1,20, skenery 300 ks zdarma, měsíční nájemné 1.197,90 Kč s DPH, jednorázová platba 2.500,- Kč za instalaci stroje a dopravné. Zastupitelé zahájili rozpravu k tomuto bodu.

**Návrh usnesení č. 12 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu a poskytování služeb (č. smlouvy 12515635) s poskytovatelem Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s.r.o., Veveří 102, 616 00 Brno, IČ: 001 76 150, DIČ: CZ00176150, zařízení BIZHUB C258, doba trvání smlouvy 60 měsíců, periodická platba bez papíru 990,- Kč (měsíčně), jednorázová platba 2.500,- Kč (dopravné + instalace stroje).**

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

## **10) Prodej části pozemku p. č. 597/1 v k. ú. Vysokov**

Paní starostka informovala zastupitele o žádosti pana [redacted] o možnosti odkupu pozemku p. č. 597/1 v k. ú. Vysokov o výměře 1.378 m<sup>2</sup>. Tento pozemek pan [redacted] udržuje a přímo sousedí s pozemkem p. č. 600 v k. ú. Vysokov, jehož je majitel. Starostka zahájila k tomuto bodu rozpravu. Zastupitelé se shodli, že obec nechá vypracovat geometrický plán na rozdělení pozemku a zažádá stavební úřad o vydání souhlasu s dělením výše uvedeného pozemku. Zastupitelé berou danou informaci na vědomí.

## **11) Prodej části pozemku p. č. 179 v k. ú. Vysokov**

Paní starostka informovala zastupitele o žádosti [REDAKCE] o možnosti odkupu pozemku části p. č. 179 v k. ú. Vysokov. Část pozemku p. č. 179 v k. ú. Vysokov [REDAKCE] využije k vyhotovení příjezdové komunikace ke své nemovitosti č. p. 82. Starostka zahájila k tomuto bodu rozpravu. Zastupitelé se shodli, že obec nechá vypracovat geometrický plán na rozdělení pozemku a zažádá stavební úřad o vydání souhlasu s dělením výše uvedeného pozemku. Zastupitelé berou danou informaci na vědomí.

## **12) Poptávkové řízení malého rozsahu na výměnu světel veřejného osvětlení**

Starostka informovala zastupitele o cenové nabídce firmy EFOS Efektivní Osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČ: 272 67 806, která obci zaslala cenovou nabídku č. N180309 Ka na „Zpracování a vytvoření zadávací dokumentace na veřejné osvětlení Vysokov“ za nabídkovou cenu 14.287,- Kč bez DPH. Zástupce firmy nabízí v rámci cenové nabídky i poradní a konzultační služby při otevírání obálek s cenovými nabídkami. Starostka zahájila rozpravu k tomuto bodu. Zastupitelé souhlasí s cenovou nabídkou firmy EFOS Efektivní Osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČ: 272 67 806, DIČ: CZ27267806 k „Zpracování a vytvoření zadávací dokumentace na veřejné osvětlení Vysokov“.

***Návrh usnesení č. 13 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje firmu EFOS Efektivní Osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČ: 272 67 806, DIČ: CZ27267806 k „Zpracování a vytvoření zadávací dokumentace na veřejné osvětlení Vysokov „ za cenu 14.287,- Kč bez DPH dle cenové nabídky č. N180309Ka ze dne 9. 3. 2018.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

Starostka seznámila zastupitele s podmínkami vypsání výběrového řízení malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby na akci „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ Termín doručení cenových nabídek 14. 05. 2018 do 15:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne neprodleně po ukončení termínu pro doručení cenových nabídek. Starostka navrhuje jmenovat hodnotící výběrovou komisi ve složení:

- ✓ Čejchan P., (náhradník Kosinka Z.)
- ✓ Chráska V. (náhradník Šubrt P.)
- ✓ Kosinka J. st. (náhradník Kosinka J. ml.)

***Návrh usnesení č. 14 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje vypsání výběrového řízení malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ a jmenuje členy výběrové komise ve složení: Čejchan P., (náhradník Kosinka Z.), Chráska V. (náhradník Šubrt P.), Kosinka J. st. (náhradník Kosinka J. ml.). Lhůta pro podání nabídek 14. 05. 2018 do 14:00 hodin. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90ti dnů.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

### **13/ Smlouva o poradenské a konzultační činnosti GDPR**

Starostka informovala zastupitele o společném jednání obcí DSO Novoměstska na uzavření Smlouvy o poradenské a konzultační činnosti metodického řízení implementace pravidel GDPR. DSO Novoměstsko vysoutěžilo firmu CATANIA GROUP s. r. o., Bořivojova 35, 130 00 Praha 3, IČ: 282 53 591. Poskytoval služby GDPR poskytne objednateli za cenu 8.000,- Kč bez DPH, smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 05. 2018. Starostka zahájila k uvedenému bodu rozpravu, kde vysvětlila přítomným nutnost zpracování počáteční GDPR analýzy.

***Návrh usnesení č. 15 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o poradenské a konzultační činnosti GDPR s poskytovatelem CATANIA GROUP s.r.o., Bořivojova 35, 130 00 Praha 3, IČ: 282 53 591 za cenu 8.000,- Kč bez DPH na dobu určitou do 31. 05. 2018. Uvedená cena je jednorázová a konečná.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

### **14/ Sociální bydlení – dotační možnosti**

Starostka seznámila zastupitele s nabídkou firmy grantEX s.r.o., Tržiště 366/13, Malá Strana 118 00 Praha 1, IČ: 291 47 832 na zajištění dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Specifického cíle 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi. Výše dotace 90%, příjem žádostí ukončen k 18. 9. 2018, Rozhodnutí o poskytnutí dotace bude známo v březnu/2019. Celková částka dotace (podpory) v rámci Projektu včetně studie proveditelnosti 5 mil. – výše odměny bez DPH 195.0000,- Kč, odměna za zpracování žádosti je uznatelným nákladem. Obec z vlastního rozpočtu zaplatí max. částku 19.500,- Kč bez DPH. V rámci této dotace bude opraven celý dům č. p. 141 a č. p. 142, kde vzniknou dva byty v č. p. 141 a dva byty v č. p. 142 pro sociálně aktivní žadatele. Název projektu „Stavební úpravy objektu č. p. 141, Vysokov“ na pozemku p. č. st. 124, v k. ú. Vysokov a „Stavební úpravy objektu č. p. 142, Vysokov“ na pozemku p. č. st. 123, v k. ú. Vysokov“. Starostka zahájila rozpravu k tomuto bodu.

***Návrh usnesení č. 16 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření objednávky služeb s poskytovatelem granEX s.r.o., Tržiště 366/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 291 47 832 za účelem získání dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Specifické cíle 2.1." Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR na akci „Stavební úpravy objektu č. p. 141, Vysokov" na pozemku p. č. st. 124, v k. ú. Vysokov a „Stavební úpravy objektu č. p. 142, Vysokov" na pozemku p. č. st. 123, v k. ú. Vysokov a Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu závazné objednávky k podání žádosti o dotaci do výše uvedeného dotačního programu.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

### **15/ Různé**

- ❖ statický posudek č. p. 4 – pan ██████████ obci doručil statický posudek objektu č. p. 4, dle posudku zpracovaného Ing. J. Švorcem se objekt č. p. 4 nachází v havarijním stavu, závěrem Ing. J. Švorc sděluje vzhledem k bezpečnosti, funkčnosti a současnému



posuzovanému stavu navrhuje budovu odstranit. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování požaduje zabezpečení nemovitosti do 31. 07. 2018 nebo bude požadovat její odstranění. Zastupitelé berou danou informaci na vědomí.

- ❖ stížnost pana [REDAKCE] na souseda pana [REDAKCE] – jedná se o spor mezi dvěma [REDAKCE] Spor musí být řešen u občanskoprávního soudu a nepřísluší obci žádným způsobem zasahovat do susedských sporů.

## **16/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Starostka přečetla znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017118/VB/3 s ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupená na základě plné moci číslo evidenční PO/II 044/2018 ze dne 29. 01. 2018 společností SIGNALBAU, a.s., Moštěnská 60/4A 750 02 Přerov III – Lověšice, IČ: 258 40 819, DIČ:CZ24729035. Předmětem smlouvy je zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pilíř, která se bude nacházet na pozemku p. č. 91/1 v k. ú. Vysokov. Předpokládány rozsah omezení věcným břemen činí 6 m<sup>2</sup>.

***Návrh usnesení č. 17 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017118/VB/3 s ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupená na základě plné moci číslo evidenční PO/II 044/2018 ze dne 29. 01. 2018 společností SIGNALBAU, a.s., Moštěnská 60/4A 750 02 Přerov III – Lověšice, IČ: 258 40 819, DIČ:CZ24729035.***

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **17/ Žádost o užívání místní komunikace**

Starostka informovala o žádosti GJW Praha spol. s r.o., Mezitraťová 137/46, 198 21 Praha 9, IČ: 411 92 869 o vydání souhlasu – povolení k užívání místní komunikace ve vlastnictví obce – vývoz kameniva (šterk fr. 32 – 63 mm) z oblasti souběhu tratí Náchod – Václavice, Starkoč – Václavice do železniční stanice Václavice po místní komunikaci (průjezd nákladních automobilů). V rámci stavby: Revitalizace trati Týniště n. Orlicí – Broumov, pro které bylo vydáno stavební povolení č. j. DUCR-52493/17/Bj vydané Drážním úřadem, sekce stavební – územní odbor Praha. Termín užívání: předpoklad 5 – 7 dní (konec října 2018).

Vzhledem k předešlým zkušenostem zastupitelé v současné době nesouhlasí se žádostí firmy GJW Praha spol. s r.o., Mezitraťová 137/46, 198 21 Praha 9, IČ: 411 92 869. V současné době není ještě vyřešena situace s předešlou firmou, která místní komunikaci používala. Zastupitelé pověřují starostku o informování firmy o negativním stanovisku k žádosti o užívání místní komunikace.

## **18/ Smlouva o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ se Svazkem obcí Úpa**

Místostarostka přečetla návrh Smlouvy o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ mezi Obcí Vysokov a Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721. Předmětem smlouvy je poskytování

vzájemné součinnosti za účelem realizace projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“, smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 4. 2018 do 29. 02. 2020.

**Návrh usnesení č. 18 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“ mezi Obcí Vysokov a Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721 a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

## **19/ Smlouva o partnerském příspěvku při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“ se Svazkem obcí Úpa**

Místostarostka přečetla návrh Smlouvy o partnerském příspěvku při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“ mezi Obcí Vysokov a Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721. Předmětem smlouvy je poskytnutí partnerského finančního spoluúčastnického příspěvku ve výši 9.702,- Kč za účelem povinné spoluúčasti na financování projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“. Ukončení projektu se pro účely této smlouvy rozumí datum ukončení fyzické realizace projektu, které je 29. 02. 2020.

**Návrh usnesení č. 19 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření Smlouvy o partnerském příspěvku ve výši 9.702,- Kč se Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721 na realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českosalicka“ a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

## **20/ Smlouva s Městskou knihovnou Náchod**

Starostka přečetla návrh Smlouvy s Městskou knihovnou Náchod, o. p. s., Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ: 648 29 812, předmětem smlouvy je peněžitý dar ve výši 6.000,- Kč určený na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb ve smyslu zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb. Knižní fond pořízený z tohoto daru se stává součástí výměnného fondu, který bude cirkulovat po smluvně vázaných knihovnách regionu. Dárce převede finanční částku obdarovanému nejpozději do 30. 09. 2018. Starostka zahájila rozpravu k tomuto bodu. Zastupitelé navrhuje ponechat finanční dar ve výši 6.000,- Kč jako v uplynulých letech.

**Návrh usnesení č. 20 – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje uzavření smlouvy účelové s Městskou knihovnou Náchod, o. p. s., Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ: 648 29 812 na peněžitý dar ve výši 6.000,- Kč na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.**

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

## **21/ Změna využití pozemku do ÚP Vysokov**

Starostka informovala zastupitele o schůzce v Hradci Králové s projektantkou ing. Arch. A. Koutovou, SUPRMO a.s., Hradec Králové za přítomnosti pořizovatelky územního plánu obce Ing. V. Zámečníkové, Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.

Dle návrhu projektantů pozemky p. č. 309/2, p. č.309/3, p. č. 306/12, p. č. 306/8, p. č. 306/13, p. č. 306/2 a p. č. 308/2 vše v k. ú. Vysokov – přestavba smíšeného území. Zastupitelé s daným návrhem souhlasí.

**Návrh usnesení č. 21** – Zastupitelstvo obce Vysokov schvaluje změnu využití pozemku p. č. 309/2, p. č.309/3, p. č. 306/12, p. č. 306/8, p. č. 306/13, p. č. 306/2 a p. č. 308/2 vše v k. ú. Vysokov – přestavba smíšeného území.

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 9 hlasů      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

## **USNESENÍ – REKAPITULACE**

### **Zastupitelstvo obce:**

1. Schvaluje ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele
2. Schvaluje program jednání zastupitelstva a rozšíření programu jednání zastupitelstva o body B 16.) - B. 21.).
3. Schvaluje zprávu inventarizační komise za rok 2017.
4. Schvaluje uzavření Dodatku ke Kupní smlouvě s prodávajícím STROM PRAHA a.s., Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 257 51 069, DIČ: CZ25751069. Příloha č. 1) – technické parametry a výbava dodávaného kolového traktoru. Příloha č. 2) – Smlouva o prodloužené záruce a pověřuje starostku k podpisu Dodatku ke Kupní smlouvě.
5. Schvaluje financování nákupu traktoru John Deere dle kupní smlouvy z ušetřených finančních prostředků minulých let.
6. Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování datového úložiště s poskytovatelem Zdeňkem Kudrnáčem, Brzice 78, 552 05 Brzice, IČ: 869 62 604, DIČ: CZ8104243257 za cenu 413,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
7. Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.
8. Schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy s Městem Náchod.
9. Schvaluje uzavření nájemní smlouvy podporované byty se slečnou [REDAKCE] na dobu určitou od 01. 04. 2018 do 31. 03. 2020, nájemné 1.774,- Kč/měsíčně, zálohy vodné 200,- Kč/měsíčně, služby TV, SAT, internet 100,- Kč/měsíčně a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o nájmu.
10. Schvaluje cenovou nabídku pana R. Havlíka, Běloves 64, 547 01 Náchod, IČ: 135 44 624 na zateplení přístřešku na sběrném dvoře Vysokov za cenu 650,- Kč /m2.

11. Schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018 a č. 3/2018, která jsou přílohou zápisu.
12. Schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu a poskytování služeb (č. smlouvy 12515635) s poskytovatelem Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s.r.o., Veverí 102, 616 00 Brno, IČ: 001 76 150, DIČ: CZ00176150, zařízení BIZHUB C258, doba trvání smlouvy 60 měsíců, periodická platba bez papíru 990,- Kč (měsíčně), jednorázová platba 2.500,- Kč (dopravné + instalace stroje).
13. Schvaluje firmu EFOS Efektivní Osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČ: 272 67 806, DIČ: CZ27267806 k „Zpracování a vytvoření zadávací dokumentace na veřejné osvětlení Vysokov „ za cenu 14.287,- Kč bez DPH dle cenové nabídky č. N180309Ka ze dne 9. 3. 2018.
14. Schvaluje vypsání výběrového řízení malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby „Veřejné osvětlení v obci Vysokov“ a jmenuje členy výběrové komise ve složení: Čejchan P., (náhradník Kosinka Z.), Chráska V. (náhradník Šubrt P.), Kosinka J. st. (náhradník Kosinka J. ml.). Lhůta pro podání nabídek 14. 05. 2018 do 14:00 hodin. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90ti dnů.
15. Schvaluje uzavření Smlouvy o poradenské a konzultační činnosti GDPR s poskytovatelem CATANIA GROUP s.r.o., Bořivojova 35, 130 00 Praha 3, IČ: 282 53 591 za cenu 8.000,- Kč bez DPH na dobu určitou do 31. 05. 2018. Uvedená cena je jednorázová a konečná.
16. Schvaluje uzavření objednávky služeb s poskytovatelem granEX s.r.o., Tržiště 366/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 291 47 832 za účelem získání dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Specifické cíle 2.1. „Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR na akci „Stavební úpravy objektu č. p. 141, Vysokov“ na pozemku p. č. st. 124, v k. ú. Vysokov a „Stavební úpravy objektu č. p. 142, Vysokov“ na pozemku p. č. st. 123, v k. ú. Vysokov a Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu závazné objednávky k podání žádosti o dotaci do výše uvedeného dotačního programu.
17. Schvaluje Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017118/VB/3 s ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupená na základě plné moci číslo evidenční PO/II 044/2018 ze dne 29. 01. 2018 společností SIGNALBAU, a.s., Moštěnská 60/4A 750 02 Přerov III – Lověšice, IČ: 258 40 819, DIČ:CZ24729035.
18. Schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ mezi Obcí Vysokov a Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721 a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.
19. Schvaluje uzavření Smlouvy o partnerském příspěvku ve výši 9.702,- Kč se Svazek obcí Úpa, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 712 11 721 na realizaci projektu „Efektivní správa obcí Červenokostelecka a Českoskalicka“ a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.
20. Schvaluje uzavření smlouvy účelové s Městskou knihovnou Náchod, o. p. s., Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČ: 648 29 812 na peněžitý dar ve výši 6.000,- Kč na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy.

- 21. Schvaluje změnu využití pozemku p. č. 309/2, p. č.309/3, p. č. 306/12, p. č. 306/8, p. č. 306/13, p. č. 306/2 a p. č. 308/2 vše v k. ú. Vysokov – přestavba smíšeného území.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

Zapisovatel:	Zdeňka Hovorková	.....
Ověřovatelé:	Petr Čejchan	.....
	Jiří Kosinka st.	.....
Starostka:	Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová	.....

Zápis byl vyhotoven dne: 23. března 2018

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina přítomných
- 2) Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- 3) Závěrečná zpráva o provedení inventarizace majetku obce Vysokov provedené od 29. 11. 2017 do 31. 12. 2017.
- 4) Rozpočtové opatření č. 2/2018
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2018